

Årsredovisning för  
**Witek Bygg i Söder AB**  
559039-5157

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Witek Bygg i Söder AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum  
Stockholm 2023-06-29

Michal Witek  
Verkställande direktör

*Michal Witek*

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktör för Witek Bygg i Söder AB, 559039-5157, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Nynäshamn registrerades år 2015 och har till föremål att utföra tjänster inom byggverksamhet, renovering, service av fastighet samt import och handel med bygg material, städning av fastigheter och hos privata personer.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	3 471 279	3 128 872	3 727 083	2 273 299
Resultat efter finansiella poster	78 242	56 390	75 414	41 520
Soliditet, %	56	39	30	30

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		242 362
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-60 000
Årets resultat			42 711
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>225 073</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 225 073, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	182 362
årets resultat	42 711
Totalt	225 073
disponeras för	
utdelning,	120 000
balanseras i ny räkning	105 073
Summa	225 073

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsen har bedömt verksamhetens art och omfattning samt bolagets finansiella ställning och övriga ekonomiska nyckeltal. Styrelsen finner att utdelningen är väl förenlig med försiktighetsregeln.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 471 279	3 128 872
Övriga rörelseintäkter		203 621	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>3 674 900</b>	<b>3 128 872</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-58 202	-387 315
Övriga externa kostnader		-508 501	-421 017
Personalkostnader	2	-2 955 438	-2 147 216
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-64 407	-102 869
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 586 548</b>	<b>-3 058 417</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>88 352</b>	<b>70 455</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-10 110	-14 065
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-10 110</b>	<b>-14 065</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>78 242</b>	<b>56 390</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-24 000	20 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-24 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>54 242</b>	<b>76 390</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-11 531	-20 707
<b>Årets resultat</b>		<b>42 711</b>	<b>55 683</b>

2023070543194

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	-	242 937
Summa materiella anläggningstillgångar		-	242 937
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		-	242 937
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		-	35 000
Övriga fordringar		20 508	20 213
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		-	138 425
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		146 698	50 235
Summa kortfristiga fordringar		167 206	243 873
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		361 123	269 723
Summa kassa och bank		361 123	269 723
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		528 329	513 596
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		528 329	756 533

2023070543195

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		182 362	186 679
Årets resultat		42 711	55 683
Summa fritt eget kapital		225 073	242 362
<b>Summa eget kapital</b>		<b>275 073</b>	<b>292 362</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		24 000	-
Summa obeskattade reserver		24 000	-
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		18 206	3 865
Skatteskulder		11 901	30 583
Övriga skulder		112 221	375 562
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		86 928	54 161
Summa kortfristiga skulder		229 256	464 171
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>528 329</b>	<b>756 533</b>

2023070543196

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	%
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	30

### Not 2 Personal

#### Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	5	4
<b>Summa</b>	<b>5</b>	<b>4</b>

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	10 110	14 065
<b>Summa</b>	<b>10 110</b>	<b>14 065</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	586 000	582 514
-Nyanskaffningar		3 486
-Avyttringar och utrangeringar	-549 714	
Vid årets slut	36 286	586 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-343 063	-240 194
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	311 463	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-4 686	-102 869
Vid årets slut	-36 286	-343 063
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>242 937</b>

## Underskrifter

Ort och datum  
Stockholm 2023-06-29

Michal Witek  
Verkställande direktör

Michal Witek

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023070543198