

Årsredovisning

för

Veterinarius Domum Fastighets AB

559168-2694

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jörgen Ragnarsson, Styrelseledamot

2026-05-28

Styrelsen för Veterinarius Domum Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bygga, Äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lidköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	657	615	602	522
Resultat efter finansiella poster	277	217	39	-23
Soliditet (%)	10,2	5,4	2,3	1,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	70 952	172 629	293 581
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		172 629	-172 629	0
Årets resultat			219 981	219 981
Belopp vid årets utgång	50 000	243 581	219 981	513 562

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	243 581
årets vinst	219 981
	463 562
disponeras så att i ny räkning överföres	463 562
	463 562

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

656 538

615 368

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

656 538

615 368

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-95 723

-104 086

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-283 818

-286 479

Summa rörelsekostnader

-379 541

-390 565

Rörelseresultat

276 997

224 803

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

55

289

Räntekostnader och liknande resultatposter

-12

-7 751

Summa finansiella poster

43

-7 462

Resultat efter finansiella poster

277 040

217 341

Resultat före skatt

277 040

217 341

Skatter

Skatt på årets resultat

-57 059

-44 712

Årets resultat

219 981

172 629

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 893 862	4 042 755
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	236 975	356 900
Inventarier, verktyg och installationer	4	39 945	54 945
Summa materiella anläggningstillgångar		4 170 782	4 454 600
Summa anläggningstillgångar		4 170 782	4 454 600
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		387 117	0
Övriga fordringar		451	15 358
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 132	14 985
Summa kortfristiga fordringar		399 700	30 343
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		459 859	1 001 185
Summa kassa och bank		459 859	1 001 185
Summa omsättningstillgångar		859 559	1 031 528
SUMMA TILLGÅNGAR		5 030 341	5 486 128

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		243 581	70 952
Årets resultat		219 981	172 629
Summa fritt eget kapital		463 562	243 581
Summa eget kapital		513 562	293 581
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	5	4 250 000	5 129 350
Summa långfristiga skulder		4 250 000	5 129 350
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 374	0
Skatteskulder		103 846	63 197
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		155 559	0
Summa kortfristiga skulder		266 779	63 197
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 030 341	5 486 128

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-8 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 850 545	4 850 545
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 850 545	4 850 545
Ingående avskrivningar	-807 790	-658 897
Årets avskrivningar	-148 893	-148 893
Utgående ackumulerade avskrivningar	-956 683	-807 790
Utgående redovisat värde	3 893 862	4 042 755

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 199 246	1 199 246
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 199 246	1 199 246
Ingående avskrivningar	-842 346	-722 421
Årets avskrivningar	-119 925	-119 925
Utgående ackumulerade avskrivningar	-962 271	-842 346
Utgående redovisat värde	236 975	356 900

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	114 920	114 920
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	114 920	114 920
Ingående avskrivningar	-59 975	-42 314
Årets avskrivningar	-15 000	-17 661
Utgående ackumulerade avskrivningar	-74 975	-59 975
Utgående redovisat värde	39 945	54 945

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Handelsbanken	0 0	0 0

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2026-05-21

Lidköping

Jörgen Ragnarsson
Jörgen Ragnarsson

2026-05-21