

Årsredovisning
för
NA Projekt Örebro AB
559311-8622

Räkenskapsåret
2024-04-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Phillip Kurt, Styrelseledamot
2025-10-31

Styrelsen för NA Projekt Örebro AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-04-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och därmed förenlig verksamhet.
Bolaget är ett helägt dotterbolag till NA Projekt Holding AB, 559381-3800

Företaget har sitt säte i ÖREBRO.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året, likt föregående år, blivit drabbad av den pågående inflationen i form av höga räntor.

Ränteläget har dock gått åt rätt håll då större ändringar har skett med finansmarknaden och Sveriges riksbank har sänkt styrräntan från 4,0 procent till 1,75 procent.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	2 267	172	0	388
Resultat efter finansiella poster	15	-1 794	-62	-14
Soliditet (%)	0,1	0,1	0,6	0,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 801 851	-1 794 133	32 718
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 794 133	1 794 133	0
Årets resultat			15 305	15 305
Belopp vid årets utgång	25 000	7 718	15 305	48 023

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 860 000 (1 860 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 718
årets vinst	15 305
	23 023
disponeras så att i ny räkning överföres	23 023
	23 023

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-04-01
-2025-04-30
(13 mån)

2023-04-01
-2024-03-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	2 267 499	171 500
Övriga rörelseintäkter	0	173 100
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 267 499	344 600

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-184 214	-109 463
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-570 985	-6 780
Summa rörelsekostnader	-755 199	-116 243
Rörelseresultat	1 512 300	228 357

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	637	978
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 497 632	-2 023 468
Summa finansiella poster	-1 496 995	-2 022 490
Resultat efter finansiella poster	15 305	-1 794 133

Resultat före skatt

15 305 -1 794 133

Årets resultat

15 305 -1 794 133

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-03-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	34 242 830	6 915 828
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	26 555 937
Summa materiella anläggningstillgångar		34 242 830	33 471 765

Summa anläggningstillgångar

34 242 830

33 471 765

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		75 000	44 000
Fordringar hos koncernföretag		0	19 890 000
Övriga fordringar		43 097	51 747
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 329	173 100
Summa kortfristiga fordringar		134 426	20 158 847

Kassa och bank

Kassa och bank		175 920	266 367
Summa kassa och bank		175 920	266 367
Summa omsättningstillgångar		310 346	20 425 214

SUMMA TILLGÅNGAR

34 553 176

53 896 979

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-03-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 718	1 801 851
Årets resultat		15 305	-1 794 133
Summa fritt eget kapital		23 023	7 718
Summa eget kapital		48 023	32 718
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	29 725 000	24 700 000
Summa långfristiga skulder		29 725 000	24 700 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	0	300 000
Leverantörsskulder		42 188	295 024
Skulder till koncernföretag		4 519 400	0
Skatteskulder		9 525	9 525
Övriga skulder		28 000	42 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		181 040	28 517 712
Summa kortfristiga skulder		4 780 153	29 164 261
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		34 553 176	53 896 979

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-03-31
Ingående anskaffningsvärden	6 922 608	6 065 625
Inköp	27 897 987	856 983
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	34 820 595	6 922 608
Ingående avskrivningar	-6 780	
Årets avskrivningar	-570 985	-6 780
Utgående ackumulerade avskrivningar	-577 765	-6 780
Utgående redovisat värde	34 242 830	6 915 828
Taxeringsvärden byggnader	13 764 000	1 718 000
Taxeringsvärden mark	7 392 000	1 037 000
	21 156 000	2 755 000
Bokfört värde byggnader	28 177 205	850 203
Bokfört värde mark	6 065 625	6 065 625
	34 242 830	6 915 828

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-04-30	2024-03-31
Ingående anskaffningsvärden	26 555 937	
Inköp	0	26 555 937
Omklassificeringar	-26 555 937	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	26 555 937
Utgående redovisat värde	0	26 555 937

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 29 725 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-04-30	2024-03-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	29 425 000	24 700 000
	29 425 000	24 700 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	300 000	300 000
	300 000	300 000

Örebro

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Phillip Kurt
Phillip Kurt

2025-10-29