

**Årsredovisning**  
för  
**Exklusivhus Älmhult AB**  
559358-2975

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Gerhard Köhnen, Styrelseledamot  
2024-09-19

Styrelsen för Exklusivhus Älmhult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har verksamhet inom timmerhus, bastu, expositidgolv, renoveringsarbete, försäkringskadorna, inglasade uterum.

Företaget har sitt säte i Kronobergs län Älmhult kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	450	792
Resultat efter finansiella poster	3	-20
Soliditet (%)	14,9	21,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000		-19 597	<b>80 403</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-19 597	19 597	<b>0</b>
Årets resultat			2 676	<b>2 676</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>-19 597</b>	<b>2 676</b>	<b>83 079</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-19 597
årets vinst	2 676
	<b>-16 921</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-16 921
	<b>-16 921</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-03 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		450 003	792 001
Övriga rörelseintäkter		6 500	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>456 503</b>	<b>792 001</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-77 392	-553 968
Övriga externa kostnader		-12 650	-66 112
Personalkostnader	2	-336 789	-163 918
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-23 600	-26 700
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-450 431</b>	<b>-810 698</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>6 072</b>	<b>-18 697</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	15
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 402	-915
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3 396</b>	<b>-900</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 676</b>	<b>-19 597</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 676</b>	<b>-19 597</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>2 676</b>	<b>-19 597</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	76 700	158 800
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>76 700</b>	<b>158 800</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>76 700</b>	<b>158 800</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		25 000	0
<b>Summa varulager</b>		<b>25 000</b>	<b>0</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		7 686	8 240
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		450 000	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>457 686</b>	<b>8 240</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	210 137
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>210 137</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>482 686</b>	<b>218 377</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>559 386</b>	<b>377 177</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		-19 597	0
Årets resultat		2 676	-19 597
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-16 922</b>	<b>-19 597</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>83 078</b>	<b>80 403</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		389 281	232 274
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>389 281</b>	<b>232 274</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		86 659	64 501
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		368	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>87 027</b>	<b>64 501</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>559 386</b>	<b>377 177</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier: 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022-01-03 -2022-12-31
Medelantalet anställda	3	3

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	185 500	
Inköp		185 500
Försäljningar/utrangeringar	-67 500	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>118 000</b>	<b>185 500</b>
Ingående avskrivningar	-26 700	
Försäljningar/utrangeringar	9 000	
Årets avskrivningar	-23 600	-26 700
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-41 300</b>	<b>-26 700</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>76 700</b>	<b>158 800</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Ramnäs 2024-09-19

*Gerhard Köhnen*  
Gerhard Köhnen