

Årsredovisning

556896-4364

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Ljungskile 2024-04-22



Erik Eriksson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar fastigheterna Tanumshede 3:24 och Tanumshede 3:25 i Tanums kommun.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Västsvenska sten och betongförädling AB, 556886-4069.

Företaget har sitt säte i Tanum, Västra götalands län.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	906	814	845	877
Resultat efter finansiella poster	393	549	647	625
Soliditet %	21	17	32	66

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 001	385 914	325 524
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		325 524	-325 524
Årets resultat			232 071
Belopp vid årets utgång	50 000	711 438	232 071

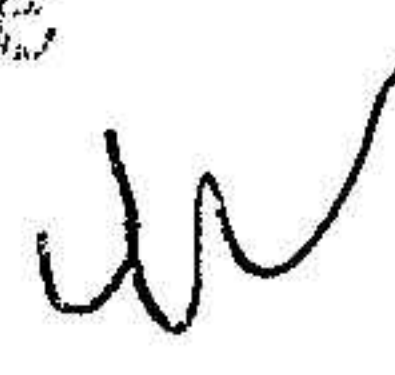
RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	711 438
Årets resultat	232 071
Summa	943 509

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

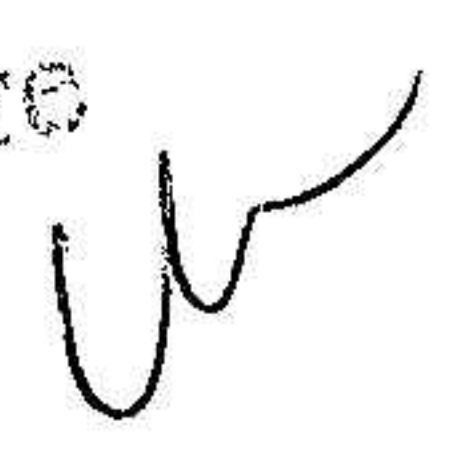
Balanseras i ny räkning	943 509
Summa	943 509

Kopiars överensstämmelse
med originalintygas: 

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	906 335	813 979
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	906 335	813 979
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-226 865	-116 411
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-42 671	-42 671
Summa rörelsekostnader	-269 536	-159 082
Rörelseresultat	636 799	654 897
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 912	486
Räntekostnader och liknande resultatposter	-248 022	-106 068
Summa finansiella poster	-244 110	-105 582
Resultat efter finansiella poster	392 689	549 315
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-99 270	-138 314
Summa bokslutsdispositioner	-99 270	-138 314
Resultat före skatt	293 419	411 001
Skatter		
Skatt på årets resultat	-61 348	-85 477
Årets resultat	232 071	325 524

Kopiars överensstämmelse
med original. Intygas: 

2024051417763

CBF Tanumshede 3:24 AB
556896-4364

4(6)


BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 076 286	1 118 957
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 076 286</i>	<i>1 118 957</i>
Summa anläggningstillgångar		1 076 286	1 118 957
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		3 990 000	3 990 000
Övriga fordringar		35 041	549 447
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>4 025 041</i>	<i>4 539 447</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 153 239	391 616
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 153 239</i>	<i>391 616</i>
Summa omsättningstillgångar		5 178 280	4 931 063
SUMMA TILLGÅNGAR		6 254 566	6 050 020

Kopians överensstämmelse
12/21/23
Intyg: 

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 001
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 001</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	711 439	385 914
Årets resultat	232 071	325 524
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>943 510</i>	<i>711 438</i>
Summa eget kapital	993 510	761 439
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	399 294	300 024
Summa obeskattade reserver	399 294	300 024
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 4 320 000	4 128 000
Summa långfristiga skulder	4 320 000	4 128 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	34 740	1 250
Skatteskulder	17 240	17 240
Övriga skulder	247 276	625 873
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	242 506	216 194
Summa kortfristiga skulder	541 762	860 557
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 254 566	6 050 020

Kopjans överensstämmelse
med originalintygas: 

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 567 002	1 567 002
Utgående anskaffningsvärden	1 567 002	1 567 002
Ingående avskrivningar	-448 045	-405 374
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-42 671	-42 671
Utgående avskrivningar	-490 716	-448 045
Redovisat värde	1 076 286	1 118 957

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 336 000	1 248 000

UNDERSKRIFTER

Ljungskile



Erik Eriksson
2024-04-22

Kopierats överensstämmande
med originalintyg: 