

Årsredovisning

för

Norrstrands Häradshövdingen 10 AB

559204-7707

Räkenskapsåret

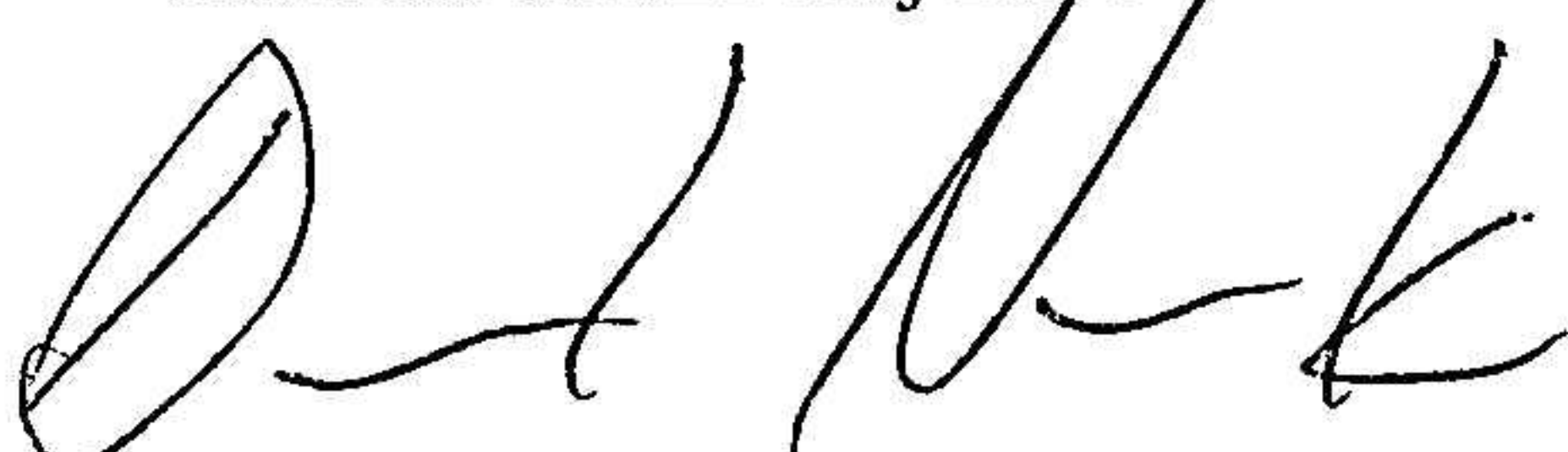
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norrstrands Häradshövdingen 10 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 22 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlstad den 22 maj 2024



Daniel Nermark

Styrelsen för Norrstrands Häradshövdingen 10 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till KDN Nermark Förvaltnings AB, org.nr 559068-2042 och har sitt säte i Karlstad.

Företaget har sitt säte i KARLSTAD.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	286	286	282	286
Resultat efter finansiella poster	-56	-287	7	-474
Soliditet (%)	1,4	1,4	1,5	1,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	8 784	2 559	61 343
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning			-2 559	-2 559
Årets resultat			-1 095	-1 095
Belopp vid årets utgång	50 000	8 784	-1 095	57 689

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 343
årets förlust	-1 095
	10 248
disponeras så att i ny räkning överföres	10 248
	10 248

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

286 308

286 308

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

286 308

286 308

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-133 293

-381 496

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-139 792

-139 792

Summa rörelsekostnader

-273 085

-521 288

Rörelseresultat

13 223

-234 980

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-69 718

-51 767

Summa finansiella poster

-69 718

-51 767

Resultat efter finansiella poster

-56 495

-286 747

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

56 000

290 000

Summa bokslutsdispositioner

56 000

290 000

Resultat före skatt

-495

3 253

Skatter

Skatt på årets resultat

-600

-694

Årets resultat

-1 095

2 559

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 156 664

4 288 456

Inventarier, verktyg och installationer

3

24 000

32 000

Summa materiella anläggningstillgångar

4 180 664

4 320 456

Summa anläggningstillgångar

4 180 664

4 320 456

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

9 906

10 196

Summa kortfristiga fordringar

9 906

10 196

Kassa och bank

Kassa och bank

187 367

137 430

Summa kassa och bank

187 367

137 430

Summa omsättningstillgångar

197 273

147 626

SUMMA TILLGÅNGAR

4 377 937

4 468 082

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

11 343

8 784

Årets resultat

-1 095

2 559

Summa fritt eget kapital

10 248

11 343

Summa eget kapital

60 248

61 343

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

910 000

1 660 000

Skulder till koncernföretag

1 904 845

1 210 845

Summa långfristiga skulder

2 814 845

2 870 845

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 004

0

Skatteskulder

10 018

11 072

Övriga skulder

1 484 822

1 524 822

Summa kortfristiga skulder

1 502 844

1 535 894

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 377 937

4 468 082

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 -25 år

Byggnader	4%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 712 620	4 712 620
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 712 620	4 712 620
Ingående avskrivningar	-424 164	-292 372
Årets avskrivningar	-131 792	-131 792
Utgående ackumulerade avskrivningar	-555 956	-424 164
Utgående redovisat värde	4 156 664	4 288 456

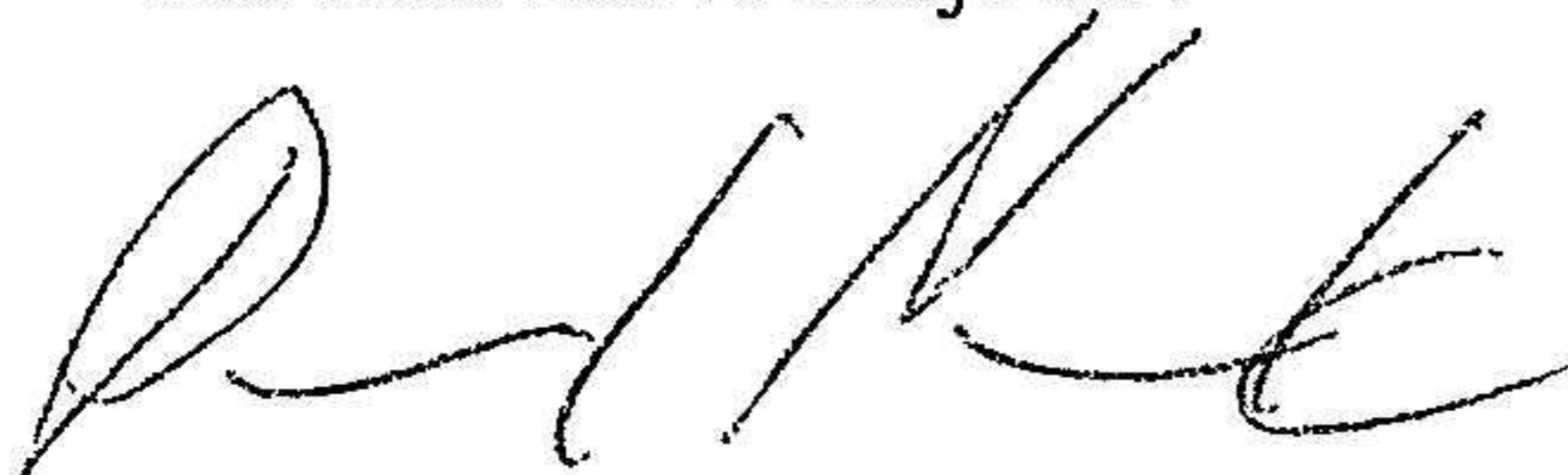
Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	40 000	0
Inköp	0	40 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 000	40 000
Ingående avskrivningar	-8 000	0
Årets avskrivningar	-8 000	-8 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 000	-8 000
Utgående redovisat värde	24 000	32 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	950 000	1 740 000
	950 000	1 740 000

Karlstad den 22 maj 2024



Daniel Nermark

2024052310517

