

**Arkitekt Gunnar Hellman AB**  
**Org nr 559293-6594**

2026031701445

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2025

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Arkitekt Gunnar Hellman AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2026-03-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 2026-03-04

  
Gunnar Hellman

**Arkitekt Gunnar Hellman AB**  
**Org nr 559293-6594**

2026031701446

## **Årsredovisning för räkenskapsåret 2025**

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver arkitektverksamhet och handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte och huvudkontor i Stockholm.

Bolaget har under året sålt alla sina aktier i intressebolaget.

### Flerårsöversikt

		2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	tkr	1	4	0	0
Resultat efter finansiella poster	tkr	2 348	-20	955	-9
Soliditet	%	99,6	99,4	99,6	97,4

### Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie-</u> <u>kapital</u>	<u>Balanserat</u> <u>resultat</u>	<u>Årets</u> <u>resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50 000	2 545 774	-4 022	2 591 752
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Balanseras i ny räkning	-	-4 022	4 022	-
Årets resultat	-	-	2 361 859	2 361 859
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>2 541 752</u>	<u>2 361 859</u>	<u>4 953 611</u>

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	2 541 752
Årets resultat	2 363 859
	<hr/>
Totalt	4 905 611

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Utdelning till ägarna	4 905 000
Balanseras i ny räkning	611
	<hr/>
Totalt	4 905 611

Utdelning per aktie 98,10  
Styrelsen bemyndigas att fastställa betalningsdag

### Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå. Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st.

<b>Resultaträkning</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	609	3 765
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>609</b>	<b>3 765</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-8 962	-21 755
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-8 962</b>	<b>-21 755</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-8 353</b>	<b>-17 990</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2 501 330	-4 270
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	-165 744	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	21 223	2 314
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>2 356 809</b>	<b>-1 956</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>2 348 456</b>	<b>-19 946</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändringar av periodiseringsfonder	23 000	16 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>23 000</b>	<b>16 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>2 371 456</b>	<b>-3 946</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-7 597	-76
<b>Årets resultat</b>	<b>2 363 859</b>	<b>-4 022</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	-	62 270
		-	-
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		0	62 270
		-	-
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		0	62 270
		-	-
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		34 290	32 122
		-	-
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		34 290	32 122
		-	-
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 331 933	1 497 677
		-	-
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		1 331 933	1 497 677
		-	-
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		3 606 931	1 032 629
		-	-
<i>Summa kassa och bank</i>		3 606 931	1 032 629
		-	-
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		4 973 154	2 562 428
		-	-
<b>Summa tillgångar</b>		4 973 154	2 624 698

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 541 752	2 545 774
Årets resultat		2 363 859	-4 022
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>4 905 611</u>	<u>2 541 752</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>4 955 611</u>	<u>2 591 752</u>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		-	23 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>0</u>	<u>23 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		7 673	76
Övriga skulder		9 870	9 870
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>17 543</u>	<u>9 946</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<u>4 973 154</u>	<u>2 624 698</u>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Bolaget har inte haft någon anställd eller betalat ut några ersättningar under året.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

### Upplýsningar till balansräkningen

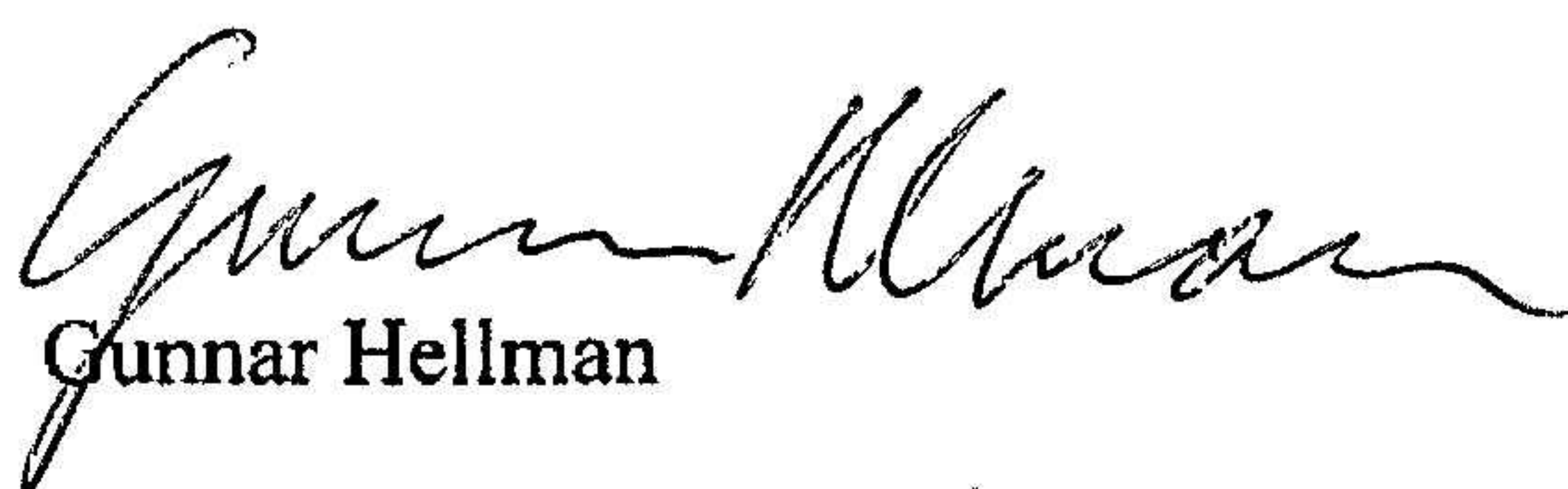
#### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	62 270	62 270
- Försäljningar/utrangeringar	-62 270	-
Utgående anskaffningsvärden	0	62 270
Redovisat värde	0	62 270

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman för fastställelse.

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-04.

Stockholm 2026-03-04

  
Gunnar Hellman