

Årsredovisning för
Enköping Rådmannen AB

559216-6481

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Johansson
Verkställande direktör

2023-05-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Enköping Rådmannen AB, 559216-6481, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Enköping registrerades år 2019. Bolaget skall äga och förvalta fastigheter, bostäder samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har köpt en fastighet under året, därför har både omsättningen och kostnaderna förändrats väsentligt.

Egna aktier

Bolaget är ett dotterbolag och ägs till 100% av Bilforum Fastigheter Enköping AB, 556040-5457

Koncernredovisning upprättas ej med hänvisning till bestämmelserna ÅRL 7:3.

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	26 339		0
Resultat efter finansiella poster	-31 898		0
Soliditet %	1	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		
Årets resultat			102
Belopp vid årets utgång	50 000	0	102

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Årets resultat	102
Summa	102

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	102
Summa	102

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		26 339	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		26 339	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-20 443	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-15 065	0
Summa rörelsekostnader		-35 508	0
Rörelseresultat		-9 169	0
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22 729	0
Summa finansiella poster		-22 729	0
Resultat efter finansiella poster		-31 898	0
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		32 000	0
Summa bokslutsdispositioner		32 000	0
Resultat före skatt		102	0
Årets resultat		102	0

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	8 013 010	0
Summa materiella anläggningstillgångar		8 013 010	0
Summa anläggningstillgångar		8 013 010	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 401	0
Summa kortfristiga fordringar		5 401	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		93 372	50 000
Summa kassa och bank		93 372	50 000
Summa omsättningstillgångar		98 773	50 000
SUMMA TILLGÅNGAR		8 111 783	50 000

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Årets resultat		102	0
Summa fritt eget kapital		102	0
Summa eget kapital		50 102	50 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		4 500 000	0
Skulder till koncernföretag		3 508 000	0
Summa långfristiga skulder		8 008 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 432	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		44 249	0
Summa kortfristiga skulder		53 681	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 111 783	50 000

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

$(\text{Totalt eget kapital} + (100\% - \text{aktuell bolagsskattesats av obes kattade reserver}) / \text{Totala tillgångar}$

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Byggnader och mark

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	8 028 075	0
Utgående anskaffningsvärden	8 028 075	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-15 065	0
Utgående avskrivningar	-15 065	0
Redovisat värde	8 013 010	0

Varav värdet av mark är 2 300 043 kr

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Fastighetsinteckningar	4 500 000	0
Summa ställda säkerheter	4 500 000	0

Underskrifter

Enköping

Magnus Johansson
Magnus Johansson
Verkställande direktör

2023-05-29

Datum