

Årsredovisning för  
**Killeröds Fastigheter AB**

559266-9781

Räkenskapsåret

**2024-09-01 - 2025-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-31.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Max Schacht  
Styrelseledamot

2026-03-31

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Killeröds Fastigheter AB, 559266-9781, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Båstad registrerades år 2020 och skall förvalta och bygga fastigheter samt stå för drift av uthyrning.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	77	153	79	-2 479
Soliditet %	23,3	10	9,9	9,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-3 173	153
Balanseras i ny räkning		153	-153
Årets resultat			77
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-3 020</b>	<b>77</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-3 020
Årets resultat	77
<b>Summa</b>	<b>-2 943</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-2 943
<b>Summa</b>	<b>-2 943</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		77	153
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>77</b>	<b>153</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>77</b>	<b>153</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>77</b>	<b>153</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>77</b>	<b>153</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		87 500	212 500
Övriga fordringar		7 156	7 079
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>94 656</b>	<b>219 579</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		68	68
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>68</b>	<b>68</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>94 724</b>	<b>219 647</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>94 724</b>	<b>219 647</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-3 020	-3 173
Årets resultat		77	153
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-2 943</b>	<b>-3 020</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>22 057</b>	<b>21 980</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	130 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>130 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		72 667	67 667
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>72 667</b>	<b>67 667</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>94 724</b>	<b>219 647</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-31

Båstad

*Max Schacht*

2026-03-31

Max Schacht

Datum

Styrelseledamot