

Årsredovisning för

SVI Bygg AB

559056-7243

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Vaidas Stirbinskis
Verkställande direktör

2026-04-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SVI Bygg AB, 559056-7243, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2016 och bedriver sedan dess entreprenad, markarbeten och projektledning inom byggsektorn samt snöröjning och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	45 980 226	49 408 982	16 210 509	21 030 609
Resultat efter finansiella poster	1 002 497	2 428 122	251 127	884 311
Soliditet %	25,2	26,5	23,2	18

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter och bokslutsdispositioner.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 016 417	1 519 095
Balanseras i ny räkning		1 519 095	-1 519 095
Vinstutdelning		-625 000	
Årets resultat			580 661
Belopp vid årets utgång	50 000	1 910 512	580 661

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 910 512
Årets resultat	580 661
Summa	2 491 173
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 491 173
Summa	2 491 173

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		45 980 226	49 408 982
Övriga rörelseintäkter		62 656	40 922
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		46 042 882	49 449 904
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-16 549 020	-24 324 894
Övriga externa kostnader		-5 917 032	-4 917 118
Personalkostnader	2	-22 044 491	-17 280 976
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-331 673	-275 557
Övriga rörelsekostnader		-71 498	-29 713
Summa rörelsekostnader		-44 913 714	-46 828 258
Rörelseresultat		1 129 168	2 621 646
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-2 675	238
Räntekostnader och liknande resultatposter		-123 996	-193 762
Summa finansiella poster		-126 671	-193 524
Resultat efter finansiella poster		1 002 497	2 428 122
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-250 000	-500 000
Summa bokslutsdispositioner		-250 000	-500 000
Resultat före skatt		752 497	1 928 122
Skatter			
Skatt på årets resultat		-171 836	-409 027
Årets resultat		580 661	1 519 095

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 044 658	835 851
Summa materiella anläggningstillgångar		1 044 658	835 851
Summa anläggningstillgångar		1 044 658	835 851
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		6 619 754	5 333 302
Övriga fordringar		13 281	1 098 175
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 062 192	1 440 394
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		150 524	55 952
Summa kortfristiga fordringar		8 845 751	7 927 823
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 574 934	2 487 155
Summa kassa och bank		2 574 934	2 487 155
Summa omsättningstillgångar		11 420 685	10 414 978
SUMMA TILLGÅNGAR		12 465 343	11 250 829

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 910 512	1 016 417
Årets resultat		580 661	1 519 095
Summa fritt eget kapital		2 491 173	2 535 512
Summa eget kapital		2 541 173	2 585 512
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		750 000	500 000
Summa obeskattade reserver		750 000	500 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		974 188	800 846
Summa långfristiga skulder		974 188	800 846
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		210 408	288 856
Förskott från kunder		35 145	35 145
Leverantörsskulder		1 319 711	2 938 923
Skatteskulder		558 109	389 858
Övriga skulder		1 778 684	743 661
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 297 925	2 968 028
Summa kortfristiga skulder		8 199 982	7 364 471
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 465 343	11 250 829

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	36	34

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	35 900	35 900
Utgående anskaffningsvärden	35 900	35 900
Ingående avskrivningar	-35 900	-35 900
Utgående avskrivningar	-35 900	-35 900
Redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 122 406	791 662
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	540 480	982 985
Försäljningar/utrangeringar		-652 241
Utgående anskaffningsvärden	1 662 886	1 122 406
Ingående avskrivningar	-286 555	-403 142
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		340 164
Årets avskrivningar	-331 673	-223 577
Utgående avskrivningar	-618 228	-286 555
Redovisat värde	1 044 658	835 851

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckningar	120 000	120 000
Summa ställda säkerheter	120 000	120 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-09

ALUNDA

Vaidas Stirbinskis 2026-04-09
Vaidas Stirbinskis Datum
Verkställande direktör

Svajunas Jokimcius 2026-04-09
Svajunas Jokimcius Datum
Styrelseledamot

Dainius Jokimcius 2026-04-09
Dainius Jokimcius Datum
Styrelseledamot

Modestas Jokimcius 2026-04-09
Modestas Jokimcius Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-04-09

Johnny Svenander
Johnny Svenander
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i SVI Bygg AB, org.nr 559056-7243

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för SVI Bygg AB för räkenskapsåret 1 januari 2025 till 31 december 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SVI Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till SVI Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för SVI Bygg AB för räkenskapsåret 1 januari 2025 till 31 december 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till SVI Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 9 april 2026

Johnny Svenander
Johnny Svenander
Auktoriserad revisor