

J Ahlström Förvaltnings AB

Organisationsnummer 556719-6117

Årsredovisning och Koncernredovisning 2022-09-01 - 2023-08-31

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och
koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Undertecknad styrelseledamot i J Ahlström Förvaltnings AB
intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer
med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma
den 31 januari 2024
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 31 januari 2024



Johan Ahlström

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning, koncernen	5
Balansräkning, koncernen	6
Förändring av eget kapital, koncernen	8
Kassaflödesanalys, koncernen	9
Resultaträkning, moderbolaget	10
Balansräkning, moderbolaget	11
Förändring av eget kapital, moderbolaget	13
Kassaflödesanalys, moderbolaget	14
Tilläggsupplysningar	15

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Koncernens verksamhet är inriktad mot byggbranschen och består av arbete med rivning i olika former samt sanering av miljöfarliga ämnen via dotterföretaget Destroy Rebuilding Company AB. Destroy Rental AB äger och hyr ut maskiner och fordon. Dotterföretaget J Ahlström Fastighets AB äger och uppförde fastigheten där verksamheten bedrivs. Under 2019 uppförde dotterbolaget Fastighets AB Skogås Svarven 26 ytterligare en fastighet, dels för uthyrning, dels för att driva utbildningsverksamheten där dotterföretaget Utbildningslandslaget AB erbjuder utbildning inom olika certifierade utbildningar inom byggbranschen. I Bergtomten 25 AB har det påbörjats projektering inför kommande byggnation av ny industrifastighet. Idag används marken som parkering och uppställningsplats för verksamheterna inom koncernen. Makes Time 4U AB bedriver dataprogramutveckling samt försäljning och drift av IT-tjänster.

Moderbolaget verksamhet är att förvalta aktier i dotterföretag. Moderbolagets säte är Stockholm.

Väsentliga händelser under året

Bolagets verksamhet har under året påverkats av rådande konjunktur med minsad omsättning som följd.

Förväntad framtida utveckling

Koncernen står väl rustat inför framtida uppdrag, dock kan den fortsatta lågkonjunkturen komma att påverka bolaget negativt genom minskat antal projektstarter.

Koncernen

Flerårsöversikt (tkr)	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	70 011	93 507	84 288	91 579
Resultat efter finansiella poster	3 037	7 997	9 310	12 303
Balansomslutning	96 330	101 168	100 465	97 363
Soliditet (%)	68	63	62	61
Medeltal anställda	58	58	50	78

Moderbolaget

Flerårsöversikt (tkr)	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	33	27	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 744	9 752	5 520	3 476
Balansomslutning	35 755	34 057	23 159	19 613
Soliditet (%)	93	83	93	97

Miljö

Koncernen innehar de relevanta tillstånd som krävs för att bedriva verksamheten.

Ägarförhållanden

J Ahlström Förvaltnings AB ägs till 100% av Johan Ahlström.

M

Finansiell riskhantering

De finansiella riskerna kan primärt delas upp i följande kategorier: marknadsrisk (inkl. valutarisk, ränterisk och prisrisk), kreditrisk och likviditetsrisk.

Valutarisk

Koncerns försäljning och inköp sker företrädesvis i SEK varför valutarisken är begränsad.

Ränterisk

Koncernens ränterisk är främst kopplad till räntebärande skulder, vilka per balansdagen uppgick till 17 206 tkr (20 767 tkr). Koncernens räntebärande skulder löper till en mindre del med rörlig ränta vilket gör att ränterisken är låg.

Prisrisk

Koncernen innehar en kapitalförsäkring med ett bokfört värde på 681 tkr (2 120 tkr). Marknadsvärdet överstiger bokfört värde och prisrisken bedöms vara balanserad.

Kreditrisk

Koncernen eftersträvar bästa möjliga kreditvärdighet på koncernens motparter. Merparten av koncernens försäljning kan ske med låg kreditrisk. Historiskt sett har kreditförlusterna varit låga.

Likviditetsrisk

Koncernen arbetar kontinuerligt med sin likviditet och bedömningen är att likviditetsrisken är låg.

Resultatdisposition

(Belopp i kr)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till bolagsstämmans förfogande står:

balanserad vinst	28 289 935
årets resultat	4 835 170
	<hr/>
	33 125 105

Styrelsen föreslår att:

i ny räkning överföres	33 125 105
	<hr/>
	33 125 105

M

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	Koncernen	
		2022-09-01	2021-09-01
		2023-08-31	2022-08-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	3	70 011 121	93 507 444
Övriga rörelseintäkter	5	904 450	1 233 543
<i>Summa rörelsens intäkter</i>		<u>70 915 571</u>	<u>94 740 987</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-18 502 538	-38 179 195
Övriga externa kostnader	6	-10 780 119	-10 523 944
Personalkostnader	7	-32 033 106	-31 714 918
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 957 883	-5 838 301
Andelar av intresseföretags resultat		-135 804	0
Övriga rörelsekostnader		-215 417	0
<i>Summa rörelsens kostnader</i>		<u>-67 624 867</u>	<u>-86 256 358</u>
Rörelseresultat		3 290 704	8 484 629
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		183 040	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		182 712	3 332
Räntekostnader och liknande resultatposter		-619 440	-491 335
<i>Summa finansiella poster</i>		<u>-253 688</u>	<u>-488 003</u>
Resultat efter finansiella poster		3 037 016	7 996 626
Skatt på årets resultat	8	-706 229	-1 676 722
Årets resultat		2 330 787	6 319 904
Hänförligt till			
Moderbolagets aktieägare		2 013 533	5 130 125
Innehav utan bestämmande inflytande		317 254	1 189 779
		<u>2 330 787</u>	<u>6 319 904</u>

M

Balansräkning

Belopp i kr	Not	Koncernen	
		2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	9	43 804 256	44 560 622
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10	6 908 397	9 643 014
Inventarier, verktyg och installationer	11	379 320	672 376
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	12	22 080	0
		51 114 053	54 876 012
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag	14	19 196	0
Andra långfristiga fordringar	15	681 109	2 120 109
		700 305	2 120 109
Summa anläggningstillgångar		51 814 358	56 996 121
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		9 401 353	5 309 888
Fordringar hos intresseföretag		2 400 000	2 440 000
Aktuella skattefordringar		2 025 813	1 601 093
Övriga fordringar		349 286	265 355
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	16	2 227 069	5 275 051
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	370 001	177 723
		16 773 522	15 069 110
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		16 040 474	0
Kassa och bank		11 701 367	29 102 377
Summa omsättningstillgångar		44 515 363	44 171 487
SUMMA TILLGÅNGAR		96 329 721	101 167 608

M

Balansräkning

Belopp i kr	Not	Koncernen	
		2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	18		
Aktiekapital		100 000	100 000
Annat eget kapital		55 348 613	50 218 488
Årets resultat		2 013 533	5 130 125
<i>Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare</i>		57 462 146	55 448 613
Innehav utan bestämmande inflytande		7 669 280	8 552 026
Summa eget kapital		65 131 426	64 000 639
Avsättningar			
Uppskjutna skatteskulder	19	3 597 800	3 939 939
Summa avsättningar		3 597 800	3 939 939
Långfristiga skulder	20		
Skulder till kreditinstitut	21,22	11 062 040	17 000 816
Övriga skulder		2 616 224	2 539 191
Summa långfristiga skulder		13 678 264	19 540 007
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	21,22	3 527 276	1 227 276
Leverantörsskulder		1 058 514	1 901 659
Skatteskulder		293 187	162 097
Övriga skulder		4 047 454	5 720 244
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	23	299 301	282 393
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	24	4 696 499	4 393 354
Summa kortfristiga skulder		13 922 231	13 687 023
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		96 329 721	101 167 608

M

Förändring av eget kapital

Koncernen

<i>Belopp i kr</i>	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Summa eget kapital huvudägare	Innehav utan bestämman- de inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång 2022-09-01	100 000	55 348 613	55 448 613	8 552 026	64 000 639
Utdelning till innehav utan bestämmande inflytande				-1 200 000	-1 200 000
Årets resultat		2 013 533	2 013 533	317 254	2 330 787
Belopp vid årets utgång 2023-08-31	100 000	57 362 146	57 462 146	7 669 280	65 131 426

2024020707978

M

Kassaflödesanalys

Belopp i kr	Not	Koncernen	
		2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		3 290 704	8 484 629
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	25	6 328 329	5 740 069
Erhållen ränta		26 720	564
Betald ränta		-532 104	-466 732
Betald skatt		-1 341 997	-1 723 456
Kassaflöde från den löpande verksamheten		7 771 652	12 035 074
före förändringar av rörelsekapital -			
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av rörelsefordringar		-1 073 175	2 926 011
Minskning(-)/ökning(+) av rörelseskulder		-2 220 796	301 020
Kassaflöde från den löpande verksamheten		4 477 681	15 262 105
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-2 490 091	-3 544 676
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		9 000	101 000
Investering i intresseföretag		-155 000	0
Förändring av långfristiga fordringar		-1 636 650	-186 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-999 441	-3 629 676
Finansieringsverksamheten			
Nyupptagna finansiella skulder		1 903 500	9 652 500
Amortering av finansiella skulder		-5 542 276	-12 501 784
Utbetald utdelning till moderbolagets aktieägare		0	-3 000 000
Utbetald utdelning till innehav utan bestämmande inflytande		-1 200 000	-2 470 000
Tillskott från innehav utan bestämmande inflytande		0	671 642
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-4 838 776	-7 647 642
Årets kassaflöde		-1 360 536	3 984 787
Likvida medel vid årets början		29 102 377	25 117 590
Likvida medel vid årets slut	26	27 741 841	29 102 377

M

2024020707979

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	Moderbolaget	
		2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	4	33 068	27 300
Summa rörelsens intäkter		33 068	27 300
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4,6	-88 694	-82 308
Summa rörelsens kostnader		-88 694	-82 308
Rörelseresultat		-55 626	-55 008
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från andelar i koncernföretag		4 800 000	9 730 000
Övriga ränteintäkter från koncernföretag		0	77 589
Räntekostnader och liknande resultatposter		-64	-354
Summa finansiella poster		4 799 936	9 807 235
Resultat efter finansiella poster		4 744 310	9 752 227
Bokslutsdispositioner			
Mottagna koncernbidrag		100 000	0
Summa bokslutsdispositioner		100 000	0
Resultat före skatt		4 844 310	9 752 227
Skatt på årets resultat	8	-9 140	-4 652
Årets resultat		4 835 170	9 747 575

2024020707980

M

Balansräkning

Belopp i kr	Not	Moderbolaget	
		2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	13	13 956 062	13 956 062
Andelar i intresseföretag	14	254 950	99 950
		14 211 012	14 056 012
Summa anläggningstillgångar		14 211 012	14 056 012
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		8 495 919	17 309 385
Fordringar hos intresseföretag		2 400 000	2 400 000
Övriga fordringar		4	5
		10 895 923	19 709 390
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		10 000 000	0
Kassa och bank		648 359	291 979
Summa omsättningstillgångar		21 544 282	20 001 369
SUMMA TILLGÅNGAR		35 755 294	34 057 381

M

2024020707981

Balansräkning

Belopp i kr	Not	Moderbolaget	
		2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	18		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		28 289 935	18 542 360
Årets resultat		4 835 170	9 747 575
		<u>33 125 105</u>	<u>28 289 935</u>
Summa eget kapital		33 225 105	28 389 935
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		293 861	2 328 358
Skatteskulder		13 791	9 088
Övriga skulder		2 192 537	3 300 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	24	30 000	30 000
Summa kortfristiga skulder		2 530 189	5 667 446
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		35 755 294	34 057 381

Förändring av eget kapital

Moderbolaget

<i>Belopp i kr</i>	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång 2022-09-01	100 000	18 542 360	9 747 575	28 389 935
Vinstdisposition enligt årsstämma		9 747 575	-9 747 575	0
Årets resultat			4 835 170	4 835 170
Belopp vid årets utgång 2023-08-31	100 000	28 289 935	4 835 170	33 225 105

2024020707983

M

Kassaflödesanalys

Belopp i kr	Moderbolaget	
	2022-09-01	2021-09-01
	2023-08-31	2022-08-31
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-55 626	-55 008
Erhållen ränta	0	0
Erlagd ränta	-64	-354
Betald skatt	-4 437	-32 333
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-60 127	-87 695
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital		
Minskning(+)/ökning(-) av rörelsefordringar	8 913 467	-1 441 000
Minskning(-)/ökning(+) av rörelseskulder	-3 141 960	1 850 000
Kassaflöde från den löpande verksamheten	5 711 380	321 305
Investeringsverksamheten		
Investering i intresseföretag	-155 000	0
Utdelning från koncernföretag	4 800 000	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	4 645 000	0
Finansieringsverksamheten		
Utbetald utdelning	0	-3 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	0	-3 000 000
Årets kassaflöde	10 356 380	-2 678 695
Likvida medel vid årets början	291 979	2 970 674
Likvida medel vid årets slut	26	10 648 359

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 (K3) tillämpas vid upprättandet av finansiella rapporter. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i kronor om inget annat anges.

Koncernredovisning

Koncernredovisningen omfattar moderbolaget och de dotterföretag i vilka moderbolaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av rösterna eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärvsmetoden vilket innebär att eget kapital som fanns i dotterföretagen vid förvärvstidpunkten eliminerar i sin helhet. I koncernens eget kapital ingår härigenom endast den del av dotterföretagens eget kapital som tillkommit efter förvärvet.

Bokslutsdispositioner och obeskattade reserver delas upp i eget kapital och uppskjuten skatteskuld. Uppskjuten skatt hänförlig till årets bokslutsdispositioner ingår i årets resultat. Den uppskjutna skatteskulden har redovisats som avsättning, medan resterande del tillförts koncernens eget kapital.

Om det koncernmässiga anskaffningsvärdet för aktierna överstiger det i förvärvsanalysen upptagna värdet av bolagets nettotillgångar, redovisas skillnaden som koncernmässig goodwill.

Internvinster inom koncernen eliminerar i sin helhet.

Innehav utan bestämmande inflytande

Koncernen behandlar transaktioner med innehav utan bestämmande inflytande som transaktioner med koncernens aktieägare. Den andel av tillgångar och skulder, inkl. goodwill som tillhör innehav utan bestämmande inflytande har värderats med utgångspunkt från koncernens anskaffningsvärde vid rörelseförvärvet. Vid förvärv från innehav utan bestämmande inflytande redovisas skillnaden mellan erlagd köpeskillning och den faktiska förvärvade andelen av det redovisade värdet på dotterföretagets nettotillgångar i eget kapital. Vinster och förluster på avyttringar till innehav utan bestämmande inflytande redovisas också i eget kapital. När koncernen inte längre har ett bestämmande inflytande, omvärderas varje kvarvarande innehav till verkligt värde och ändringen i redovisat värde redovisas i koncernens resultaträkningen. Det verkliga värdet används som det första redovisade värdet och utgör grund för den fortsatta redovisningen.

Andelar i koncernföretag

I moderbolaget redovisas andelar i koncernföretag initialt till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av andelarna. Emissionslikvider och aktieägartillskott läggs till anskaffningsvärdet. Skulle det verkliga värdet vara lägre än det redovisade värdet skrivs andelarna ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående.

Andelar i intresseföretag

Intresseföretag är de företag där koncernen har ett betydande men inte bestämmande inflytande, vilket i regel gäller för aktieinnehav som omfattar minst 20% av rösterna. Innehav i intresseföretag redovisas enligt kapitalandelsmetoden och värderas inledningsvis till anskaffningsvärde. Koncernens redovisade värde på innehav i intresseföretag inkluderar goodwill som identifieras vid förvärvet, netto efter avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Koncernens andel av resultat som uppkommit i intresseföretaget efter förvärvet redovisas i resultaträkningen. Ackumulerade förändringar efter förvärvet redovisas som ändring av innehavets redovisade värde.

Orealiserade vinster på transaktioner mellan koncernen och dess intresseföretag eliminerar i förhållande till koncernens innehav i intresseföretaget.

I moderbolaget redovisas andelar i intresseföretag initialt till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av andelarna. Emissionslikvider och aktieägartillskott läggs till anskaffningsvärdet. Skulle det verkliga värdet vara lägre än det redovisade värdet skrivs andelarna ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden varvid justering skett för transaktioner som inte medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificeras, förutom kassa- och banktillgodohavanden, tillgodohavande på koncernkonto och kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till ett känt belopp och som är utsatt för en obetydlig risk för värdefluktuation.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Utförda tjänsteuppdrag till fast pris vinstavräknas i takt med att arbetet utförs. Det innebär att intäkterna redovisas med utgångspunkt från färdigställandegraden. Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete i relation till beräknade totala uppdragsutgifter för att fullgöra uppdraget. För uppdrag där utfallet inte kan beräknas på ett tillfredsställande sätt redovisas en intäkt som motsvarar nedlagda kostnader. Befarade förluster kostnadsförs så snart de är kända. Tjänsteuppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs.

Offentliga bidrag

I de fall ingen framtida prestation för att erhålla bidraget krävs, intäktsredovisas offentliga bidrag då villkoren för att erhålla bidraget är uppfyllda. Offentliga bidrag värderas till det verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar är redovisade till anskaffningskostnad med avdrag för planmässiga avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarnas nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas.

Byggnad och mark	10 - 50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 - 7 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Låneutgifter

Låneutgifter belastar resultatet för det år till vilket de hänförs.

Leasing

Leasingavtal klassificeras antingen som finansiell eller operationell leasing. Finansiell leasing föreligger då de ekonomiska riskerna och förmånerna förknippade med leasingobjektet i all väsentlighet har förts över till leasetagaren. I annat fall är det fråga om operationell leasing. Koncernen har inga väsentliga finansiella leasingavtal varför samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal, vilket innebär att leasingavgiften fördelas linjärt över leasingperioden.

Finansiella instrument

Finansiella tillgångar och skulder redovisas enligt anskaffningsvärdemetoden.

Långfristiga fordringar och långfristiga skulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde, vilket motsvarar nuvärdet av framtida betalningar diskonterade med den effektivränta som beräknats vid anskaffningstillfället.

Kortfristiga fordringar redovisas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Kortfristiga skulder, vilka förväntas bli reglerade inom 12 månader, redovisas till nominellt belopp.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har omräknats till balansdagens kurs. Skillnaden mellan anskaffningsvärde

och balansdagens värde har redovisats i resultaträkningen. I den mån fordringar och skulder i utländsk valuta har terminssäkrats omräknas de till terminskurs.

Nedskrivningar

Skulle en indikation om en värdenedgång beträffande en tillgång föreligga fastställs dess återvinningsvärde. Överstiger tillgångens bokförda värde återvinningsvärdet skrivs tillgången ner till detta värde. Återvinningsvärdet definieras som det högsta av marknadsvärdet och nyttjandevärdet. Nyttjandevärdet definieras som nuvärdet av de uppskattade framtida betalningar som tillgången genererar. Nedskrivningar redovisas över resultaträkningen.

Inkomstskatter

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital. Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av den skattesats som har beslutats eller aviserats per balansdagen.

Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning det är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas mot vilka de temporära skillnaderna kan nyttjas.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när koncernen har eller kan anses ha en förpliktelse som ett resultat av en inträffad händelse och det är sannolikt att utbetalningar kommer att krävas för att fullgöra förpliktelsen. En förutsättning är att det går att göra en tillförlitlig uppskattning av det belopp som ska utbetalas.

Ersättningar till anställda - pensioner

Koncernens pensionsplaner för ersättning efter avslutad anställning är företrädesvis avgiftsbestämda. I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat juridisk enhet. När avgiften är betalad har företaget inga ytterligare förpliktelser. Erlagd premie redovisas som kostnad i takt med att pensionen tjänas in.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

För att upprätta finansiella rapporter gör företagsledningen bedömningar och uppskattningar som påverkar de redovisade beloppen av tillgångar och skulder, intäkter och kostnader. Verkligt utfall kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. De uppskattningar och antaganden som kan komma att leda till risk för väsentliga justeringar i redovisade värden är främst relaterat till bedömningen av färdigställandegraden vid arbete till fast pris.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 3 Nettoomsättning per verksamhetsområde

	Koncernen	
	2022/23	2021/22
Byggnadsarbete	64 752 967	88 471 812
Utbildningsverksamhet	4 371 971	4 180 816
Hysesintäkter	886 183	854 816
Summa	70 011 121	93 507 444

Not 4 Inköp och försäljning inom koncernen

	Moderbolaget	
	2022/23	2021/22
Andel av försäljningen som avser koncernföretag	100%	100%
Andel av inköpen som avser koncernföretag	0%	0%

2024020707988

Not 5 Övriga rörelseintäkter

	Koncernen	
	2022/23	2021/22
Bidrag för arbetskraft	351 254	473 393
Återbetalning Fora	0	618 850
Elbidrag	68 475	0
Realisationsvinst vid försäljning av anläggningstillgångar	21 250	101 000
Försäkringsersättning	340 170	0
Övrigt	123 301	40 300
Summa	904 450	1 233 543

Not 6 Ersättning till revisorer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
Arvoden och kostnadsersättningar				
Balansen HB				
Revisionsuppdraget	278 850	238 238	53 125	50 000
Summa	278 850	238 238	53 125	50 000

Not 7 Medelantalet anställda samt löner och andra ersättningar

	2022/23		2021/22	
	Antal anställda	Varav män	Antal anställda	Varav män
Medelantalet anställda				
Moderbolaget	0	0	0	0
Dotterföretag	58	52	58	52
Koncernen totalt	58	52	58	52

	2022/23		2021/22	
	Kvinnor	Män	Kvinnor	Män
Företagsledningen				
Styrelsen	0	1	0	1

	2022/23		2021/22	
	Löner och ersättningar	Sociala kostnader	Löner och ersättningar	Sociala kostnader
Personalkostnader				
Moderbolaget	0	0	0	0
Dotterföretag	22 685 079	8 645 441	22 121 719	8 833 578
(varav pensionskostnad)		(1 319 470)		(1 548 198)
Koncernen totalt	22 685 079	8 645 441	22 121 719	8 833 578
(varav pensionskostnad)		(1 319 470)		(1 548 198)

M

2024020707989

Not 8 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
Aktuell skatt	-1 048 367	-1 676 643	-9 140	-4 652
Uppskjuten skatt	342 138	-79	0	0
Summa	-706 229	-1 676 722	-9 140	-4 652
<i>Teoretisk skatt</i>				
Redovisat resultat före skatt	3 037 016	7 996 626	4 844 310	9 752 227
Skatt enligt gällande skattesats, 20,6%	-625 625	-1 647 305	-997 928	-2 008 959
<i>Avstämning av redovisad skatt</i>				
Effekt av schablonintäkt periodiseringsfond	-100 532	-15 701	0	0
Effekt av ej avdragsgilla kostnader	-79 886	-21 299	-12	-73
Effekt av ej skattepliktiga intäkter	44 170	0	988 800	2 004 380
Effekt av ej värderade underskottsavdrag	-29 143	-9 508	0	0
Effekt av utnyttjade tidigare ej värderade underskottsavdrag	9 511	14 271	0	0
Effekt av ändrad skattesats	40 965	2 820	0	0
Effekt av resultat av andelar i intresseföretag	-27 976	0	0	0
Skattereduktion investering i inventarier	62 287	0	0	0
Summa	-706 229	-1 676 722	-9 140	-4 652

De skattemässiga underskottsavdragen uppgår till 141 473 kr (46 157).

Not 9 Byggnad och mark

	Koncernen	
	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärde	55 923 367	54 726 060
Inköp	699 980	1 197 307
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	56 623 347	55 923 367
Ingående avskrivningar	-11 362 745	-9 905 167
Årets avskrivningar	-1 456 346	-1 457 578
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 819 091	-11 362 745
Redovisat värde	43 804 256	44 560 622

Not 10 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	Koncernen	
	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärde	34 441 690	31 021 885
Inköp	1 680 531	3 654 805
Försäljningar och utrangeringar	-381 800	-235 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 740 421	34 441 690
Ingående avskrivningar	-24 798 676	-21 060 231
Årets avskrivningar	-4 199 731	-3 973 445
Försäljningar och utrangeringar	166 383	235 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-28 832 024	-24 798 676
Redovisat värde	6 908 397	9 643 014

2024020707990

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen	
	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärde	5 030 692	4 744 378
Inköp	87 500	286 314
Försäljningar och utrangeringar	-1 085 561	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 032 631	5 030 692
Ingående avskrivningar	-4 358 316	-3 951 038
Årets avskrivningar	-301 806	-407 278
Försäljningar och utrangeringar	1 006 811	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 653 311	-4 358 316
Redovisat värde	379 320	672 376

Not 12 Pågående nyanläggning och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	Koncernen	
	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärde	0	0
Inköp	22 080	0
Redovisat värde	22 080	0

Not 13 Andelar i koncernföretag

Moderbolaget						Redovisat värde	
Företag	Organisations-nummer	Säte	Antal	Kapitalandel	2023-08-31	2022-08-31	
J Ahlström Fastighets AB	556610-6471	Huddinge	100	100%	1 433 000	1 433 000	
Destroy Rental AB	556711-4433	Huddinge	80	80%	80 000	80 000	
Destroy Rebuilding Company AB	556567-7332	Strängnäs					
Vemdalsterrassen AB	556760-2221	Stockholm	100	100%	400 000	400 000	
Fastighets AB Skogås							
Svarven 126 AB	556844-7410	Stockholm	52	52%	8 271 358	8 271 358	
Makes Time 4U AB	559063-0942	Stockholm	51	51%	25 500	25 500	
Bergtomten 25 AB	559089-5446	Skogås	500	100%	3 713 704	3 713 704	
Utbildningslandslaget AB	559102-6124	Stockholm	325	65%	32 500	32 500	
					13 956 062	13 956 062	
Moderbolaget						2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärde					13 956 062	11 627 704	
Aktieägartillskott					0	2 328 358	
Redovisat värde					13 956 062	13 956 062	

M

2024020707991

Not 14 Andelar i intresseföretag

Företag	Organisations- nummer	Säte	Antal aktier	Kapitalandel
Moderbolaget				
CMJ Invest AB	559162-4613	Eskilstuna	194	50,0%

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-08-31	2022-08-31	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärde	0	0	99 950	99 950
Resultatandel från intresseföretag	-135 804	0	0	0
Årets investering	155 000	0	155 000	0
Redovisat värde	19 196	0	254 950	99 950
Koncernens andel av intresseföretags och gemensamt styrda företags eget kapital	19 196	0		
Skillnad	0	0		
Koncernens andel av intresseföretags resultat	-38 577	-90 593		

Not 15 Andra långfristiga fordringar

	Koncernen	
	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärde	2 120 109	1 934 109
Insättning	136 000	186 000
Utbetalning	-1 772 650	0
Värdeförändring	197 650	0
Redovisat värde	681 109	2 120 109

Not 16 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	Koncernen	
	2023-08-31	2022-08-31
Upparbetade intäkter	48 822 860	46 905 812
Fakturerade belopp	-46 595 791	-41 630 761
Redovisat värde	2 227 069	5 275 051

Not 17 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen	
	2023-08-31	2022-08-31
Övriga förutbetalda kostnader	236 020	139 723
Upplupna ränteintäkter	115 517	0
Upplupna intäkter	18 464	38 000
Redovisat värde	370 001	177 723

Not 18 Eget kapital

Antalet aktier uppgår till 1 000 och kvotvärdet är 100 kronor per aktie.

2024020707992

Not 19 Uppskjutna skatteskulder

	Koncernen	
	2023-08-31	2022-08-31
Ingående redovisat värde	3 939 939	3 939 860
Årets förändring via resultaträkningen	-342 139	79
Redovisat värde	3 597 800	3 939 939

Temporära skillnader återfinns i följande poster.

Koncernen	Uppskjuten skatteskuld	
	2023-08-31	2022-08-31
Byggnad och mark	101 080	101 080
Maskiner och inventarier	354 320	399 640
Periodiseringsfonder	3 142 400	3 439 219
Redovisat värde	3 597 800	3 939 939

Not 20 Långfristiga skulder

	Koncernen	
	2023-08-31	2022-08-31
<i>Förfallotidpunkt, senare än 5 år från balansdagen</i>		
Skulder till kreditinstitut	11 479 224	14 236 500
Summa	11 479 224	14 236 500

Not 21 Skulder till kreditinstitut

	Koncernen	
	2023-08-31	2022-08-31
Långfristig del	11 062 040	17 000 816
Kortfristig del	3 527 276	1 227 276
Summa	14 589 316	18 228 092

Not 22 Ställda säkerheter

	Koncernen	
	2023-08-31	2022-08-31
<i>Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut</i>		
Företagsinteckningar	900 000	900 000
Fastighetsinteckningar	21 955 000	21 955 000
Maskiner med äganderättsförbehåll	1 882 012	2 289 574
Summa	24 737 012	25 144 574

Not 23 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

	Koncernen	
	2023-08-31	2022-08-31
Upparbetad intäkter	-5 675 549	-734 030
Fakturerade belopp	5 974 850	1 016 423
Redovisat värde	299 301	282 393

Not 24 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-08-31	2022-08-31	2023-08-31	2022-08-31
Personalrelaterade kostnader	3 828 067	4 037 164	0	0
Upplupna räntekostnader	49 637	0	0	0
Övriga upplupna kostnader	448 145	204 334	30 000	30 000
Förutbetalda intäkter	370 650	151 856	0	0
Redovisat värde	4 696 499	4 393 354	30 000	30 000

M

Not 25 Ej kassaflödespåverkande poster

	Koncernen	
	2023-08-31	2022-08-31
Avskrivningar	5 957 883	5 838 301
Realisationsresultat inventarier	194 167	-101 000
Resultat från andelar i intresseföretag	135 804	0
Övrigt	40 475	2 768
Summa	6 328 329	5 740 069

Not 26 Likvida medel

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-08-31	2022-08-31	2023-08-31	2022-08-31
Banktillgodohavanden	11 701 367	29 102 377	648 359	291 979
Kortfristiga placeringar	16 040 474	0	10 000 000	0
Summa likvida medel	27 741 841	29 102 377	10 648 359	291 979

ÖVRIGA UPPLYSNINGAR

Not 27 Eventualförpliktelser

	Moderbolaget	
	2023-08-31	2022-08-31
Borgensåtagande till förmån för koncernföretag	4 008 000	16 846 500

Not 28 Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

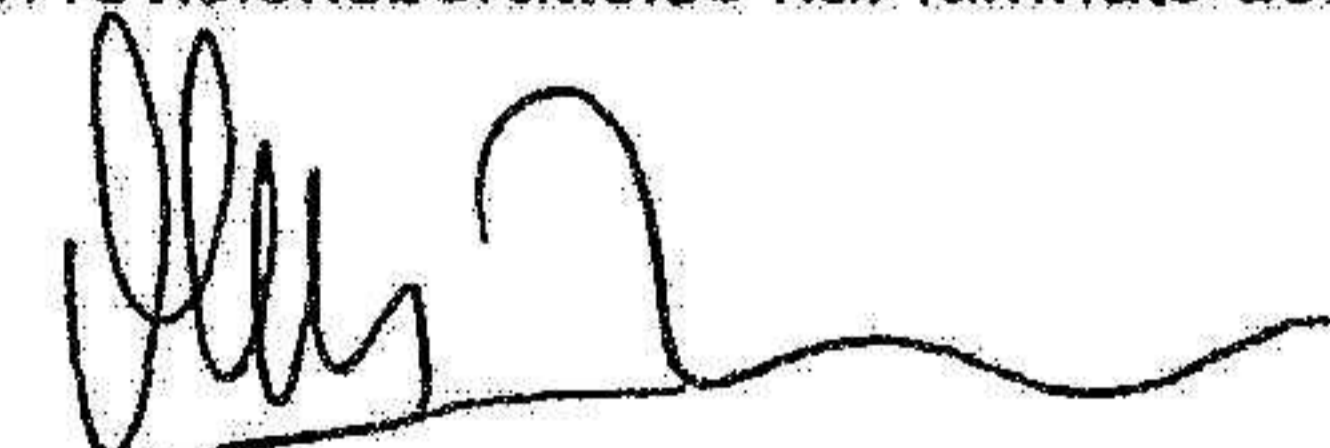
Till bolagsstämman förfogande står:	
balanserad vinst	28 289 935
årets resultat	4 835 170
	33 125 105
Styrelsen föreslår att:	
i ny räkning överföres	33 125 105
	33 125 105

Stockholm den 31 januari 2024



Johan Ahlström

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 januari 2024



My Bölin

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i J Ahlström Förvaltnings AB
Org.nr. 556719-6117

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för J Ahlström Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för J Ahlström Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 31 januari 2024


Myrta Bolin

Auktoriserad revisor