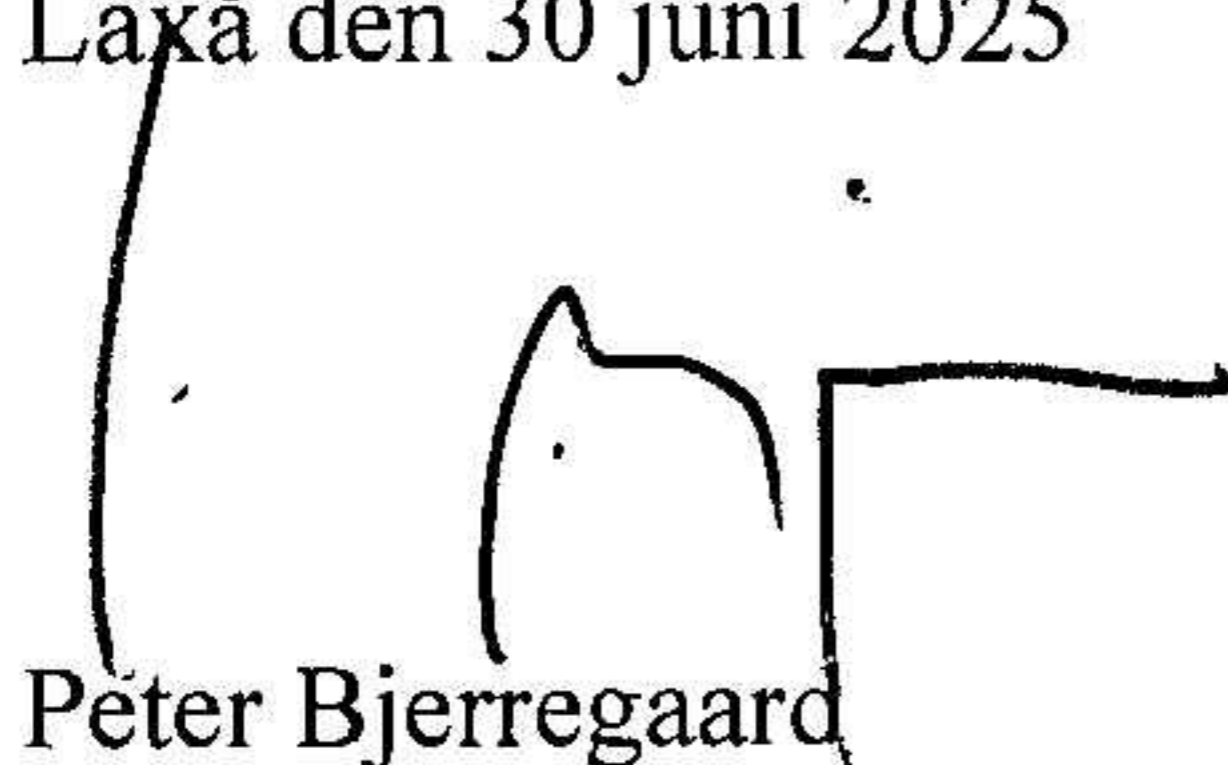


Årsredovisning
för
NJFIFH Fastigheter AB
556697-6188
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i NJFIFH Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Laxå den 30 juni 2025



Peter Bjerregaard

Årsredovisning

för

NJFIFH Fastigheter AB

556697-6188

Räkenskapsåret

2024

28

(15)

Styrelsen för NJFIFH Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva handel, äga och förvalta fastigheter, aktier och andelar i andra bolag, bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Laxå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	75	0	0	0	100
Resultat efter finansiella poster	66	-12	-14	-2	-93
Soliditet (%)	70,6	71,0	83,7	86,8	93,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-29 593	-11 733	58 674
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-11 733	11 733	0
Årets resultat			56 871	56 871
Belopp vid årets utgång	100 000	-41 326	56 871	115 545

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 690 000 (690 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-41 324
årets vinst	56 871
	15 547
disponeras så att	
i ny räkning överföres	15 547
	15 547

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025071517624

(15)

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

75 000

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

75 000

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-8 899

-11 726

Summa rörelsekostnader

-8 899

-11 726

Rörelseresultat

66 101

-11 726

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-7

Summa finansiella poster

0

-7

Resultat efter finansiella poster

66 101

-11 733

Resultat före skatt

66 101

-11 733

Skatter

Skatt på årets resultat

-9 230

0

Årets resultat

56 871

-11 733

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

155 000

80 000

Övriga fordringar

2 605

2 605

Summa kortfristiga fordringar

157 605

82 605

Kassa och bank

Kassa och bank

6 041

0

Summa kassa och bank

6 041

0

Summa omsättningstillgångar

163 646

82 605

SUMMA TILLGÅNGAR

163 646

82 605

2025071517626

(5)

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-41 324

-29 591

Årets resultat

56 871

-11 733

Summa fritt eget kapital

15 547

-41 324

Summa eget kapital

115 547

58 676

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

0

235

Summa långfristiga skulder

0

235

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 500

7 500

Skatteskulder

9 230

0

Övriga skulder

31 369

16 194

Summa kortfristiga skulder

48 099

23 694

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

163 646

82 605

2025071517627

(15)

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

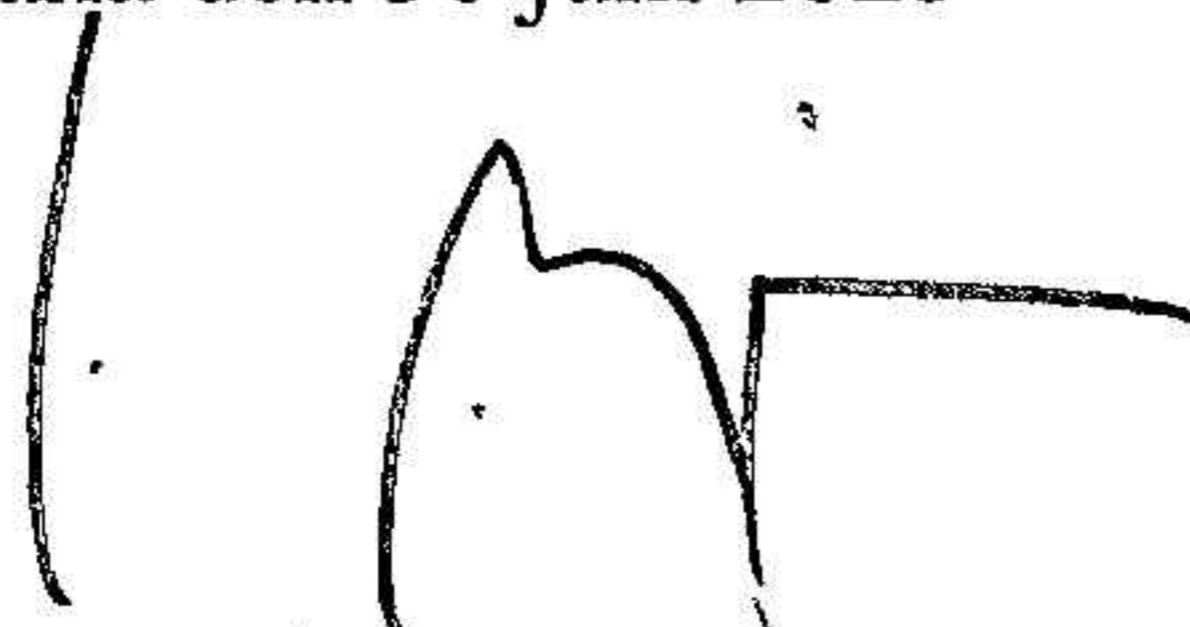
Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Laxå den 30 juni 2025



Peter Bjerregaard

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

