

ÅRSREDOVISNING

för

LME Advisor AB

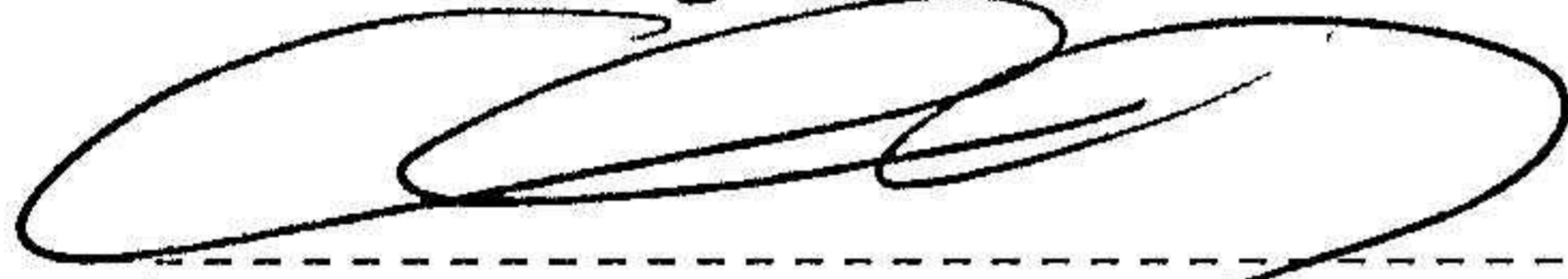
Org.nr. 556514-8730

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i LME Advisor AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den *14 april 2023*, Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Malmö *2023-04-14*



Mikael Ekman

LME Advisor AB

Org.nr. 556514-8730

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsbranschen.
Företagets säte är Vellinge.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 769 089	2 240 951	2 311 090	1 868 645
Resultat efter finansiella poster	594 165	1 043 407	1 181 209	776 547
Soliditet (%)	82,40	64,10	50,26	39,13

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 336 901
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-390 000
Årets resultat			469 923
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 416 824

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	946 901
Årets resultat	469 923
	1 416 824
Förslag till disposition:	
Utdelning	377 000
Balanseras i ny räkning	1 039 824
	1 416 824

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 377 000 kr. vilket motsvarar 370 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

LME Advisor AB

Org.nr. 556514-8730

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 769 089	2 240 951
Övriga rörelseintäkter		77 141	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 846 230</u>	<u>2 240 951</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-295 760	-285 208
Personalkostnader	2	-943 910	-996 736
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 480	-12 480
Summa rörelsekostnader		<u>-1 252 150</u>	<u>-1 294 424</u>
Rörelseresultat		594 080	946 527
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		85	89 620
Återföring av nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	7 260
Summa finansiella poster		<u>85</u>	<u>96 880</u>
Resultat efter finansiella poster		594 165	1 043 407
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	13 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>13 000</u>
Resultat före skatt		594 165	1 056 407
Skatter			
Skatt på årets resultat		-124 242	-217 793
Årets resultat		<u>469 923</u>	<u>838 614</u>

2023042009199

✓

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

19 469

31 949

Summa materiella anläggningstillgångar

19 469

31 949

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

24 320

24 320

Summa finansiella anläggningstillgångar

24 320

24 320

Summa anläggningstillgångar

43 789

56 269

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

184 387

270 476

Övriga fordringar

154 761

25 258

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

78 611

27 696

Summa kortfristiga fordringar

417 759

323 430

Kassa och bank

Kassa och bank

1 547 837

2 078 857

Summa kassa och bank

1 547 837

2 078 857

Summa omsättningstillgångar

1 965 596

2 402 287

SUMMA TILLGÅNGAR

2 009 385

2 458 556

2023042009200



BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

946 901

498 287

Årets resultat

469 923

838 614

Summa fritt eget kapital

1 416 824

1 336 901

Summa eget kapital

1 536 824

1 456 901

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

150 000

150 000

Summa obeskattade reserver

150 000

150 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

302 561

831 655

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

322 561

851 655

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 009 385

2 458 556

2023042009201

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2022

2021

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

62 400

62 400

Utgående anskaffningsvärden

62 400

62 400

Ingående avskrivningar

-30 451

-17 971

Årets avskrivningar

-12 480

-12 480

Utgående avskrivningar

-42 931

-30 451

Redovisat värde

19 469

31 949

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

24 320

225 868

Försäljningar

0

-201 548

Utgående anskaffningsvärden

24 320

24 320

Ingående nedskrivningar

0

-7 260

Återförda nedskrivningar

0

7 260

Redovisat värde

24 320

24 320

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

LME Advisor AB
Org.nr. 556514-8730

Malmö 2023-04-14



Mikael Ekman

2023042009203