

Årsredovisning
för
Heimflex fastighets AB
556398-7246

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Benny Gustavsson, Styrelseledamot
2023-07-07

Styrelsen för Heimflex fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedrev tidigare fastighetsförvaltning och uthyrning av lokaler. Bolagets fastighet avyttrades år 2020 och har under året varit vilande. Bolaget ägs till 50 % av Benwilg Fastighet AB, 556213-9849 och Katako Fastighets AB, 556840-4429. Företaget har sitt säte i Tyresö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	390	2 342
Resultat efter finansiella poster	-11	-10	26 033	649
Soliditet (%)	83	85	100	6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	727	-10 317	110 410
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-10 317	10 317	0
Årets resultat				-10 845	-10 845
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	-9 590	-10 845	99 565

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-9 590
årets förlust	-10 845
	-20 435
behandlas så att i ny räkning överföres	-20 435
	-20 435

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

0

20 659

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

20 659

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-10 850

-30 594

Summa rörelsekostnader

-10 850

-30 594

Rörelseresultat

-10 850

-9 935

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter

5

0

Räntekostnader

0

-382

Summa finansiella poster

5

-382

Resultat efter finansiella poster

-10 845

-10 317

Resultat före skatt

-10 845

-10 317

Årets resultat

-10 845

-10 317

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

5 858

5 853

Summa kortfristiga fordringar

5 858

5 853

Kassa och bank

Kassa och bank

113 707

124 557

Summa kassa och bank

113 707

124 557

Summa omsättningstillgångar

119 565

130 410

SUMMA TILLGÅNGAR

119 565

130 410

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-9 590

727

Årets resultat

-10 845

-10 317

Summa fritt eget kapital

-20 435

-9 590

Summa eget kapital

99 565

110 410

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

20 000

20 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

119 565

130 410

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Intäktsredovisning

Företagets intäkter består av hyror som resultatförs linjärt över kontraktstiden.

Tyresö 2023-06-26

Benny Gustavsson
Benny Gustavsson