

ÅRSREDOVISNING

för Elkentaure AB

Org.nr. 559066-3745

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Baidar Saberg, Styrelseledamot
2023-03-14

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning med produktion och renovering av fastigheter samt import, export och grossisthandel av byggvaror och energilösningar för fastigheter. Vidare bedriver bolaget konsultation inom fastighetsbranschen, innefattande energi, försäljning och marknadsföring samt uthyrning av personal.

Nettoomsättningen under 2022 uppgick till 6 349 tkr. En ökning med 285%.
Företagets säte är Eslöv.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Väsentliga händelser som har inträffat under räkenskapsåret är att bolaget har köpt fyra fastigheter med beteckning nr: Eslöv Druvan 28, Eslöv Druvan 9, Eslöv Druvan 21 och Uttern 4. Vidare har Elkentaur AB blivit helägt dotterbolag till Kentawer Holding AB med org.nr 559357-1788.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	6 349 994	1 649 986	1 400 688	1 199 994
Resultat efter finansiella poster	216 847	206 532	61 610	230 889
Soliditet (%)	1,76	11,81	8,08	7,15

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	592 118	163 871	805 989
Balanseras i ny räkning		163 871	-163 871	0
Årets resultat			172 215	172 215
Belopp vid årets utgång	50 000	755 989	172 215	978 204
		2022-12-31		2021-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		70 500		70 500

Elkentauro AB
Org.nr. 559066-3745

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	755 989
Årets resultat	<u>172 215</u>
	928 204

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>928 204</u>
	928 204

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		6 349 994	1 649 986
Övriga rörelseintäkter		640 704	610 555
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>6 990 698</u>	<u>2 260 541</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-6 333 859	-1 728 931
Övriga externa kostnader		-151 680	-110 064
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-124 657</u>	<u>-103 213</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-6 610 196</u>	<u>-1 942 208</u>
Rörelseresultat		380 502	318 333
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	2 000
Ränteintäkter		185	0
Räntekostnader		<u>-163 840</u>	<u>-113 801</u>
Summa finansiella poster		<u>-163 655</u>	<u>-111 801</u>
Resultat efter finansiella poster		216 847	206 532
Resultat före skatt		216 847	206 532
Skatter			
Skatt på årets resultat		-44 632	-42 661
Årets resultat		<u>172 215</u>	<u>163 871</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	33 588 993	5 785 806
Inventarier, verktyg och installationer	3	85 780	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	<u>20 621 975</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		54 296 748	5 785 806
Summa anläggningstillgångar		54 296 748	5 785 806
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		501 333	648 500
Förskott till leverantörer		<u>139 352</u>	<u>0</u>
Summa varulager		640 685	648 500
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>236 564</u>	<u>34 062</u>
Summa kortfristiga fordringar		236 564	34 062
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>192 686</u>	<u>351 442</u>
Summa kassa och bank		192 686	351 442
Summa omsättningstillgångar		1 069 935	1 034 004
SUMMA TILLGÅNGAR		55 366 683	6 819 810

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital(1000 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		755 989	592 118
Årets resultat		172 215	163 871
Summa fritt eget kapital		<u>928 204</u>	<u>755 989</u>
Summa eget kapital		978 204	805 989
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 336 084	5 453 084
Övriga skulder		100 000	100 000
Summa långfristiga skulder		<u>5 436 084</u>	<u>5 553 084</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		117 000	117 000
Leverantörsskulder		48 496 858	4 904
Övriga skulder		295 592	304 388
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		42 945	34 445
Summa kortfristiga skulder		<u>48 952 395</u>	<u>460 737</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		55 366 683	6 819 810

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	6 026 636	6 026 636
	Inköp	27 906 400	0
	Utgående anskaffningsvärden	33 933 036	6 026 636
	Ingående avskrivningar	-240 830	-137 617
	Årets avskrivningar	-103 213	-103 213
	Utgående avskrivningar	-344 043	-240 830
	Redovisat värde	33 588 993	5 785 806

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Inköp	107 224	0
	Utgående anskaffningsvärden	107 224	0
	Ingående avskrivningar	0	0
	Årets avskrivningar	-21 444	0
	Utgående avskrivningar	-21 444	0
	Redovisat värde	85 780	0

Not 4	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	20 621 975	0
	Utgående anskaffningsvärden	20 621 975	0
	Redovisat värde	20 621 975	0

Not 5	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år	4 868 084	4 985 084
		5 436 084	5 553 084

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	5 845 000	5 845 000
	Summa ställda säkerheter	5 845 000	5 845 000

Not 7 Koncernförhållanden
Bolaget är helägt dotterbolag till Kentawer Holding AB, Org. nr 559357-1788, säte Eslöv.

Not 8 Definition av nyckeltal
Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Elkentaure AB
Org.nr. 559066-3745

Not 9 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Dorisa Nielsen, Ekonomikontoret Redovisning AB.

Eslöv

Baidar Saberg
Baidar Saberg

2023-03-14