

**Årsredovisning**  
för  
**Kalroma Bo 1 AB**  
559327-7220

Räkenskapsåret  
2022-01-01 – 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Kalroma Bo 1 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 19 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kalmar den 19 april 2023

Johan Claesson

Styrelsen för Kalroma Bo 1 AB, med säte i Kalmar, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget har under året inte bedrivit verksamhet. Bolagets förvaltning har skötts av personal anställda i koncernföretaget Byggnadsfirma Claesson & Anderzén HB.

### Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Kalroma Holding AB, (Ställföretr.)	500	500

### Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	0	0	0	50
Disposition enligt beslut av årsstämman:			0	0	0
Årets resultat				1	1
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>51</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	219
årets vinst	751
	<b>970</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	970

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Tkr

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-07-16  
-2021-12-31  
(6 mån)

**Driftöverskott**

0

0

**Bruttoresultat**

0

0

**Rörelseresultat**

0

0

**Resultat från finansiella poster**

Övriga ränteförinkningar och liknande resultatposter

1

0

**Summa finansiella poster**

1

0

**Resultat efter finansiella poster**

1

0

**Resultat före skatt**

1

0

Skatt på årets resultat

1

0

0

**Årets resultat**

1

0

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

Tkr

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

51

50

**51**

**50**

**Summa omsättningstillgångar**

**51**

**50**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**51**

**50**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50

50

**50**

**50**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

1

0

**1**

**0**

**Summa eget kapital**

**51**

**50**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**51**

**50**

## Noter

(Tkr)

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

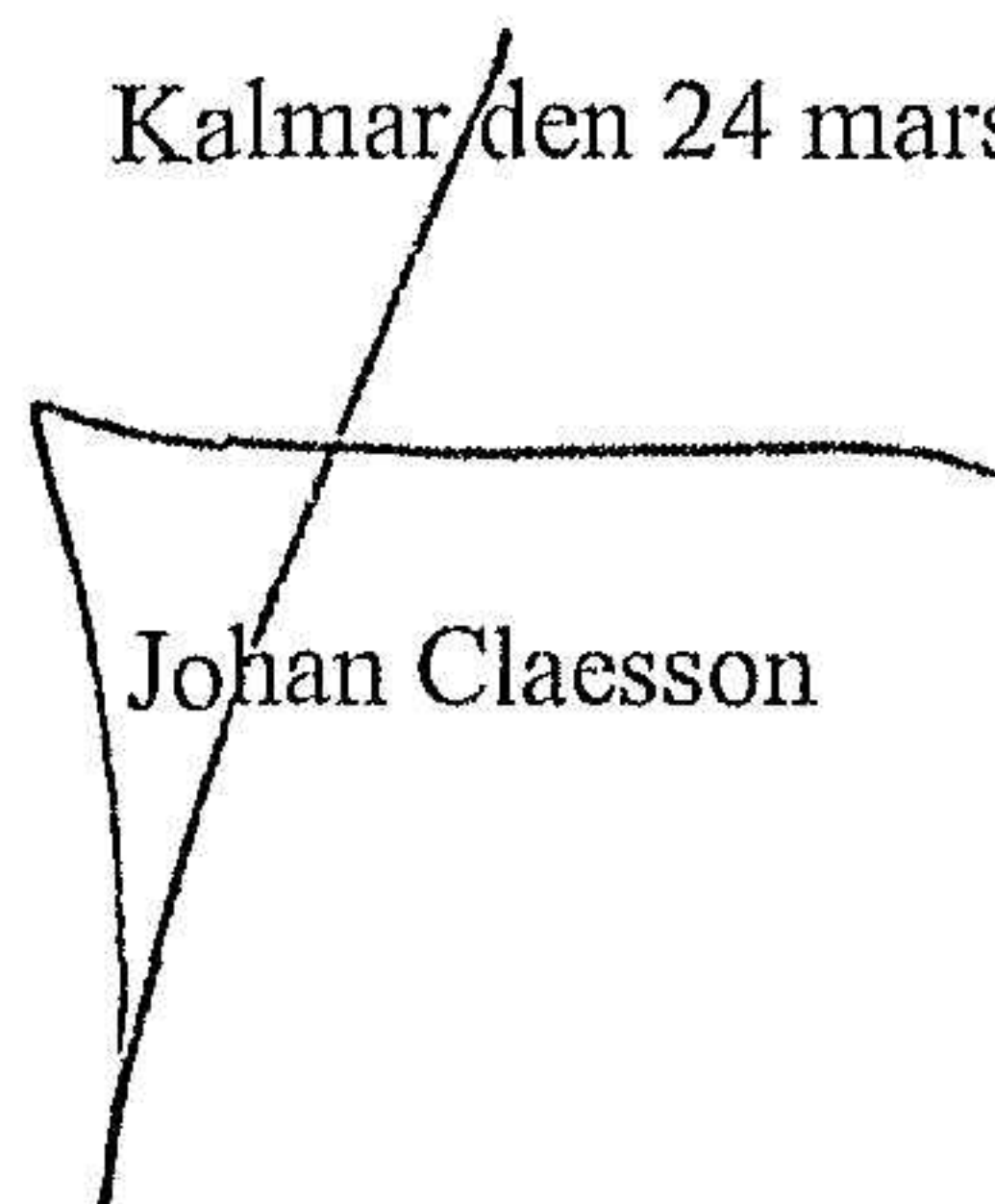
#### Koncernförhållanden

Företaget är ett helägt dotterföretag till Kappi Holding AB, org nr 559145-2445 med säte i Kalmar, vilken ingår i en koncern där CA Fastigheter AB, org nr 556227-5700 med säte i Kalmar upprättar koncernredovisning för den minsta koncernen och där Claesson & Anderzén AB, org nr 556395-3701 med säte i Kalmar upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

#### Not 1 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-07-16 -2021-12-31
Aktuell skatt	0	0
Uppskjuten skatt	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Kalmar/den 24 mars 2023

  
Johan Claesson