

Årsredovisning för
Hemgårdens Industrifastigheter AB

559313-5634

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Dan Nilsson
Styrelseledamot

2023-04-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hemgårdens Industrifastigheter AB, 559313-5634, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Nyköping registrerades år 2021. Bolaget har för avsikt att bedriva projektering, byggnation, handel med och förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet sedan det bildades.

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	-338 121	
Soliditet %	-1	100

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	25 000		
Årets resultat			-338 121
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-338 121

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Årets resultat	-338 121
Summa	-338 121

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	-338 121
Summa	-338 121

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-04-21 - 2021-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-137 858	0
Summa rörelsekostnader		-137 858	0
Rörelseresultat		-137 858	0
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-200 263	0
Summa finansiella poster		-200 263	0
Resultat efter finansiella poster		-338 121	0
Resultat före skatt		-338 121	0
Årets resultat		-338 121	0

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		20 863 794	0
Summa materiella anläggningstillgångar		20 863 794	0
Summa anläggningstillgångar		20 863 794	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		4 243 675	0
Summa kortfristiga fordringar		4 243 675	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 154 061	25 000
Summa kassa och bank		4 154 061	25 000
Summa omsättningstillgångar		8 397 736	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		29 261 530	25 000

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Årets resultat		-338 121	0
Summa fritt eget kapital		-338 121	0
Summa eget kapital		-313 121	25 000
Långfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 500 000	0
Summa långfristiga skulder		4 500 000	0
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit		20 323 800	0
Leverantörsskulder		4 750 851	0
Summa kortfristiga skulder		25 074 651	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		29 261 530	25 000

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Andra övriga upplysningar

Företaget ägs till 50% av KWD Group AB, org 556500-7969 och 50% av Torngrund Förvaltning AB, org 559335-8780 båda med säte i Nyköping.

Underskrifter

Nyköping

Dan Nilsson

2023-04-21

Dan Nilsson

Datum

Styrelseordförande

Henrik Eriksson

2023-04-21

Henrik Eriksson

Datum

Verkställande direktör