

Årsredovisning för  
**Förvaltningsbolaget Ulf Kilenstam AB**  
**556502-2992**


Räkenskapsåret  
**2022-05-01 - 2023-04-30**

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Förvaltningsbolaget Ulf Kilenstam AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen fastställts på årsstämma 2023-11-14. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar att innehållet i årsredovisningen överensstämmer med originalet.

Höllviken den 14 november 2023

  
Ulf Kilenstam

Årsredovisning för

# Förvaltningsbolaget Ulf Kilenstam AB

556502-2992

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

## Innehållsförteckning:

## Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Förvaltningsbolaget Ulf Kilenstam AB, 556502-2992 får härmed avge årsredovisning för 2022-05-01 - 2023-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 1994 och har sedan dess bedrivit konsultverksamhet inom fastighetsbranschen.

Bolagets styrelse har sitt säte i Lunds kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	38 881	133 159	171 595	69 143
Resultat efter finansiella poster	-57 345	44 723	64 033	-22 780
Soliditet, %	97	93	90	95

Nettoomsättningen har minskat med mer än 30% jämfört med föregående räkenskapsår vilket beror på att verksamheten är under avveckling.

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	7 000	327 004
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-57 345
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>7 000</b>	<b>269 659</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	327 004
årets resultat	-57 345
Totalt	269 659
disponeras för	
balanseras i ny räkning	269 659
Summa	269 659

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		38 881	133 159
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>38 881</b>	<b>133 159</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4 196	-12 772
Övriga externa kostnader		-92 152	-75 664
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-96 348</b>	<b>-88 436</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-57 467</b>	<b>44 723</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		122	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>122</b>	<b>-</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-57 345</b>	<b>44 723</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-57 345</b>	<b>44 723</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	-9 661
<b>Årets resultat</b>		<b>-57 345</b>	<b>35 062</b>

2023111507776

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		288	288
Summa finansiella anläggningstillgångar		288	288
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		288	288
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		363 373	325 424
Summa kortfristiga fordringar		363 373	325 424
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		24 998	138 962
Summa kassa och bank		24 998	138 962
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		388 371	464 386
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		388 659	464 674

2023111507777

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		7 000	7 000
Summa bundet eget kapital		<u>107 000</u>	<u>107 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		327 004	291 942
Årets resultat		-57 345	35 062
Summa fritt eget kapital		<u>269 659</u>	<u>327 004</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>376 659</u>	<u>434 004</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	1 271
Övriga skulder		-	14 399
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		<u>12 000</u>	<u>30 670</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>388 659</u>	<u>464 674</u>

2023111507778

## Noter

Årsredovisningen är upprättad i Svenska kronor, SEK.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter


	2023-04-30	2022-04-30
Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar	Inga	Inga
Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter	<u>Inga</u>	<u>Inga</u>
<b>Summa ställda säkerheter</b>		

#### Eventalförpliktelser

Övriga eventalförpliktelser	<u>Inga</u>	<u>Inga</u>
<b>Summa eventalförpliktelser</b>		

## Underskrifter

Höllviken 2023-11-14

  
Ulf Kilenstam