

# Årsredovisning

för

## Mattias Nilsson mäkleri AB

559401-2204

Räkenskapsåret

2022-10-13 - 2024-03-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-08-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Mattias Nilsson, Styrelseledamot  
2024-08-15

Styrelsen för Mattias Nilsson mäklari AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-13 - 2024-03-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Förmedling av fastigheter och bostadsrätter.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/24</b>
	(18 mån)
Nettoomsättning	1 154
Resultat efter finansiella poster	111
Soliditet (%)	25

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	<b>25 000</b>		<b>25 000</b>
Årets resultat		87 773	<b>87 773</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>87 773</b>	<b>112 773</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Årets resultat	87 773
<b>Totalt</b>	<b>87 773</b>

disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	87 773
	<b>87 773</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-10-13 -2024-03-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		1 154 202
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 154 202</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Objektskostnader		-531 873
Övriga externa kostnader		-86 927
Personalkostnader	2	-423 966
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 042 767</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>111 435</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-64
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-64</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>111 371</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>111 371</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-23 598
<b>Årets resultat</b>		<b>87 773</b>

## Balansräkning

Not

2024-03-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar	54 000
Övriga fordringar	29 381
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2 079
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>85 460</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	238 352
Redovisningsmedel	136 000
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>374 352</b>

**Summa omsättningstillgångar** **459 812**

**SUMMA TILLGÅNGAR** **459 812**

## Balansräkning

Not

2024-03-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

87 773

**Summa fritt eget kapital**

**87 773**

**Summa eget kapital**

**112 773**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

163 881

Övriga skulder

183 158

**Summa kortfristiga skulder**

**347 039**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**459 812**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

**2022-10-13**  
**- 2024-03-31**

Medelantalet anställda	1
------------------------	---

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Jönköping

Mattias Nilsson

2024-08-12