

**Årsredovisning**  
för  
**Byggtill i Gävle AB**  
556779-1628

Räkenskapsåret  
2021

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Byggtill i Gävle AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.  
12022-06-29

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gävle 20/7-22

  
Tomas Tillstrand



**Årsredovisning**  
för  
**Byggtill i Gävle AB**

556779-1628

Räkenskapsåret

2021

M  
65

Styrelsen för Byggtill i Gävle AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsrörelse.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	4 442	5 404	3 698	3 800
Resultat efter finansiella poster	-28	-30	-517	-568
Soliditet (%)	3,4	5,0	8,8	6,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	40 582	-29 925	110 657
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-29 925	29 925	0
Årets resultat			-28 393	-28 393
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>10 657</b>	<b>-28 393</b>	<b>82 264</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	10 658
årets förlust	-28 393
	-17 735
behandlas så att i ny räkning överföres	-17 735
	-17 735

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		4 441 649	5 404 064
Övriga rörelseintäkter		118 609	71 572
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 560 258</b>	<b>5 475 636</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-952 642	-748 883
Övriga externa kostnader		-383 427	-625 857
Personalkostnader	2	-3 212 071	-4 083 259
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-33 634	-35 943
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 581 774</b>	<b>-5 493 942</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-21 516</b>	<b>-18 306</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 877	-11 619
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-6 877</b>	<b>-11 619</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-28 393</b>	<b>-29 925</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-28 393</b>	<b>-29 925</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-28 393</b>	<b>-29 925</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	115 561	68 413
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	82 853	89 227
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>198 414</b>	<b>157 640</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	1 367 020	1 367 660
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 367 020</b>	<b>1 367 660</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 565 434</b>	<b>1 525 300</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		261 475	271 800
Övriga fordringar		10 300	67 627
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		131 190	37 125
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>402 965</b>	<b>376 552</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		446 415	325 324
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>446 415</b>	<b>325 324</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>849 380</b>	<b>701 876</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 414 814</b>	<b>2 227 176</b>

M  
G.V

2022072600446

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

10 658

40 582

Årets resultat

-28 393

-29 925

**Summa fritt eget kapital**

**-17 735**

**10 657**

**Summa eget kapital**

**82 265**

**110 657**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

20 217

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**20 217**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

18 404

20 316

Leverantörsskulder

181 815

53 830

Skulder till koncernföretag

1 310 456

424 550

Skatteskulder

36 155

38 158

Övriga skulder

252 164

978 192

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

533 555

581 256

**Summa kortfristiga skulder**

**2 332 549**

**2 096 302**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 414 814**

**2 227 176**

M  
G.S.

2022072600447

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 20% / år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	46 594	62 994
	<b>46 594</b>	<b>62 994</b>

### Not Uppgifter om moderföretag

Byggtill i Gävle AB är ett helägt dotterbolag i TOC Invest AB Org. nr 556848-4736.

M  
0,0

2022072600448

**Not 2 Medelantalet anställda**

	2021	2020
Medelantalet anställda	6	6

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	602 216	627 297
Inköp	74 708	
Försäljningar/utrangeringar		-25 081
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>676 924</b>	<b>602 216</b>
Ingående avskrivningar	-533 803	-529 300
Försäljningar/utrangeringar		25 066
Årets avskrivningar	-27 560	-29 569
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-561 363</b>	<b>-533 803</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>115 561</b>	<b>68 413</b>

**Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	127 471	127 471
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>127 471</b>	<b>127 471</b>
Ingående avskrivningar	-38 244	-31 870
Årets avskrivningar	-6 374	-6 374
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-44 618</b>	<b>-38 244</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>82 853</b>	<b>89 227</b>

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 365 604	1 367 020
Tillkommande fordringar	1 416	640
Avgående fordringar		-2 056
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 367 020</b>	<b>1 365 604</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 367 020</b>	<b>1 365 604</b>

M

0,5

2022072600449

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Gävle 2022-06-22,



Tomas Tillstrand  
Ordförande

### Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats

27/6-2022



Mats Lindblom  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

.....

06

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggtill i Gävle AB

Org.nr 556779-1628

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggtill i Gävle AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggtill i Gävle ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggtill i Gävle AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för

mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggtill i Gävle AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggtill i Gävle AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### **Anmärkning**

Bolaget har ej i rätt tid betalat skatter och avgifter.

Gävle den 27 juni 2022

  
Mats Lindblom  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

