

Årsredovisning för
KustBo Fastighetsförvaltning Norr AB

559431-7280

Räkenskapsåret

2023-04-26 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martin Larsson
Verkställande direktör

2024-06-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för KustBo Fastighetsförvaltning Norr AB, 559431-7280, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-26 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva verksamhet inom teknisk, ekonomisk och administrativ förvaltning av fastigheter.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2023
Nettoomsättning	853 121
Resultat efter finansiella poster	-99 018
Soliditet %	2,5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Årets resultat			982
Belopp vid årets utgång	25 000	0	982

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	982
Summa	982
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	982
Summa	982

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-26 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		853 121
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		853 121
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter		-834 072
Övriga externa kostnader		-115 772
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 287
Summa rörelsekostnader		-953 131
Rörelseresultat		-100 010
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		992
Summa finansiella poster		992
Resultat efter finansiella poster		-99 018
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag		100 000
Summa bokslutsdispositioner		100 000
Resultat före skatt		982
Årets resultat		982

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	20 712
Summa materiella anläggningstillgångar		20 712
Summa anläggningstillgångar		20 712
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar		31 562
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		853 124
Summa kortfristiga fordringar		884 686
Kassa och bank		
Kassa och bank		145 473
Summa kassa och bank		145 473
Summa omsättningstillgångar		1 030 159
SUMMA TILLGÅNGAR		1 050 871

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		982
Summa fritt eget kapital		982
Summa eget kapital		25 982
Långfristiga skulder		
Checkräkningskredit		348
Summa långfristiga skulder		348
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		38 939
Skulder till koncernföretag		973 602
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000
Summa kortfristiga skulder		1 024 541
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 050 871

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2023-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	23 999
Utgående anskaffningsvärden	23 999
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-3 287
Utgående avskrivningar	-3 287
Redovisat värde	20 712

Not 3 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
JMF AB	559318-6611	Piteå

Underskrifter

Piteå

Martin Larsson
Martin Larsson
Verkställande direktör

2024-06-26
Datum

Joakim Lundberg
Joakim Lundberg
Styrelseledamot

2024-06-26
Datum