

**Wicrea Estate AB**

559215-3109

**Årsredovisning för räkenskapsåret**

2023-07-01 – 2024-06-30

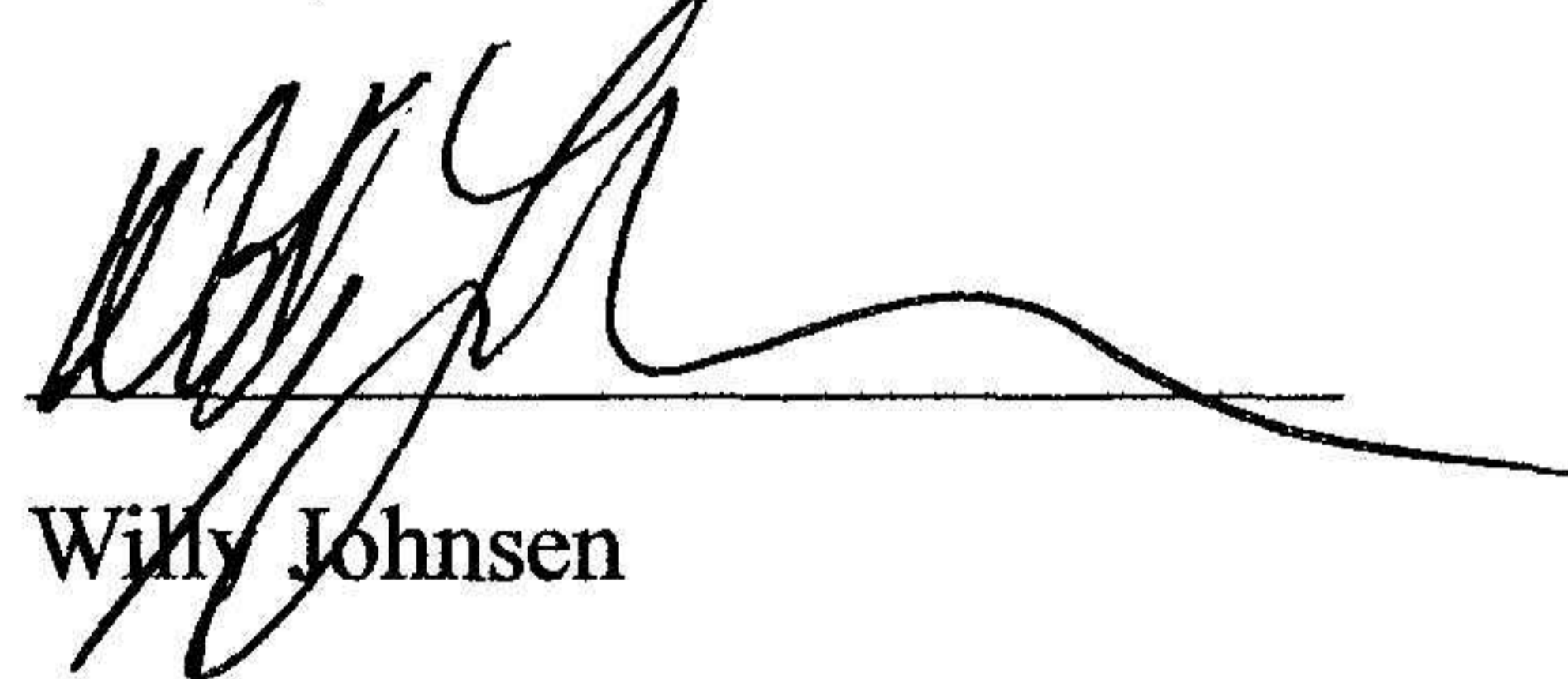
Styrelsen upprättar följande årsredovisning.  
Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Wicrea Estate AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på extra bolagsstämma som hölls i efterhand på grund av försenad årsstämma. Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till behandling av den ansamlade förlusten.

Jag intygar att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Lerum, 2025-06-16



Willy Johnsen

Styrelseledamot

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.  
Elektroniskt underskriven av

Willy Christian Johnsen, Styrelseledamot  
2025-06-16  
Organisationsnummer: 559215-3109

2025071514316

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Wicrea Estate AB äger, förvaltar och utvecklar fastigheter med målet att bidra till ett tryggt boende för alla. Bolaget har sitt säte i Lerum.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret 2023-2024 skrevs en fordran mot Wicrea Nykroppa AB av med 1,922,478 SEK på grund av bolagets konkurs.

### Flerårsöversikt

	2023-2024	2022-2023	2021-2022	2020-2021
Nettoomsättning	0 SEK	0 SEK	667,359 SEK	21,845 SEK
Resultat efter finansiella poster	-1,924,700 SEK	-143,006 SEK	-1,347,084 SEK	-89,008 SEK
Soliditet (%)	-99 %	-35 %	-29 %	-2 %

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Vid årets ingång	50,000 SEK	-779,998 SEK	-143,006 SEK	-729,998 SEK
Balanseras i ny räkning		-143,006 SEK	143,006 SEK	0 SEK
Årets resultat			-1,924,700 SEK	-1,924,700 SEK
Vid årets utgång	50,000 SEK	-2,704,218 SEK	-1,924,700 SEK	-2,654,218 SEK

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat -2,704,218 SEK

Årets resultat -1,924,700 SEK

Summa -4,628,918 SEK

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning -4,628,918 SEK

Summa -4,628,918 SEK

## Resultaträkning

Not 2023-07-01 – 2024-06-30

<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	
Nettoomsättning	0 SEK
Summa rörelseintäkter	0 SEK
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	–1,924,700 SEK
Summa rörelsekostnader	–1,924,700 SEK
Rörelseresultat	–1,924,700 SEK
<b>Finansiella poster</b>	
Räntekostnader och liknande	–2 SEK
Summa finansiella poster	–2 SEK
Resultat efter finansiella poster	–1,924,700 SEK
Årets resultat	–1,924,700 SEK

2025071514318

## Balansräkning

### Tillgångar

	Not	2024-06-30
<b>Anläggningstillgångar</b>		
Andelar i koncernföretag	3	25,000 SEK
Summa anläggningstillgångar		25,000 SEK
<b>Omsättningstillgångar</b>		
Fordringar hos koncernföretag		149,324 SEK
Övriga fordringar		2,490,088 SEK
Kassa och bank		1,128 SEK
Summa omsättningstillgångar		2,640,540 SEK
Summa tillgångar		2,665,540 SEK

### Eget kapital och skulder

	Not	2024-06-30
<b>Eget kapital</b>		
Aktiekapital		50,000 SEK
Balanserat resultat		-2,704,218 SEK
Årets resultat		-1,924,700 SEK
Summa eget kapital		-2,654,218 SEK
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder		3,804,000 SEK
Summa långfristiga skulder		3,804,000 SEK
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag		1,141,327 SEK
Övriga skulder		213,723 SEK
Upplupna kostnader		94,430 SEK
Summa kortfristiga skulder		1,449,480 SEK
Summa eget kapital och skulder		2,665,540 SEK

## Noter

### Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 - Medelantal anställda

2023-07-01 – 2024-06-30 0,0

### Not 3 - Andelar i koncernföretag

Redovisat värde 25,000 SEK

### Not 4 - Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

### Not 5 - Uppgift om moderbolag

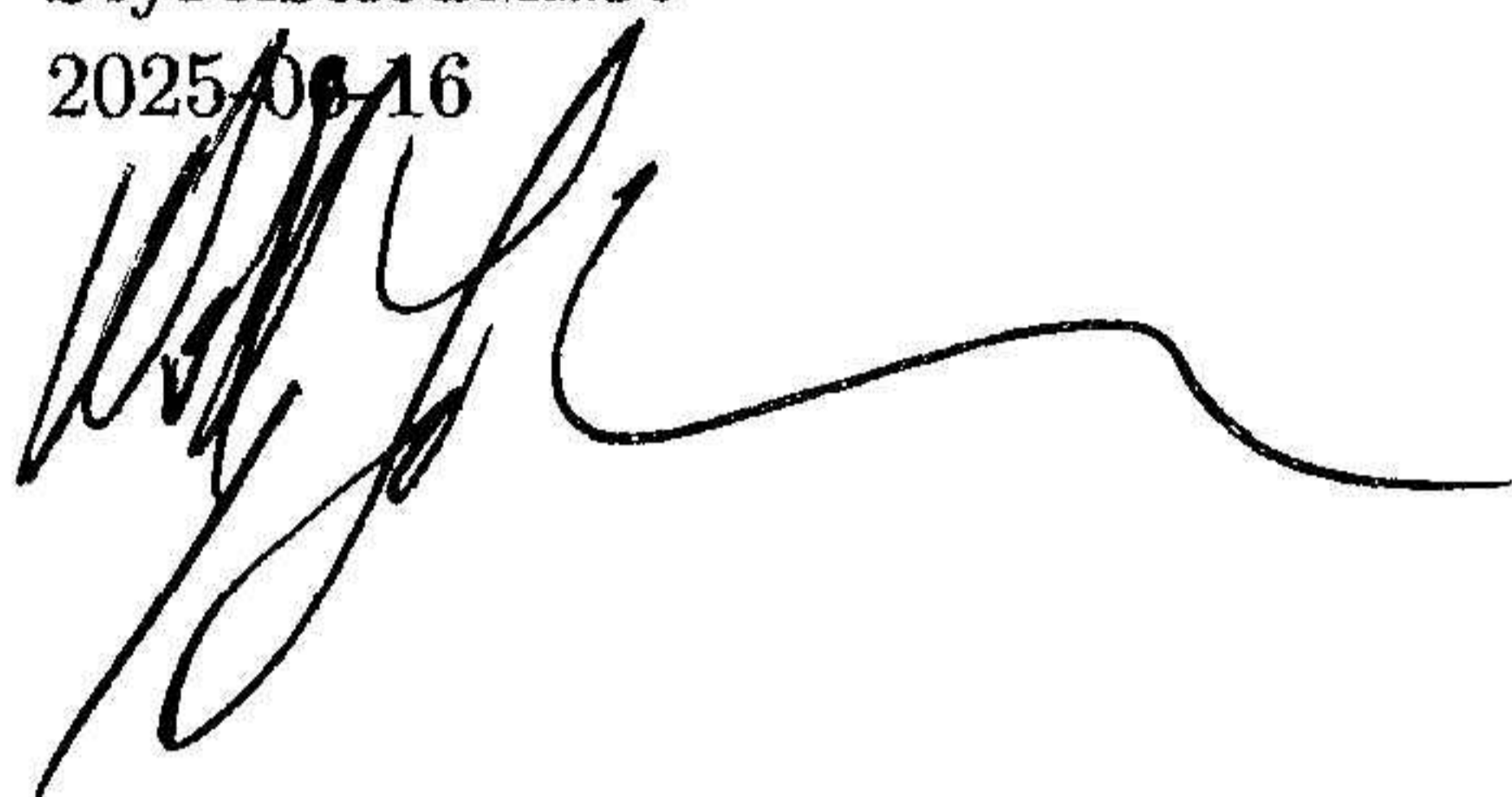
Bolaget är ett dotterbolag till Wicrea Capital Group AB, med organisationsnummer 559212-7921 och säte i Lerum.

## Underskrifter

Årsredovisning för Wicrea Estate AB, 559215-3109  
Avseende räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30  
Elektroniskt underskriven

Lerum  
Willy Christian Johnsen

Styrelseledamot  
2025-08-16

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Willy Christian Johnsen', written over the date '2025-08-16'.