

# ÅRSREDOVISNING

för

## Proffsbyggen i väst AB

Org.nr. 556828-9069

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

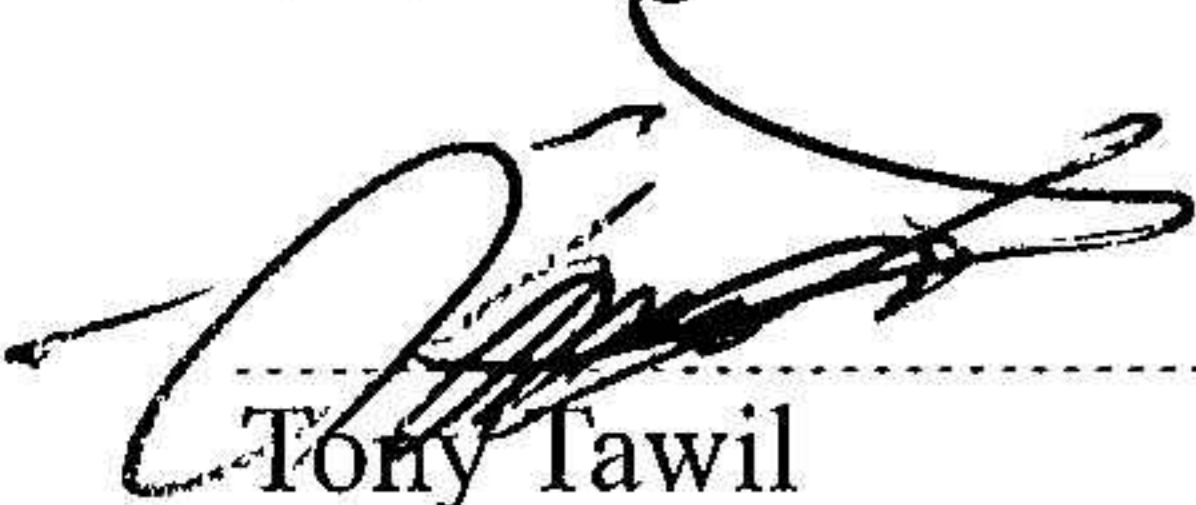
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Proffsbyggen i väst AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 13 juli 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2023-07-13



.....  
Tony Tawil

# ÅRSREDOVISNING

för

## Proffsbyggen i väst AB

Org.nr. 556828-9069

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7



# Proffsbyggen i väst AB

Org.nr. 556828-9069

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet.

Företagets säte är Göteborg.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	22 440 755	18 836 602	18 601 697	14 322 590
Resultat efter finansiella poster	-179 257	-691 973	-1 669 343	1 237 531
Soliditet (%)	1,43	1,35	15,39	55,92

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	7 328
Erhållna aktieägartillskott			175 000
Årets resultat			-179 257
Belopp vid årets utgång	50 000	0	3 071

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	182 328
Årets resultat	-179 257
	<u>3 071</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>3 071</u>
	3 071

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Proffsbyggen i väst AB**

Org.nr. 556828-9069

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		22 440 755	18 836 602
Övriga rörelseintäkter		186 773	163 132
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>22 627 528</u>	<u>18 999 734</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-8 782 016	-8 860 404
Köpta tjänster		-4 671 392	-3 137 885
Övriga externa kostnader		-3 822 673	-2 046 317
Personalkostnader	2	-5 410 703	-5 549 622
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-112 923	-91 508
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-22 799 707</u>	<u>-19 685 736</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-172 179	-686 002
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		416	105
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 494	-6 076
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-7 078</u>	<u>-5 971</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-179 257	-691 973
<b>Resultat före skatt</b>		-179 257	-691 973
<b>Årets resultat</b>		<u>-179 257</u>	<u>-691 973</u>

2023071716920

**BALANSRÄKNING**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Materiella anläggningstillgångar**

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Inventarier, verktyg och installationer

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**Summa anläggningstillgångar**

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Summa kortfristiga fordringar**

**Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank**

**Summa omsättningstillgångar**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

**2022-12-31**

**2021-12-31**

3 0

4 201 849

201 849

201 849

1 180 934

643 593

188 378

2 012 905

1 486 744

1 486 744

3 499 649

**3 701 498**

0

140 772

140 772

140 772

2 631 008

313 917

483 105

3 428 030

669 955

669 955

4 097 985

**4 238 757**

2023071716921

**BALANSRÄKNING**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

182 328

699 301

Årets resultat

-179 257

-691 973

**Summa fritt eget kapital**

3 071

7 328

**Summa eget kapital**

53 071

57 328

**Långfristiga skulder**

5

Övriga skulder

1 151 677

1 649 831

**Summa långfristiga skulder**

1 151 677

1 649 831

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

1 648 829

1 341 773

Övriga skulder

412 973

563 992

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

434 948

625 833

**Summa kortfristiga skulder**

2 496 750

2 531 598

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 701 498**

**4 238 757**

# Proffsbyggen i väst AB

Org.nr. 556828-9069

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

5

### Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	2022	2021
----------------------------	------	------

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

9,00

9,00

### Noter till balansräkningen

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden

112 900

112 900

Utgående anskaffningsvärden

112 900

112 900

Ingående avskrivningar

-112 900

-112 900

Utgående avskrivningar

-112 900

-112 900

Redovisat värde

0

0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
---	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden

693 114

693 114

Inköp

174 000

0

Utgående anskaffningsvärden

867 114

693 114

Ingående avskrivningar

-552 342

-460 834

Årets avskrivningar

-112 923

-91 508

Utgående avskrivningar

-665 265

-552 342

Redovisat värde

201 849

140 772

Not 5 Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
----------------------------	------------	------------

Förfaller mellan 2 och 5 år

1 151 677

1 649 831

1 151 677

1 649 831

**NOTER**

**Övriga noter**

**Not 6 Definition av nyckeltal**


Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Göteborg 2023-07-13

Tony Tawil



Min revisionsberättelse har lämnats den 13 juli 2023.



Jan Håkansson  
Auktoriserad revisor

2023071716924

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Proffsbyggen i väst AB  
Org. nr 556828-9069

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Proffsbyggen i väst AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Proffsbyggen i väst AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Proffsbyggen i väst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Proffsbyggen i väst AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Proffsbyggen i väst AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.


Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap 10§ aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Göteborg, 2023-07-13

  
Jan Håkansson  
Auktoriserad revisor