20240628027158

Årsredovisning för

ALP Fastigheter AB

556955-9080

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning: **Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ALP Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-01. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2024-04-01

Per Lindström
Styrelseledamot

20240628027159

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ALP Fastigheter AB, 556955-9080, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Styrelsen har sitt säte i Malmö.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har i huvudsak bedrivit verksamhet genom dotterbolag.

Flerårsöversikt

Belopp i kr

	2023	*2022*	*2021*	*2020*
Resultat efter finansiella poster	2 089 853	-3 666	-7 414	-8 963
Soliditet, %	98	86	87	82

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	*Fritt eget kapital*	*Årets resultat*
Vid årets början	50 000	5 864 094	941 856
Disposition enl årsstämmobeslut		*641 856*	*-641 856*
Årets resultat			2 721 327
Vid årets slut	**50 000**	**6 505 950**	**3 021 327**

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

balanserat resultat	6 505 950
årets resultat	2 721 327
Totalt	9 227 277
disponeras för	
balanseras i ny räkning	9 227 277
Summa	9 227 277

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

20240628227160

Resultaträkning

Belopp i kr	*Not*	*2023-01-01-2023-12-31*	*2022-01-01-2022-12-31*
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 480	-3 300
Summa rörelsekostnader		-3 480	-3 300
Rörelseresultat		-3 480	-3 300
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 088 327	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		5 006	-366
Summa finansiella poster		2 093 333	-366
Resultat efter finansiella poster		2 089 853	-3 666
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		794 473	812 213
Summa bokslutsdispositioner		794 473	812 213
Resultat före skatt		2 884 326	808 547
Skatter			
Skatt på årets resultat		-162 999	-166 691
Årets resultat		**2 721 327**	**641 856**

20240628271161

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2023-12-31*	*2022-12-31*
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	*2*	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	*3*	22 577	7 012 780
Summa finansiella anläggningstillgångar		72 577	7 062 780
Summa anläggningstillgångar		72 577	7 062 780
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		8 751 173	0
Övriga fordringar		613 829	528 620
Summa kortfristiga fordringar		9 365 002	528 620
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 697	6 726
Summa kassa och bank		2 697	6 726
Summa omsättningstillgångar		9 367 699	535 346
SUMMA TILLGÅNGAR		9 440 276	7 598 126

20240628271162

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2023-12-31*	*2022-12-31*
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 505 950	5 864 094
Årets resultat		2 721 327	641 856
Summa fritt eget kapital		9 227 277	6 505 950
Summa eget kapital		9 277 277	6 555 950
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		162 999	166 691
Skulder till koncernföretag		0	875 485
Summa kortfristiga skulder		162 999	1 042 176
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 440 276	7 598 126

20240628271163

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	*2022-12-31*
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	50 000
Redovisat värde vid årets slut	**50 000**	**50 000**

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	*Antal andelar*	*i %*	*Redovisat värde*
Landskrona Palander 14 AB, 556954-4801, Malmö	500	100	50 000
			50 000

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	*2022-12-31*
Aktie- och fondkonto	1 727	7 515
Kapitalförsäkringar	20 850	7 005 265
Redovisat värde vid årets slut	**22 577**	**7 012 780**

20240628271164

Underskrifter

Malmö 2024-04-01

Lennart Lindström
Ordförande

Per Lindström
Styrelseledamot

Anna-Lena Peeker
Styrelseledamot