

**Årsredovisning**  
för  
**Hotell Nytäppet i Karlshamn AB**  
556921-3530

Räkenskapsåret  
2025-01-01 - 2025-05-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mikael Holgersson, Styrelseledamot  
2025-11-10

Styrelsen och verkställande direktören för Hotell Nytäppet i Karlshamn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-05-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget driver hotell- och restaurangverksamheten Best Western i Karlshamn.

Företaget har sitt säte i Karlshamn.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Detta räkenskapsår är förkortat och omfattar fem månader. Räkenskapsåret infaller under en del av året då hotell- och restaurangverksamheten normalt har lägre beläggning och omsättning. Bolagets mest intensiva verksamhetsperioder är under sommarmånaderna samt i samband med större högtider, främst jul- och nyårshelgerna.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	(5 mån)			
Nettoomsättning	19 334	48 026	49 539	42 281
Resultat efter finansiella poster	289	931	2 602	1 170
Soliditet (%)	2,5	15,6	13,0	15,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 707 656	391 730	<b>2 149 386</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 600 000		<b>-1 600 000</b>
Balanseras i ny räkning		391 730	-391 730	<b>0</b>
Årets resultat			-12 748	<b>-12 748</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>499 386</b>	<b>-12 748</b>	<b>536 638</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 460 000 (460 000).

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	499 386
årets förlust	-12 748
	<b>486 638</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	486 638
	<b>486 638</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-05-31 (5 mån)	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		19 333 911	48 025 941
Övriga rörelseintäkter		435 682	-1 678 314
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>19 769 593</b>	<b>46 347 627</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-4 025 962	-11 462 006
Övriga externa kostnader		-6 973 405	-14 760 785
Personalkostnader	2	-8 215 475	-18 676 528
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-152 835	-409 346
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-19 367 677</b>	<b>-45 308 665</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>401 916</b>	<b>1 038 962</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14	20
Räntekostnader och liknande resultatposter		-112 766	-108 301
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-112 752</b>	<b>-108 281</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>289 164</b>	<b>930 681</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-1 300 000	-150 000
Förändring av periodiseringsfonder		1 044 244	-230 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-255 756</b>	<b>-380 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>33 408</b>	<b>550 681</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-46 156	-158 951
<b>Årets resultat</b>		<b>-12 748</b>	<b>391 730</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-05-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	0	313
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 100 419	1 123 073
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	30 084	35 557
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 130 503</b>	<b>1 158 943</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	6	5 888 853	4 781 240
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 888 853</b>	<b>4 781 240</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 019 356</b>	<b>5 940 183</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		2 099 322	2 298 600
<b>Summa varulager</b>		<b>2 099 322</b>	<b>2 298 600</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 674 453	1 169 964
Fordringar hos koncernföretag		0	46 788
Övriga fordringar		332 429	393 451
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 470 052	4 804 864
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>9 476 934</b>	<b>6 415 067</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 125 813	4 426 211
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 125 813</b>	<b>4 426 211</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>14 702 069</b>	<b>13 139 878</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>21 721 425</b>	<b>19 080 061</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-05-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		499 386	1 707 656
Årets resultat		-12 748	391 730
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>486 638</b>	<b>2 099 386</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>536 638</b>	<b>2 149 386</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	1 044 244
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>1 044 244</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		3 820 500	1 220 500
Övriga skulder		166 462	323 976
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 986 962</b>	<b>1 544 476</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		1 667 448	1 302 760
Leverantörsskulder		2 147 198	2 441 832
Skulder till koncernföretag		1 993	363 650
Skatteskulder		0	110 321
Övriga skulder		5 143 608	3 576 768
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 237 578	6 546 624
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>17 197 825</b>	<b>14 341 955</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>21 721 425</b>	<b>19 080 061</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3-15 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 -2025-05-31	2024
Medelantalet anställda	41	41

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-05-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	71 490	71 490
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>71 490</b>	<b>71 490</b>
Ingående avskrivningar	-71 177	-56 879
Årets avskrivningar	-313	-14 298
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-71 490</b>	<b>-71 177</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>313</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-05-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 199 013	5 045 039
Inköp	124 394	153 974
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 323 407</b>	<b>5 199 013</b>
Ingående avskrivningar	-4 075 940	-3 700 194
Årets avskrivningar	-147 049	-375 746
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 222 989</b>	<b>-4 075 940</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 100 418</b>	<b>1 123 073</b>

#### Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2025-05-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	65 680	177 970
Försäljningar/utrangeringar	0	-112 290
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>65 680</b>	<b>65 680</b>
Ingående avskrivningar	-30 123	-90 321
Försäljningar/utrangeringar	0	79 500
Årets avskrivningar	-5 473	-19 302
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-35 596</b>	<b>-30 123</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>30 084</b>	<b>35 557</b>

#### Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2025-05-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 781 240	4 387 390
Tillkommande fordringar	1 134 850	5 118 558
Avgående fordringar	-27 237	-4 724 708
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 888 853</b>	<b>4 781 240</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 888 853</b>	<b>4 781 240</b>

#### Not 7 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till H-Group Blekinge AB, 556347-3916, med säte i Karlshamn.

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2025-05-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2025-07-22

Karlshamn

*Johan Holgersson*  
Johan Holgersson  
Verkställande direktör  
2025-07-29

*Mikael Holgersson*  
Mikael Holgersson  
Styrelseledamot  
2025-07-29

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-07-29

*Erik Hagstedt*  
Erik Hagstedt  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotell Nytäppet i Karlshamn AB, org.nr 556921-3530

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hotell Nytäppet i Karlshamn AB för räkenskapsåret 2025-01-01—2025-05-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotell Nytäppet i Karlshamn ABs finansiella ställning per den 31 maj 2025 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hotell Nytäppet i Karlshamn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning,

avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hotell Nytäppet i Karlshamn AB för räkenskapsåret 2025-01-01—2025-05-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hotell Nytäppet i Karlshamn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta

revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

#### *Anmärkning*

Bolaget har vid flera tillfällen inte betalat skatter och avgifter i rätt tid.

Karlshamn 2025-07-29

*Erik Hagstedt*

Erik Hagstedt

Auktoriserad revisor