

Årsredovisning för
Screamer Fastighets AB

559223-5476

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Kevin Zois
Styrelseledamot

2024-03-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Screamer Fastighets AB, 559223-5476, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	1 135 417	932 934	734 006	400 008
Resultat efter finansiella poster	363 099	864 799	669 000	335 000
Soliditet %	12,4	51,6	26,3	30,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		786 528
Balanseras i ny räkning		786 528	-786 528
Utdelning		-786 528	
Erhållna aktieägartillskott		1 094 185	
Upplösning av uppskrivningsfond		-105 009	
Årets resultat			216 629
Belopp vid årets utgång	50 000	989 176	216 629

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	989 176
Årets resultat	216 629
Summa	1 205 805
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 205 805
Summa	1 205 805

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 135 417	932 934
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 135 417	932 934
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-31 830	-57 619
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-305 360	-10 516
Summa rörelsekostnader		-337 190	-68 135
Rörelseresultat		798 227	864 799
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		894	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-436 022	0
Summa finansiella poster		-435 128	0
Resultat efter finansiella poster		363 099	864 799
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-90 500	127 273
Summa bokslutsdispositioner		-90 500	127 273
Resultat före skatt		272 599	992 072
Skatter			
Skatt på årets resultat		-55 970	-205 544
Årets resultat		216 629	786 528

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	10 665 733	352 559
Summa materiella anläggningstillgångar		10 665 733	352 559
Summa anläggningstillgångar		10 665 733	352 559
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	625 000
Övriga fordringar		322	133 855
Summa kortfristiga fordringar		322	758 855
Kassa och bank			
Kassa och bank		41 420	509 377
Summa kassa och bank		41 420	509 377
Summa omsättningstillgångar		41 742	1 268 232
SUMMA TILLGÅNGAR		10 707 475	1 620 791

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		989 176	0
Årets resultat		216 629	786 528
Summa fritt eget kapital		1 205 805	786 528
Summa eget kapital		1 255 805	836 528
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		90 500	0
Summa obeskattade reserver		90 500	0
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 850 000	0
Övriga skulder		5 795 409	0
Summa långfristiga skulder		8 645 409	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		185 004	0
Skatteskulder		202 882	197 640
Övriga skulder		221 919	247 290
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		105 956	339 333
Summa kortfristiga skulder		715 761	784 263
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 707 475	1 620 791

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	40

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	381 466	381 466
Förändringar av anskaffningsvärden		
Fusion	10 618 534	
Utgående anskaffningsvärden	11 000 000	381 466
Ingående avskrivningar	-28 907	-18 391
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-305 360	-10 516
Utgående avskrivningar	-334 267	-28 907
Redovisat värde	10 665 733	352 559

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 870 389	0

Underskrifter

Stockholm

Kevin Zois

2024-01-31

Kevin Zois

Datum

Styrelseledamot