

Årsredovisning för
Greenroad Industrifastigheter AB

559480-4337

Räkenskapsåret

2024-12-01 - 2025-11-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jörgen Olsson
Styrelseledamot

2026-05-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Greenroad Industrifastigheter AB, 559480-4337, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-12-01 - 2025-11-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning.
Ingen verksamhet under året.

Flerårsöversikt

	2024/2025	Belopp i kr 2024
Resultat efter finansiella poster	-6 007	-7 150
Soliditet %	78,3	71,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-7 150
Balanseras i ny räkning		-7 150	7 150
Årets resultat			143
Belopp vid årets utgång	25 000	-7 150	143

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-7 150
Årets resultat	143
Summa	-7 007
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-7 007
Summa	-7 007

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-01 - 2025-11-30</i>	<i>2024-04-19 - 2024-11-30</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 302	-7 150
Summa rörelsekostnader		-6 302	-7 150
Rörelseresultat		-6 302	-7 150
Finansiella poster			
Övriga räntetäckter och liknande resultatposter		303	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8	0
Summa finansiella poster		295	0
Resultat efter finansiella poster		-6 007	-7 150
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		6 150	0
Summa bokslutsdispositioner		6 150	0
Resultat före skatt		143	-7 150
Årets resultat		143	-7 150

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-11-30</i>	<i>2024-11-30</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		4 000	0
Summa kortfristiga fordringar		4 000	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		18 993	25 000
Summa kassa och bank		18 993	25 000
Summa omsättningstillgångar		22 993	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		22 993	25 000

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-11-30</i>	<i>2024-11-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-7 150	0
Årets resultat		143	-7 150
Summa fritt eget kapital		-7 007	-7 150
Summa eget kapital		17 993	17 850
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	2 150
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		5 000	7 150
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 993	25 000

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn

Org.nr

Säte

F & J Förvaltning AB

556975-1208

Karlshamn

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-25

Karlshamn

Fredrik Due 2026-05-20
Fredrik Due Datum
Styrelseordförande

Jörgen Olsson 2026-05-20
Jörgen Olsson Datum
Styrelseledamot

Pierre Pyykkö 2026-05-20
Pierre Pyykkö Datum
Styrelsesuppleant