

Jonheden Förvaltning AB

559059-6366

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.



Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Thore Casanova van Geffen, Styrelseledamot
2025-02-16

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska direkt eller genom dotterbolag eller intressebolag, äga, förvalta, förädla och utveckla fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet samt konsultverksamhet. Aktiebolaget ska även äga och förvalta aktier samt driva annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms kommun.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	2 457 683	2 653 490	1 847 741	227 156
Resultat efter finansiella poster	-368 322	-686 030	6 880 368	4 622 804
Soliditet (%)	81	94	95	97

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	10 309 799	-686 030	9 673 769
Balanseras i ny räkning		-686 030	686 030	0
Årets resultat			-384 008	-384 008
Vid årets utgång	50 000	9 623 769	-384 008	9 289 761

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	9 623 769
Årets resultat	-384 008
Summa	9 239 761

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	9 239 761
Summa	9 239 761

Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 457 683	2 653 490
Övriga rörelseintäkter		111 049	56 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 568 732	2 709 490
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 029 597	-914 099
Personalkostnader	2	-1 740 884	-1 811 510
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-183 296	-47 825
Summa rörelsekostnader		-2 953 777	-2 773 434
Rörelseresultat		-385 045	-63 944
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-16 940
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-718 432
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		66 335	113 286
Räntekostnader och liknande resultatposter		-49 612	0
Summa finansiella poster		16 723	-622 086
Resultat efter finansiella poster		-368 322	-686 030
Resultat före skatt		-368 322	-686 030
Skatter			
Skatt på årets resultat		-15 686	0
Årets resultat		-384 008	-686 030

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	4 826 166	5 009 462
Inventarier, verktyg och installationer	4	67 714	67 714
Summa materiella anläggningstillgångar		4 893 880	5 077 176
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	5 003 615	2 163
Andra långfristiga fordringar	6	61	15 707
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 003 676	17 870
Summa anläggningstillgångar		9 897 556	5 095 046
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		270 000	140 625
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	0
Övriga fordringar		134 582	78 089
Summa kortfristiga fordringar		404 582	218 714
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 112 754	4 943 955
Summa kassa och bank		1 112 754	4 943 955
Summa omsättningstillgångar		1 517 336	5 162 669
Summa tillgångar		11 414 892	10 257 715

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		9 623 769	10 309 799
Årets resultat		-384 008	-686 030
Summa fritt eget kapital		9 239 761	9 623 769
Summa eget kapital		9 289 761	9 673 769
Långfristiga skulder	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 500 000	0
Summa långfristiga skulder		1 500 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Skulder till koncernföretag		0	0
Övriga skulder		616 381	583 946
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 750	0
Summa kortfristiga skulder		625 131	583 946
Summa eget kapital och skulder		11 414 892	10 257 715

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31
Medelantal anställda under året	2,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2024-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	5 103 621
Inköp	0
Försäljningar/utrangeringar	0
Utgående anskaffningsvärden	5 103 621
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-94 159
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	0
Årets avskrivningar	-183 296
Utgående avskrivningar	-277 455
Redovisat värde	4 826 166

Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	67 714
Inköp	0
Försäljningar/utrangeringar	0
Utgående anskaffningsvärden	67 714
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	0
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	0
Årets avskrivningar	0
Utgående avskrivningar	0
Redovisat värde	67 714

Not 5 - Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2024-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	2 163
Inköp	5 001 452
Försäljningar	0
Utgående anskaffningsvärden	5 003 615
Redovisat värde	5 003 615

Not 6 - Andra långfristiga fordringar

2024-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	15 707
Årets insättningar och lämnade lån	40
Årets uttag och amorteringar	-15 686
Utgående anskaffningsvärden	61
Redovisat värde	61

Not 7 - Långfristiga skulder

2024-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 500 000
--	-----------

Underskrifter

Årsredovisning för Jonheden Förvaltning AB, 559059-6366
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Johan Thore Casanova van Geffen
Johan Thore Casanova van Geffen
Ordförande
2025-02-15

Bengt Thore Blomberg
Bengt Thore Blomberg
Styrelseledamot
2025-02-15

Britt Marie van Geffen Blomberg
Britt Marie van Geffen Blomberg
Styrelseledamot
2025-02-15

Jon Thore van Geffen
Jon Thore van Geffen
Styrelseledamot
2025-02-15