

ÅRSREDOVISNING

för

CARLSSONS KRAN & FASTIGHETS AB

Org.nr. 556891-5770

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01--2024-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Rolf Carlsson, Styrelseledamot
2024-10-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att förvalta fast egendom samt bedriva kran- och lastbilstransporter.

Företagets säte är i Västra Götalands län, Uddevalla Kommun.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	1 162 347	1 111 194	952 219	942 372
Resultat efter finansiella poster	96 061	154 171	99 287	-20 414
Soliditet (%)	17,49	16,42	14,48	13,51

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	905 614	126 627	1 082 241
Balanseras i ny räkning		126 627	-126 627	0
Årets resultat			219 571	219 571
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>1 032 241</u>	<u>219 571</u>	<u>1 301 812</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 032 241
Årets resultat	<u>219 571</u>
	1 251 812

Förslag till disposition:

Utdelning	660 000
Balanseras i ny räkning	<u>591 812</u>
	1 251 812

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 660 000,00 kr. vilket motsvarar 1 320,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

CARLSSONS KRAN & FASTIGHETS AB

Org.nr. 556891-5770

RESULTATRÄKNING	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 162 347	1 111 194
Övriga rörelseintäkter		9 953	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 172 300</u>	<u>1 111 194</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-340 329	-256 420
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-410 137	-392 633
Summa rörelsekostnader		<u>-750 466</u>	<u>-649 053</u>
Rörelseresultat		421 834	462 141
Finansiella poster			
Ränteintäkter		0	3
Räntekostnader		-325 773	-307 973
Summa finansiella poster		<u>-325 773</u>	<u>-307 970</u>
Resultat efter finansiella poster		96 061	154 171
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		471 899	0
Förändring av periodiseringsfonder		-90 000	30 000
Förändring av överavskrivningar		-199 000	-23 929
Summa bokslutsdispositioner		<u>182 899</u>	<u>6 071</u>
Resultat före skatt		278 960	160 242
Skatter			
Skatt på årets resultat		-59 389	-33 615
Årets resultat		<u>219 571</u>	<u>126 627</u>

CARLSSONS KRAN & FASTIGHETS AB

Org.nr. 556891-5770

BALANSRÄKNING	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	6 842 133	7 082 297
Inventarier, verktyg och installationer	3	938 006	248 414
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	214 817	0
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>7 994 956</u>	<u>7 330 711</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	5	660 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>660 000</u>	<u>0</u>
Summa anläggningstillgångar		8 654 956	7 330 711
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		606 856	99 281
Övriga fordringar		180 955	27 582
Summa kortfristiga fordringar		<u>787 811</u>	<u>126 863</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		174 553	56 813
Summa kassa och bank		<u>174 553</u>	<u>56 813</u>
Summa omsättningstillgångar		962 364	183 676
SUMMA TILLGÅNGAR		9 617 320	7 514 387

CARLSSONS KRAN & FASTIGHETS AB

Org.nr. 556891-5770

BALANSRÄKNING	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 032 241	905 614
Årets resultat		219 571	126 627
Summa fritt eget kapital		<u>1 251 812</u>	<u>1 032 241</u>
Summa eget kapital		1 301 812	1 082 241
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		300 000	101 000
Övriga obeskattade reserver		180 000	90 000
Summa obeskattade reserver		<u>480 000</u>	<u>191 000</u>
Långfristiga skulder	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		6 206 803	5 375 661
Skulder till koncernföretag		171 135	-429 668
Övriga skulder		485	440 505
Summa långfristiga skulder		<u>6 378 423</u>	<u>5 386 498</u>
Kortfristiga skulder	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		291 500	429 668
Leverantörsskulder		164 245	56 371
Skatteskulder		162 874	129 346
Övriga skulder		9 078	35 640
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		829 388	203 623
Summa kortfristiga skulder		<u>1 457 085</u>	<u>854 648</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 617 320	7 514 387

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	20
Inventarier, verktyg och installationer	5-10
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	9 331 731	8 931 754
	Inköp	97 000	399 977
	Utgående anskaffningsvärden	9 428 731	9 331 731
	Ingående avskrivningar	-2 249 434	-1 921 153
	Årets avskrivningar	-337 164	-328 281
	Utgående avskrivningar	-2 586 598	-2 249 434
	Redovisat värde	6 842 133	7 082 297

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	616 391	501 496
	Inköp	762 565	114 895
	Utgående anskaffningsvärden	1 378 956	616 391
	Ingående avskrivningar	-367 977	-303 625
	Årets avskrivningar	-72 973	-64 352
	Utgående avskrivningar	-440 950	-367 977
	Redovisat värde	938 006	248 414

CARLSSONS KRAN & FASTIGHETS AB

Org.nr. 556891-5770

Not 4	Förbättringsutgifter på annans fastighet	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	214 817	0
	Utgående anskaffningsvärden	214 817	0
	Redovisat värde	214 817	0

Not 5	Fordringar hos koncernföretag	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Tillkommande fordringar	660 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	660 000	0
	Redovisat värde	660 000	0

Not 6	Långfristiga skulder	2024-08-31	2023-08-31
	Förfaller senare än 5 år	5 594 000	3 227 321

Not 7	Skulder som avser flera poster	2024-08-31	2023-08-31
	Företagets skuld om 6.498.303 kronor (föregående år 5.375.661 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.		
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	6 206 803	4 945 993
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	291 500	429 668
	Summa	6 498 303	5 375 661

Övriga noter

Not 8	Ställda säkerheter	2024-08-31	2023-08-31
	Fastighetsinteckningar	6 825 000	6 825 000

CARLSSONS KRAN & FASTIGHETS AB

Org.nr. 556891-5770

Not 9 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till LVC Holding i Lane AB, Org. nr 559215-1855, säte Västra Götalands län, Uddevalla kommun.

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Uddevalla

Rolf Carlsson

Rolf Carlsson

2024-10-11