

Årsredovisning
för
Frentab Snättringe Holding AB
559280-3190

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

John Fransson, Styrelseledamot
2025-05-27

Styrelsen för Frentab Snättringe Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har ändrat räkenskapsår till kalenderår vilket medför att det år som nu avslutas är förkortat till 8 månader.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 (8 mån) | 2023/24 | 2022/23 |
|-----------------------------------|------------------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -2 714 | -2 273 | -93 |
| Soliditet (%) | 19,9 | 20,8 | 22,2 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 32 403 668 | 3 721 | 32 432 389 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 3 721 | -3 721 | 0 |
| Årets resultat | | | 10 687 | 10 687 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 32 407 389 | 10 687 | 32 443 076 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|-------------------|
| balanserad vinst | 32 407 390 |
| årets vinst | 10 687 |
| | 32 418 077 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 32 418 077 |
| | 32 418 077 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2024-12-31
(8 mån)

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

0

4

0

4

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-82 176

-1 074 874

-82 176

-1 074 874

Rörelseresultat

-82 176

-1 074 870

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

28 664

23 013

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2 660 031

-1 221 458

-2 631 367

-1 198 445

Resultat efter finansiella poster

-2 713 543

-2 273 315

Bokslutsdispositioner

2 727 000

2 278 000

Resultat före skatt

13 457

4 685

Skatt på årets resultat

-2 770

-964

Årets resultat

10 687

3 721

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2024-04-30 |
|---|------------|--------------------|--------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | 2 | 4 200 000 | 4 200 000 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 3 | 110 560 192 | 110 560 192 |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | 4 | 43 500 081 | 38 585 275 |
| | | 158 260 273 | 153 345 467 |
| Summa anläggningstillgångar | | 158 260 273 | 153 345 467 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 5 103 000 | 2 376 000 |
| Övriga fordringar | | 1 520 | 1 000 |
| | | 5 104 520 | 2 377 000 |
| <i>Kassa och bank</i> | | 54 278 | 389 787 |
| Summa omsättningstillgångar | | 5 158 798 | 2 766 787 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 163 419 071 | 156 112 254 |

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2024-04-30 |
|---------------------------------------|------------|--------------------|--------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| | | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserad vinst eller förlust | | 32 407 390 | 32 403 668 |
| Årets resultat | | 10 687 | 3 721 |
| | | 32 418 077 | 32 407 390 |
| Summa eget kapital | | 32 443 077 | 32 432 390 |
| Långfristiga skulder | | | |
| | 5 | | |
| Skulder till kreditinstitut | | 38 000 000 | 38 000 000 |
| Skulder till koncernföretag | | 92 656 157 | 85 358 439 |
| Summa långfristiga skulder | | 130 656 157 | 123 358 439 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 316 104 | 319 512 |
| Aktuella skatteskulder | | 3 734 | 1 913 |
| Summa kortfristiga skulder | | 319 838 | 321 426 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 163 419 071 | 156 112 254 |

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är förändrade jämfört med föregående år. Övergången har inte medfört några förändringar i värderingar eller principer.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

| | 2024-12-31 | 2024-04-30 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 200 000 | 4 200 000 |
| Tillkommande fordringar | 0 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 4 200 000 | 4 200 000 |
| Utgående redovisat värde | 4 200 000 | 4 200 000 |

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2024-12-31 | 2024-04-30 |
|---|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 110 560 192 | 105 660 192 |
| Inköp | 0 | 4 900 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 110 560 192 | 110 560 192 |
| Utgående redovisat värde | 110 560 192 | 110 560 192 |

Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2024-12-31 | 2024-04-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 38 585 275 | 225 000 |
| Tillkommande fordringar | 4 914 806 | 38 360 275 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 43 500 081 | 38 585 275 |
| Utgående redovisat värde | 43 500 081 | 38 585 275 |

Not 5 Långfristiga skulder

| | 2024-12-31 | 2024-04-30 |
|--|--------------------|-------------------|
| Långfristiga skulder till koncernbolag | 92 656 157 | 85 358 439 |
| Långfristiga skulder till kreditinstitut | 38 000 000 | 38 000 000 |
| 130 656 157 | 123 358 439 | |

Not 7 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Frentab Fastighet Holding AB, org nr 559211-3226 med säte på Värmdö. Moderföretag i den största koncernen där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Frentab AB, org nr 559135-3536.

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2025-05-23

John Fransson
John Fransson
Ordförande

Mattias Fransson
Mattias Fransson