

Årsredovisning för  
**JKK i Växjö AB**

556730-2756

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-13.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Jonas Karlsson  
Styrelseledamot

2025-06-13

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JKK i Växjö AB, 556730-2756, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kronobergs län, Växjö kommun, bedriver teknisk konsultverksamhet inom fastighetssektorn. Räkenskapsåret som avslutades 2023-12-31 innehöll 16 månader i samband med förändrat räkenskapsår till kalenderår. Den minskade omsättningen beror på att företaget tagit sig an färre konsultuppdrag.

### Flerårsöversikt

	2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	58 634	414 907	738 903	768 488
Resultat efter finansiella poster	-677 268	-3 507 164	22 335 078	107 060
Soliditet %	99,9	99,5	99	91

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	23 260 646	-3 507 164
Balanseras i ny räkning		-3 507 164	3 507 164
Utdelning		-300 000	
Årets resultat			-677 268
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>19 453 482</b>	<b>-677 268</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	19 453 482
Årets resultat	-677 268
<b>Summa</b>	<b>18 776 214</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	18 576 214
<b>Summa</b>	<b>18 776 214</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		58 634	414 907
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>58 634</b>	<b>414 907</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-68 183	-791
Övriga externa kostnader		-16 595	-390 825
Personalkostnader	2	-726 496	-1 406 782
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-811 274</b>	<b>-1 798 398</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-752 640</b>	<b>-1 383 491</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		75 982	238 313
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-2 360 988
Räntekostnader och liknande resultatposter		-610	-998
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>75 372</b>	<b>-2 123 673</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-677 268</b>	<b>-3 507 164</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-677 268</b>	<b>-3 507 164</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-677 268</b>	<b>-3 507 164</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	13 473 000	13 473 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	400 000	0
Andra långfristiga fordringar	5	2 000 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>15 873 000</b>	<b>13 473 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 873 000</b>	<b>13 473 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		477 036	330 241
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>477 036</b>	<b>330 241</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 536 296	6 159 262
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 536 296</b>	<b>6 159 262</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 013 332</b>	<b>6 489 503</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>18 886 332</b>	<b>19 962 503</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		19 453 482	23 260 646
Årets resultat		-677 268	-3 507 164
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>18 776 214</b>	<b>19 753 482</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>18 876 214</b>	<b>19 853 482</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	32 032
Övriga skulder		868	12 868
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 250	64 121
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>10 118</b>	<b>109 021</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>18 886 332</b>	<b>19 962 503</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2022-09-01 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 560 000	125 300
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	14 560 000
Fusion	0	-125 300
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>14 560 000</b>	<b>14 560 000</b>
Ingående nedskrivningar	-1 087 000	
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	0	-1 087 000
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-1 087 000</b>	<b>-1 087 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>13 473 000</b>	<b>13 473 000</b>

#### Innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	Org.nr	Säte	Kapital- andel %	Redovisat värde
JKK Ormos SMPC	802096090	Samos Grekland	100	13 473 000

#### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	400 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>400 000</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>400 000</b>	<b>0</b>

#### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	2 000 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>

#### Not 6 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	506 800	506 800

## Underskrifter

Växjö

*Jonas Karlsson*  
Jonas Karlsson  
Styrelseledamot

2025-06-13  
Datum