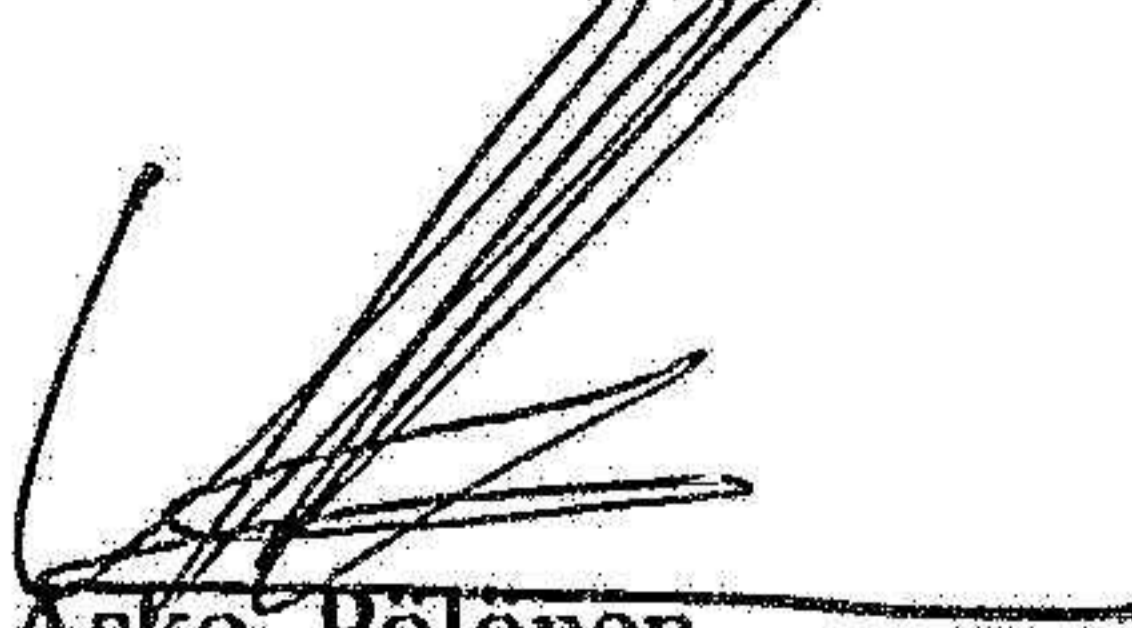


Årsredovisning
för
Finporto Nr 2 Invest AB
556711-0522
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Finporto Nr 2 Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 30 juni 2024


Asko Pölonen

Årsredovisning

för

Finporto Nr 2 Invest AB

556711-0522

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Finporto Nr 2 Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget som registrerade hos Bolagsverket 2006-09-14 har till uppgift att äga och förvalta aktier samt andra värdepapper.

Från och med 2007-08-31 är bolaget moderbolag i Bygg Bra koncernen. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Dabir S.A.Luxemburg. Företaget har sitt säte i Malmö kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	662	879	-50	345
Soliditet (%)	41,9	40,4	39,3	40,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	5 726 549	647 586	6 474 135
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		647 586	-647 586	0
Årets resultat			670 307	670 307
Belopp vid årets utgång	100 000	6 374 135	670 307	7 144 442

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 374 135
årets vinst	670 307
	7 044 442

disponeras så att i ny räkning överföres	7 044 442
	7 044 442

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-19 890

0

Summa rörelsekostnader

-19 890

0

Rörelseresultat

-19 890

0

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

50 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

803 660

1 480 997

Räntekostnader och liknande resultatposter

-122 056

-652 353

Summa finansiella poster

681 604

878 644

Resultat efter finansiella poster

661 714

878 644

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

182 500

-72 500

Summa bokslutsdispositioner

182 500

-72 500

Resultat före skatt

844 214

806 144

Skatter

Skatt på årets resultat

-173 907

-158 558

Årets resultat

670 307

647 586

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	5 362 549	5 362 549
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1	1
Andra långfristiga fordringar	4	3 732 334	3 643 247
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 094 884	9 005 797
Summa anläggningstillgångar		9 094 884	9 005 797

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		3 191 908	2 771 220
Övriga fordringar		4 957 278	4 805 339
Summa kortfristiga fordringar		8 149 186	7 576 559

Kassa och bank

Kassa och bank		28 164	28 164
Summa kassa och bank		28 164	28 164
Summa omsättningstillgångar		8 177 350	7 604 723

SUMMA TILLGÅNGAR

17 272 234

16 610 520

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 374 135

5 726 548

Årets resultat

670 307

647 586

Summa fritt eget kapital

7 044 442

6 374 134

Summa eget kapital

7 144 442

6 474 134

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

107 500

290 000

Summa obeskattade reserver

107 500

290 000

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

2 685 373

2 685 373

Summa långfristiga skulder

2 685 373

2 685 373

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

267 093

267 093

Skulder till koncernföretag

5 563 176

5 563 176

Skatteskulder

332 464

158 558

Övriga skulder

1 137 310

1 137 310

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

34 876

34 876

Summa kortfristiga skulder

7 334 919

7 161 013

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 272 234

16 610 520

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Koncernredovisning

Bolaget upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i ÅRL 7:3.

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Pantsatt fordran	3 643 147	3 643 147
	3 643 147	3 643 147

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 362 549	5 372 549
Försäljningar	0	-10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 362 549	5 362 549
Utgående redovisat värde	5 362 549	5 362 549

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 626 399	1 626 399
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 626 399	1 626 399
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp		-1 626 398
Utgående ackumulerade uppskrivningar		-1 626 398
Ingående nedskrivningar	-1 626 398	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 626 398	0
Utgående redovisat värde	1	1

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 643 150	3 457 905
Tillkommande fordringar	89 184	185 245
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 732 334	3 643 150
Utgående redovisat värde	3 732 334	3 643 150

Malmö den 30 juni 2024



Asko Pölönen
Styrelseledamot