

**Årsredovisning**  
för  
**Broby Bruk Aktiebolag**  
556228-2953

Räkenskapsåret  
2023-05-01 – 2024-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Broby Bruk Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-11-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Broby 2024-11-29



Leontine Nordenhake

**Årsredovisning**  
för  
**Broby Bruk Aktiebolag**

556228-2953

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Styrelsen för Broby Bruk Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Företaget har sitt säte i Östra Göinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 700	-154	-155	-124
Soliditet (%)	68	Neg	Neg	Neg

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	11 000	-1 127 791	-153 690	-1 170 481
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-153 690	153 690	0
Årets resultat				2 700 172	2 700 172
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>11 000</b>	<b>-1 281 481</b>	<b>2 700 172</b>	<b>1 529 691</b>

Villkorade ännu ej återbetalda aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 5 350 000 kr (5 350 tkr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-1 281 481
årets vinst	2 700 172
	<b>1 418 691</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 418 691
	<b>1 418 691</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-05-01  
-2024-04-30

2022-05-01  
-2023-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

3 222 526 0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**3 222 526 0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-557 259 -145 896

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-8 854 -7 795

**Summa rörelsekostnader**

**-566 113 -153 691**

**Rörelseresultat**

**2 656 413 -153 691**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

43 866 217

Räntekostnader och liknande resultatposter

-107 -216

**Summa finansiella poster**

**43 759 1**

**Resultat efter finansiella poster**

**2 700 172 -153 690**

**Resultat före skatt**

**2 700 172 -153 690**

**Årets resultat**

**2 700 172 -153 690**

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

1

500 872

259 370

Övriga materiella anläggningstillgångar

2

0

1

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**500 872**

**259 371**

**Summa anläggningstillgångar**

**500 872**

**259 371**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

10 269

5 359

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

36 764

16 258

**Summa kortfristiga fordringar**

**47 033**

**21 617**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 694 223

159 966

**Summa kassa och bank**

**1 694 223**

**159 966**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 741 256**

**181 583**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 242 128**

**440 954**

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

11 000

11 000

**Summa bundet eget kapital**

**111 000**

**111 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-1 281 481

-1 127 791

Årets resultat

2 700 172

-153 690

**Summa fritt eget kapital**

**1 418 691**

**-1 281 481**

**Summa eget kapital**

**1 529 691**

**-1 170 481**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

0

440 973

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**440 973**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

12 988

Övriga skulder

712 437

1 157 474

**Summa kortfristiga skulder**

**712 437**

**1 170 462**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 242 128**

**440 954**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 1 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	486 661	486 661
Inköp	328 125	0
Försäljningar/utrangeringar	-109 222	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>705 564</b>	<b>486 661</b>
Ingående avskrivningar	-227 291	-219 496
Försäljningar/utrangeringar	31 453	0
Årets avskrivningar	-8 854	-7 795
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-204 692</b>	<b>-227 291</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>500 872</b>	<b>259 370</b>

2024121707375

**Not 2 Övriga materiella anläggningstillgångar**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	20 815	20 815
Försäljningar/utrangeringar	-20 815	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>20 815</b>
Ingående avskrivningar	-20 814	-20 814
Försäljningar/utrangeringar	20 814	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-20 814</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1</b>

**Not 3 Långfristiga skulder**

Det finns inga skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen.

Broby 29 november 2024



Leontine Nordenhake  
Ordförande



Claes Nordenhake



Magnus Nordenhake

Min revisionsberättelse har lämnats 29 november 2024



Tony Svensson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Broby Bruk Aktiebolag, org.nr 556228-2953

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Broby Bruk Aktiebolag för räkenskapsår 2023-05-01 – 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Broby Bruk Aktiebolags finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Broby Bruk Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av

oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Broby Bruk Aktiebolag för räkenskapsår 2023-05-01 – 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Broby Bruk Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

#### *Anmärkning*

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla bolagsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Bolaget har vid några tillfällen betalat skatter och avgifter för sent.

Kristianstad den 29 november 2024



Tony Svensson

Auktoriserad revisor