

Årsredovisning

för

Frontflip Fastigheter AB

559136-0705

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ivo Krsek, Styrelseledamot
2024-05-08

Styrelsen för Frontflip Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Åsele bedriver uthyrning av industrifastighet i Åsele. Företaget har sitt säte i Åsele.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	749	814	705	552
Resultat efter finansiella poster	392	523	313	1
Soliditet (%)	28,7	31,7	28,0	7,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	221 522	17 445	288 967
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		17 445	-17 445	0
Årets resultat			1 145	1 145
Belopp vid årets utgång	50 000	238 967	1 145	290 112

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	238 967
årets vinst	1 145
	240 112
disponeras så att i ny räkning överföres	240 112
	240 112

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

749 124

813 957

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

749 124

813 957

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-319 971

-253 885

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-36 684

-36 687

Summa rörelsekostnader

-356 655

-290 572

Rörelseresultat

392 469

523 385

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

39

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-544

0

Summa finansiella poster

-505

0

Resultat efter finansiella poster

391 964

523 385

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-390 000

-500 000

Summa bokslutsdispositioner

-390 000

-500 000

Resultat före skatt

1 964

23 385

Skatter

Skatt på årets resultat

-819

-5 940

Årets resultat

1 145

17 445

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	791 005	827 689
Summa materiella anläggningstillgångar		791 005	827 689
Summa anläggningstillgångar		791 005	827 689
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		77 063	65 020
Övriga fordringar		26 494	12 514
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 706	16 227
Summa kortfristiga fordringar		123 263	93 761
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		311 245	184 621
Summa kassa och bank		311 245	184 621
Summa omsättningstillgångar		434 508	278 382
SUMMA TILLGÅNGAR		1 225 513	1 106 071

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		238 967	221 522
Årets resultat		1 145	17 445
Summa fritt eget kapital		240 112	238 967
Summa eget kapital		290 112	288 967
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		78 000	78 000
Summa obeskattade reserver		78 000	78 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		29 386	6 423
Skulder till koncernföretag		690 000	500 000
Skatteskulder		0	34 121
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		138 015	198 560
Summa kortfristiga skulder		857 401	739 104
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 225 513	1 106 071

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 4 %

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 011 225	1 011 225
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 011 225	1 011 225
Ingående avskrivningar	-183 536	-146 849
Årets avskrivningar	-36 687	-36 687
Utgående ackumulerade avskrivningar	-220 223	-183 536
Utgående redovisat värde	791 002	827 689

Not 3 Koncernförhållande

Bolaget är ett helägt dotterbolag till SMIK AB	Org.nr 559296-7300	Säte Jönköping
--	------------------------------	--------------------------

Ivo Krsek
Ivo Krsek

2024-05-02