

**Årsredovisning**  
för  
**Calasa Invest AB**  
556683-6366

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Calasa Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-07-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gällivare



Peter Aasa

Styrelsen för Calasa Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget är ett holdingbolag som bedriver fastighetsförvaltning genom de helägda dotterbolagen 556509-8877 Mintos Kuggsystem AB, 556406-7253 Lapland Discovery AB.

Bolaget bedriver också upplevelseindustri med inriktning mot företag och privatpersoner, uthyrning av motorfordon samt hotellverksamhet genom 556406-7253 Lapland Discovery AB.

Företaget har sitt säte i Gällivare.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolagets verksamhet har inte varit aktiv de senaste åren.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-28	-378	119	-24
Soliditet (%)	17	17	13	96

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	600 000	237 329	-229 073	122 127	730 383
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			122 127	-122 127	0
Årets resultat				-28 455	-28 455
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>600 000</b>	<b>237 329</b>	<b>-106 946</b>	<b>-28 455</b>	<b>701 928</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 030 000 kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	237 329
ansamlad förlust	-106 947
årets förlust	-28 455
	<b>101 927</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	101 927
	<b>101 927</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Calasa Invest AB  
Org.nr 556683-6366

3 (7)

2024072314767

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-28 455

-377 812

Summa rörelsekostnader

-28 455

-377 812

Rörelseresultat

-28 455

-377 812

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-61

Summa finansiella poster

0

-61

Resultat efter finansiella poster

-28 455

-377 873

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

500 000

Summa bokslutsdispositioner

0

500 000

Resultat före skatt

-28 455

122 127

Årets resultat

-28 455

122 127

Calasa Invest AB  
Org.nr 556683-6366

4 (7)

**Balansräkning**

Not

2023-12-31

2022-12-31

**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar***Immateriella anläggningstillgångar*

Film

2

0

0

Summa immateriella anläggningstillgångar

0

0

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4 124 678

4 124 678

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 124 678

4 124 678

Summa anläggningstillgångar

4 124 678

4 124 678

**Omsättningstillgångar***Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

80 000

130 000

Övriga fordringar

37

37

Summa kortfristiga fordringar

80 037

130 037

*Kassa och bank*

Kassa och bank

30 890

9 345

Summa kassa och bank

30 890

9 345

Summa omsättningstillgångar

110 927

139 382

**SUMMA TILLGÅNGAR****4 235 605****4 264 060**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

600 000

600 000

Summa bundet eget kapital

600 000

600 000

##### *Fritt eget kapital*

Fri överkursfond

237 329

237 329

Balanserat resultat

-106 947

-229 073

Årets resultat

-28 455

122 127

Summa fritt eget kapital

101 927

130 383

Summa eget kapital

701 927

730 383

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

834 678

834 678

Summa långfristiga skulder

834 678

834 678

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 680 000

2 680 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19 000

18 999

Summa kortfristiga skulder

2 699 000

2 698 999

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 235 605**

**4 264 060**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Immateriella anläggningstillgångar

Film 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Film

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 600 000	1 600 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
Ingående avskrivningar	-1 600 000	-1 600 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 600 000</b>	<b>-1 600 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

Inga skulder förfaller senare än fem år efter balansdagen.

Calasa Invest AB  
Org.nr 556683-6366

7 (7)

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Gällivare: 19 juli 2024



Peter Aasa  
Ordförande



Anders Aasa

Vår revisionsberättelse har lämnats 19/7-2024

Advise North AB



Tommy Enstedt  
Auktoriserad revisor

# Audise

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Calasa Invest AB  
Org.nr 556683-6366

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Calasa Invest AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Calasa Invest ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Calasa Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

# Audise

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Calasa Invest AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Calasa Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

# Advise

Luleå 2024-07-19

Advise North AB



Tommy Enstedt  
Auktoriserad revisor

2024072314774