

Årsredovisning

för

Balans Bygg Stockholm AB

556309-0181

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-04-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Stange, Styrelseledamot
2023-04-17

Styrelsen för Balans Bygg Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver i likhet med tidigare år konsultverksamhet samt entreprenadsverksamhet inom byggbranschen.

Företaget har sitt säte i Nacka.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flera projekt som vi hade beställningar på 2021 flyttades till 2022.

I takt med att vi har arbetat med att utöka antalet kunder har förfrågningarna blivit fler och jobben blivit större. Vi har etablerat oss på marknaden och fler kunder ser oss som en trygg och kompetent byggpartner. Under 2022 har vi utfört ett tiotal kontorsanpassningar och även två större hallbyggnationer.

Ett nybyggnadsprojekt och en ombyggnation. Båda projekten utfördes i samverkan. Detta medförde att bolagets omsättning har stigit kraftigt i jämförelse med tidigare år.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	77 904	27 182	36 261	22 940
Resultat efter finansiella poster	3 147	-36	684	297
Soliditet (%)	15	13	39	29

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	215 282	298 672	633 954
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			298 672	-298 672	0
Årets resultat				1 851 952	1 851 952
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	513 954	1 851 952	2 485 906

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	513 954
årets vinst	1 851 952
	2 365 906
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 365 906
	2 365 906

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkningar

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		77 903 618	27 181 663
Övriga rörelseintäkter		35 347	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		77 938 965	27 181 663
Rörelsekostnader			
Handelsvaror och underentreprenader		-70 250 050	-23 136 044
Övriga externa kostnader		-1 310 099	-1 164 811
Personalkostnader	2	-3 212 103	-2 874 559
Avskrivning av anläggningstillgångar		-14 197	-42 730
Övriga rörelsekostnader		-1 338	0
Summa rörelsekostnader		-74 787 787	-27 218 144
Rörelseresultat		3 151 178	-36 481
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		307	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 635	0
Summa finansiella poster		-4 328	0
Resultat efter finansiella poster		3 146 850	-36 481
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-800 000	436 900
Summa bokslutsdispositioner		-800 000	436 900
Resultat före skatt		2 346 850	400 419
Skatter			
Skatt på årets resultat		-494 898	-101 747
Årets resultat		1 851 952	298 672

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	3	33 404	132 542
Summa materiella anläggningstillgångar		33 404	132 542
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	16 121	16 121
Summa finansiella anläggningstillgångar		16 121	16 121
Summa anläggningstillgångar		49 525	148 663
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Förskott till leverantörer		0	530 000
Summa varulager		0	530 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		17 576 180	5 947 044
Övriga fordringar		111 847	296 129
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 779 452	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		192 908	120 296
Summa kortfristiga fordringar		19 660 387	6 363 469
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 907 076	3 283 079
Summa kassa och bank		4 907 076	3 283 079
Summa omsättningstillgångar		24 567 463	10 176 548
SUMMA TILLGÅNGAR		24 616 988	10 325 211

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		513 954	215 281
Årets resultat		1 851 952	298 672
Summa fritt eget kapital		2 365 906	513 953
Summa eget kapital		2 485 906	633 953
Obeskattade reserver			
	5		
Periodiseringsfonder		1 632 000	832 000
Summa obeskattade reserver		1 632 000	832 000
Kortfristiga skulder			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		0	71 691
Leverantörsskulder		11 010 438	5 515 128
Skatteskulder		193 888	0
Övriga skulder		5 855 304	2 499 351
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 439 452	773 088
Summa kortfristiga skulder		20 499 082	8 859 258
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		24 616 988	10 325 211

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänsteuppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av övriga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

Inventarier, verktyg och installationer 20% per år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	4	3

Not 3 Inventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	256 786	110 591
Inköp	32 015	146 195
Försäljningar/utrangeringar	-146 195	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	142 606	256 786
Ingående avskrivningar	-124 244	-81 514
Försäljningar/utrangeringar	29 239	0
Årets avskrivningar	-14 197	-42 730
Utgående ackumulerade avskrivningar	-109 202	-124 244
Utgående redovisat värde	33 404	132 542

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 121	0
Tillkommande fordringar	0	16 121
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 121	16 121
Utgående redovisat värde	16 121	16 121

Not 5 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond 2018	456 000	456 000
Periodiseringsfond 2019	88 000	88 000
Periodiseringsfond 2020	188 000	188 000
Periodiseringsfond 2021	100 000	100 000
Periodiseringsfond 2022	800 000	0
1 632 000	832 000	

Stockholm 2023-04-17

Daniel Stange
Daniel Stange
Ordförande

Johan Karlsson
Johan Karlsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-04-17

Mikael Siverwall
Mikael Siverwall
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Balans Bygg Stockholm AB

Org.nr 556309-0181

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Balans Bygg Stockholm AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Balans Bygg Stockholm ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Balans Bygg Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina

uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Balans Bygg Stockholm AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Balans Bygg Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

2023-04-17

Mikael Siverwall
Mikael Siverwall
Auktoriserad revisor