

Årsredovisning
för
BSE Fastigheter III AB
559252-9530

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Simon McMullen, Styrelseledamot
2025-04-17

Styrelsen för BSE Fastigheter III AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall direkt eller indirekt förvärva, förvalta, förädla, äga och avyttra fast egendom och värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 003	788	489	164
Resultat efter finansiella poster	462	449	163	284
Soliditet (%)	47,9	61,8	33,4	35,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	4 001 197	267 296	4 293 493
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-267 000		-267 000
Balanseras i ny räkning		267 296	-267 296	0
Årets resultat			-5 741	-5 741
Belopp vid årets utgång	25 000	4 001 493	-5 741	4 020 752

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 001 493
årets förlust	-5 741
	3 995 752
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 995 752
	3 995 752

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 002 742

788 343

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 002 742

788 343

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-351 418

-223 239

Summa rörelsekostnader

-351 418

-223 239

Rörelseresultat

651 324

565 104

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

75

315

Räntekostnader och liknande resultatposter

-189 718

-116 301

Summa finansiella poster

-189 643

-115 986

Resultat efter finansiella poster

461 681

449 118

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-577 422

0

Förändring av periodiseringsfonder

110 000

-112 000

Summa bokslutsdispositioner

-467 422

-112 000

Resultat före skatt

-5 741

337 118

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-69 822

Årets resultat

-5 741

267 296

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag		1 343 306	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	6 750 000	6 750 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 093 306	6 750 000
Summa anläggningstillgångar		8 093 306	6 750 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		103 422	310 087
Övriga fordringar		101 562	77 520
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	21 322
Summa kortfristiga fordringar		204 984	408 929

Kassa och bank

Kassa och bank		288 061	78 251
Summa kassa och bank		288 061	78 251
Summa omsättningstillgångar		493 045	487 180

SUMMA TILLGÅNGAR

8 586 351

7 237 180

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 001 493	4 001 197
Årets resultat		-5 741	267 296
Summa fritt eget kapital		3 995 752	4 268 493
Summa eget kapital		4 020 752	4 293 493
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		112 000	222 000
Summa obeskattade reserver		112 000	222 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	3 815 760	1 509 432
Skulder till koncernföretag		0	529 272
Övriga skulder		128 460	128 460
Summa långfristiga skulder		3 944 220	2 167 164
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		69 856	95 309
Övriga skulder		173 678	197 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		265 845	261 714
Summa kortfristiga skulder		509 379	554 523
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 586 351	7 237 180

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 250 000	3 250 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 250 000	3 250 000
Utgående redovisat värde	3 250 000	3 250 000

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	794 400	913 572
	794 400	913 572

Stockholm 2025-04-17

Simon McMullen
Simon McMullen
Ordförande

Emil Tagesson
Emil Tagesson