

Årsredovisning

för

PB Invest AB

556954-5600

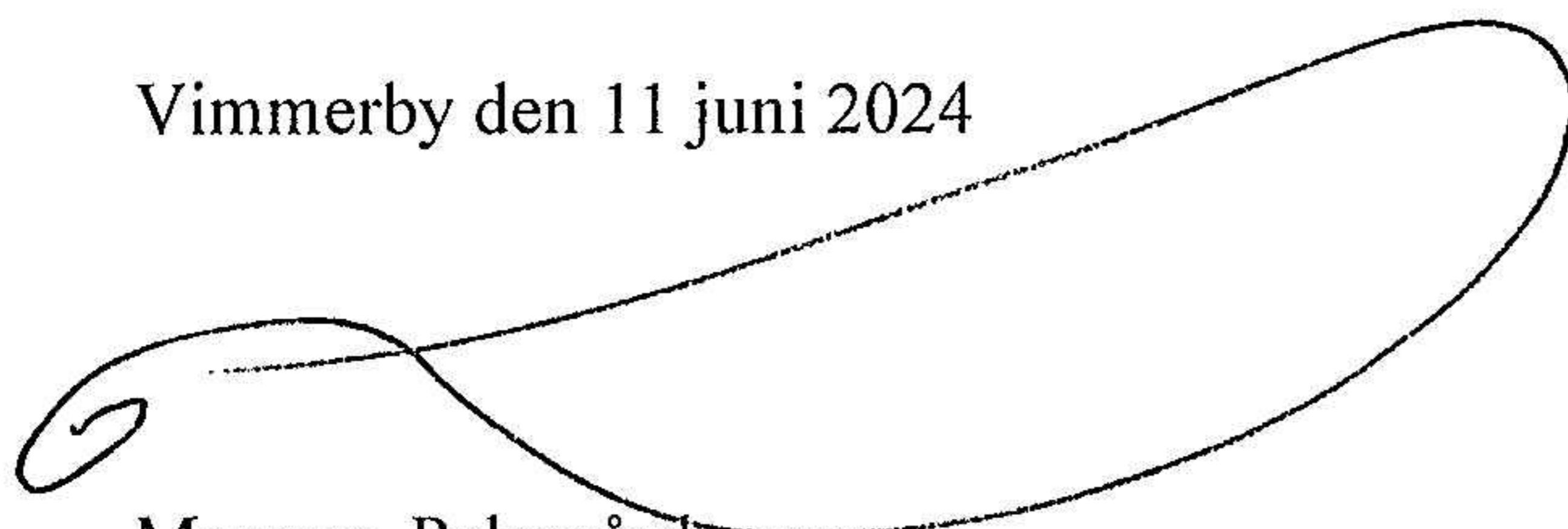
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PB Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 11 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vimmerby den 11 juni 2024



Magnus Palmgård

Årsredovisning

för

PB Invest AB

556954-5600

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för PB Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades i december 2013 och bedriver fastighetsförvaltning och konsultverksamhet.

Företaget har sitt säte i Vimmerby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten bedrivs i begränsad omfattning de senaste åren.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	90
Resultat efter finansiella poster	9	1	6	12
Soliditet (%)	3,5	3,4	3,5	7,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	150 377	778	201 155
Årets resultat			7 416	7 416
Belopp vid årets utgång	50 000	150 377	8 194	208 571

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	151 155
årets vinst	7 416
	158 571
disponeras så att i ny räkning överföres	158 571
	158 571

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	1
Övriga rörelseintäkter		215 068	216 946
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		215 068	216 947
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-195 815	-206 764
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 159	-9 213
Summa rörelsekostnader		-205 974	-215 977
Rörelseresultat		9 094	970
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		249	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-55	7
Summa finansiella poster		194	7
Resultat efter finansiella poster		9 288	977
Resultat före skatt		9 288	977
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 872	-199
Årets resultat		7 416	778

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

4 436 181

4 436 181

Inventarier, verktyg och installationer

4

31 425

41 584

Summa materiella anläggningstillgångar

4 467 606

4 477 765

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

5

1 000 000

1 000 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 000 000

1 000 000

Summa anläggningstillgångar

5 467 606

5 477 765

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

-1 008

1 368

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

470 000

385 000

Summa kortfristiga fordringar

468 992

386 368

Kassa och bank

Kassa och bank

50 872

34 248

Summa kassa och bank

50 872

34 248

Summa omsättningstillgångar

519 864

420 616

SUMMA TILLGÅNGAR

5 987 470

5 898 381



Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		151 155	150 377
Årets resultat		7 416	778
Summa fritt eget kapital		158 571	151 155
Summa eget kapital		208 571	201 155
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 264 000	5 184 000
Summa långfristiga skulder		5 264 000	5 184 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		-9 216	-10 889
Övriga skulder		394 114	394 114
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		130 001	130 001
Summa kortfristiga skulder		514 899	513 226
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 987 470	5 898 381

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	0	0
	0	0

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 436 181	4 386 181
Inköp		50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 436 181	4 436 181
Utgående redovisat värde	4 436 181	4 436 181

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 797	
Inköp		50 797
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 797	50 797
Ingående avskrivningar	-9 213	
Årets avskrivningar	-10 159	-9 213
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19 372	-9 213

Utgående redovisat värde 31 425 41 584

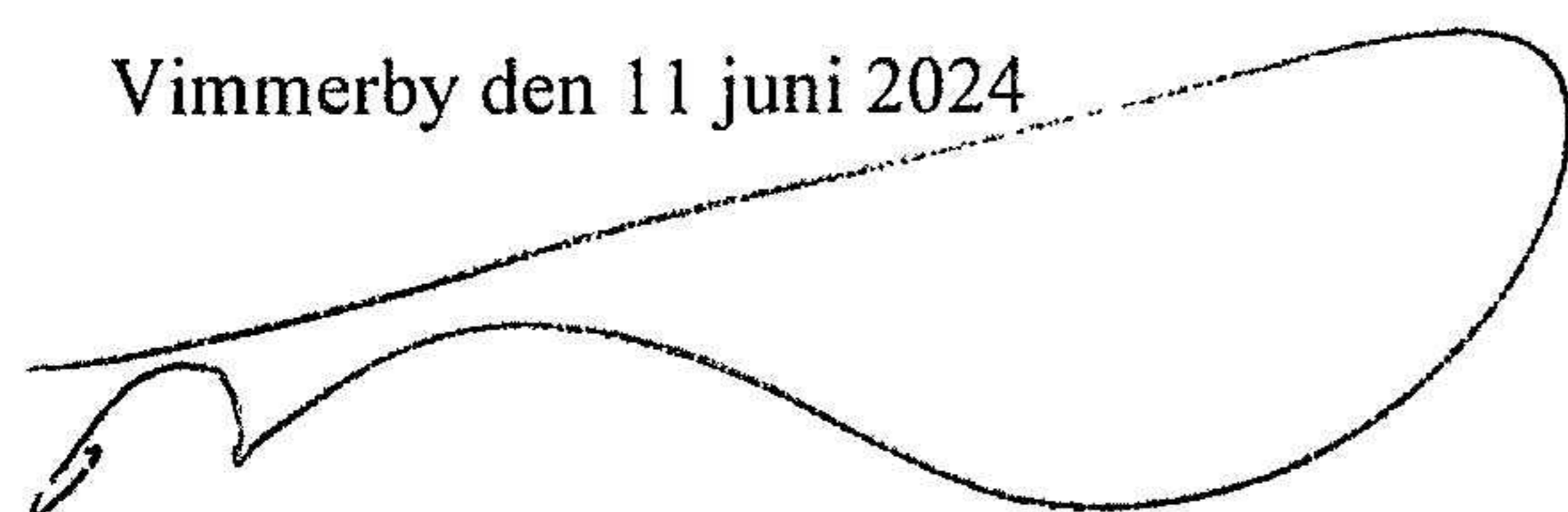
Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Utgående redovisat värde	1 000 000	1 000 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som skall betalas senare än fem år	5 264 000	5 184 000
	5 264 000	5 184 000

Vimmerby den 11 juni 2024



Magnus Palmgård