

Årsredovisning för
Mekosmos Fastigheter AB
559220-8168

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mekosmos Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 4/12 2024. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kållerad den 4/12 2024



Stefan Turesson

Årsredovisning för

Mekosmos Fastigheter AB

559220-8168

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mekosmos Fastigheter AB, 559220-8168, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Mölndal kommun. Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är dotterbolag till Mekosmos Transmission AB, 556862-8555.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets fastighet har under räkenskapsåret drabbats av en större översvämning. För att åtgärda brister i fastighetens dräneringssystem så har bolaget investerat betydande belopp. Byggnaden har samtidigt renoverats både invändigt och utvändigt. Kostnaden för renoveringen har belastat räkenskapsårets resultat men har täckts upp med ett större koncernbidrag.

Flerårsöversikt

	2023-08-31	2023-08-31	2022-08-31	Belopp i kr 2021-08-31
Nettoomsättning	462 000	616 500	364 000	324 000
Resultat efter finansiella poster	-997 176	-874	12 208	-11 313
Soliditet, %	1	1	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		31 350
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			2 254
Vid årets slut	50 000		33 604

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 33 604 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	31 350
årets resultat	2 254
Totalt	33 604
disponeras för	
balanseras i ny räkning	33 604
Summa	33 604

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

f

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		462 000	462 000
Övriga rörelseintäkter		700 000	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 162 000	462 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 741 298	-23 385
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-153 640	-134 923
Summa rörelsekostnader		-1 894 938	-158 308
Rörelseresultat		-732 938	303 692
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		362	384
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-264 600	-252 128
Summa finansiella poster		-264 238	-251 744
Resultat efter finansiella poster		-997 176	51 948
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 000 000	-
Förändring av periodiseringsfonder		-	-12 000
Summa bokslutsdispositioner		1 000 000	-12 000
Resultat före skatt		2 824	39 948
Skatter			
Skatt på årets resultat		-570	-8 071
Årets resultat		2 254	31 877

2024120602298

+

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	6 436 345	4 189 985
Summa materiella anläggningstillgångar		6 436 345	4 189 985
Summa anläggningstillgångar		6 436 345	4 189 985
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		502 500	39 126
Summa kortfristiga fordringar		502 500	39 126
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		206 376	1 451 867
Summa kassa och bank		206 376	1 451 867
Summa omsättningstillgångar		708 876	1 490 993
SUMMA TILLGÅNGAR		7 145 221	5 680 978

2024120602299

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		31 350	-527
Årets resultat		2 254	31 877
Summa fritt eget kapital		33 604	31 350
Summa eget kapital		83 604	81 350
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		12 000	12 000
Summa obeskattade reserver		12 000	12 000
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 406 937	55 423
Övriga skulder		5 556 600	5 292 000
Summa långfristiga skulder		6 963 537	5 347 423
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		21 580	21 580
Övriga skulder		-	154 125
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		64 500	64 500
Summa kortfristiga skulder		86 080	240 205
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 145 221	5 680 978

2024120602300

✓

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Markanläggning	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Räntekostnader, övriga	264 600	252 128
Summa	264 600	252 128

Not 4 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 373 075	3 373 075
-Nyanskaffningar	2 400 000	
	<u>5 773 075</u>	<u>3 373 075</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-502 090	-367 167
-Årets avskrivning enligt plan	-153 640	-134 923
	<u>-655 730</u>	<u>-502 090</u>
Redovisat värde vid årets slut	5 117 345	2 870 985
Ackumulerade anskaffningsvärde MARK:	<u>1 319 000</u>	<u>1 319 000</u>
Summa Byggnader och Mark	6 436 345	4 189 985
Taxeringsvärde byggnader:	3 102 000	3 102 000
Taxeringsvärde mark:	<u>1 214 000</u>	<u>1 214 000</u>

4 316 000 4 316 000

Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter		
Fastighetsinteckning	5 000 000	5 000 000
	5 000 000	5 000 000
Summa ställda säkerheter	5 000 000	5 000 000

Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser Inga Inga

Underskrifter

Mölnadal den 4/12 2024


Stefan Turesson

Vidimeras:



Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma