

Årsredovisning
för
Lampago S4H AB
556817-5557

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Axel Tuft, Styrelseledamot
2025-05-28

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Lampago S4H AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Hässleholm
Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).
Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Hässleholms kommun. Bolagets verksamhet är att förvalta fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Ägarförhållanden

Bolaget var fram till 2025-02-28 ett helägt dotterbolag till K-Fast Holding AB, org nr. 556827-0390, med säte i Hässleholm. Från samma dag är blaget ett helägt dotterbolag till Lampago Holding AB, org.nr 559436-0348, med säte i Ystad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 257	1 729	1 737	1 303
Resultat efter finansiella poster	-1 474	-1 183	-533	-324
Balansomslutning	20 572	20 766	21 133	21 647
Soliditet (%)	1	2	2	2

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	318 965	-20 410	348 555
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-20 410	20 410	0
Årets resultat			-63 219	-63 219
Belopp vid årets utgång	50 000	298 555	-63 219	285 336

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	298 554
årets förlust	-63 219
	235 335
disponeras så att i ny räkning överföres	235 335
	235 335

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Nettoomsättning		1 257 490	1 728 775
Övriga rörelseintäkter		0	73 240
		1 257 490	1 802 015
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-1 025 103	-1 096 040
Övriga externa kostnader		-96 394	-325 218
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-531 892	-535 081
		-1 653 389	-1 956 339
Rörelseresultat		-395 899	-154 324
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		170	4
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-1 078 677	-1 029 179
		-1 078 507	-1 029 175
Resultat efter finansiella poster		-1 474 406	-1 183 499
Bokslutsdispositioner	3	1 533 412	1 294 422
Resultat före skatt		59 006	110 923
Skatt på årets resultat	4	-122 225	-131 333
Årets resultat		-63 219	-20 410

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	19 958 810	20 396 347
Inventarier, verktyg och installationer	6	281 979	177 429
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	0	174 589
		20 240 789	20 748 365
Summa anläggningstillgångar		20 240 789	20 748 365
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Aktuella skattefordringar		42 714	0
Övriga fordringar		261 136	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		27 750	17 917
		331 600	17 917
<i>Kassa och bank</i>		0	146
Summa omsättningstillgångar		331 600	18 063
SUMMA TILLGÅNGAR		20 572 389	20 766 428

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad resultat		298 554	318 965
Årets resultat		-63 219	-20 410
		235 335	298 555
Summa eget kapital		285 335	348 555
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld		297 742	166 195
Summa avsättningar		297 742	166 195
Långfristiga skulder			
	8		
Skulder till kreditinstitut		0	8 800 000
Summa långfristiga skulder		0	8 800 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		10 000 000	550 000
Leverantörsskulder		82 790	160 100
Skulder till koncernföretag		9 882 015	10 657 860
Aktuella skatteskulder		0	54 460
Övriga skulder		0	386
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 507	28 872
Summa kortfristiga skulder		19 989 312	11 451 678
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 572 389	20 766 428

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter redovisas i den period hyran avser.

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den så kallade effektivräntemetoden. Royalty periodiseras i enlighet med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader (genomsnitt 69 år)	15-100 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-15 år

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värdestegring. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader, mark och markanläggningar.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngas eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital för att finansiera tillverkningen av tillgångar som tar betydande tid att färdigställa, räknas in i tillgångens anskaffningsvärde. De räntekostnader som räknas in i tillgångens anskaffningsvärde värderas enligt effektivräntemetoden.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredo visas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas med 20,6%. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Offentliga bidrag

I de fall ingen framtida prestation för att erhålla bidraget krävs, intäktsredovisas offentliga bidrag då villkoren för att erhålla bidraget är uppfyllda. Offentliga bidrag värderas till verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	-589 209	-578 054
Övriga räntekostnader	-489 467	-451 124
	-1 078 676	-1 029 178

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Mottagna koncernbidrag	1 533 412	1 294 422
	1 533 412	1 294 422

Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Justering avseende tidigare år	9 322	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-131 547	-131 333
Totalt redovisad skatt	-122 225	-131 333

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		59 005		110 923
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-12 155	20,60	-22 850
Skatt hänförlig till tidigare år		9 322		0
Ej skattepliktiga intäkter		35		0
Ej avdragsgilla kostnader		-465		-173
Skatteeffekt från skattemässiga avskrivningar		131 548		131 334
Koncernkvittning negativt räntenetto		-118 963		-108 311
Uppskjuten skatt temporär skillnad byggnader		-131 547		-131 333
Redovisad effektiv skatt	207,14	-122 225	118,40	-131 333

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 583 678	22 553 130
Inköp	0	30 548
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 583 678	22 583 678
Ingående avskrivningar	-2 187 331	-1 750 144
Omklassificeringar	0	-1
Årets avskrivningar	-437 537	-437 186
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 624 868	-2 187 331
Utgående redovisat värde	19 958 810	20 396 347

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	540 776	540 776
Inköp	198 905	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	739 681	540 776
Ingående avskrivningar	-363 347	-265 451
Omklassificeringar	0	-1
Årets avskrivningar	-94 355	-97 895
Utgående ackumulerade avskrivningar	-457 702	-363 347
Utgående redovisat värde	281 979	177 429

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2024-12-31	2023-12-31
------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	174 589	0
Inköp	0	174 589
Omklassificeringar	-174 589	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	174 589
Utgående redovisat värde	0	174 589

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 9 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ingår i en koncern där det överordnade moderföretaget Lampago Holding AB, organisationsnummer 559436-0348 med säte i Ystad upprättar koncernredovisning.

Not 10 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	11 150 000	11 150 000
	11 150 000	11 150 000

Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har efter räkenskapsårets slut bytt namn från K-Fast Skruven AB.

Hässleholm

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Axel Tuft
Axel Tuft

2025-05-08