

Årsredovisning

för

Oscar Properties LB1 AB

559336-1446

Räkenskapsåret

2023

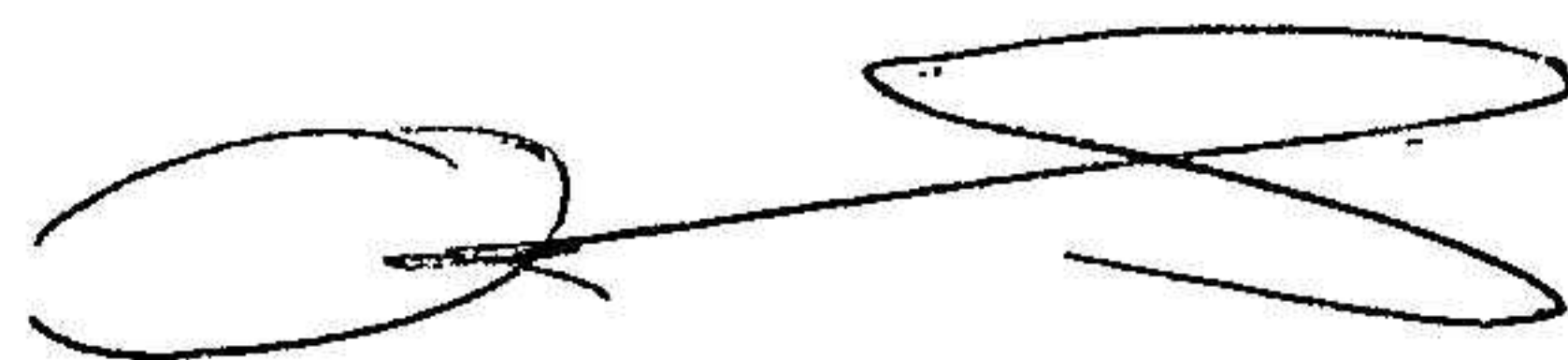
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Oscar Properties LB1 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma (Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

28/6-24)

Stockholm

28/6-24



Oscar Engelbert

Årsredovisning

för

Oscar Properties LB1 AB

559336-1446

Räkenskapsåret

2023

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsen för Oscar Properties LB1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Oscar Properties LB1 AB ska ha till föremål för sin verksamhet att, direkt eller indirekt, äga och förvalta lös egendom samt att förvärva, äga, förvalta, utveckla och försälja fastigheter och att bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets fordringar på andra koncernbolag inom OP har skrivits ner i de fall motparten inte bedöms kunna betala sin skuld.

Koncernförhållanden

Oscar Properties LB1 AB är ett helägt dotterbolag till OP BK Mid AB, org nr 559336-1420, som har sitt säte i Stockholm. Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i och där koncernredovisningen upprättas är Oscar Properties Holding AB (publ), org nr 556870-4521, med säte i Stockholm. Moderföretaget publicerade sin rapport för fjärde kvartalet 2023 den 26 april 2024 i vilken Oscar Properties beskriver att koncernen inte kommer att fortsätta verksamheten. För ytterligare information se Oscar Properties publicerade rapport för fjärde kvartalet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (16 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-44	-8
Soliditet (%)	0,0	74,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		1 140	26 140
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 140	-1 140	0
Årets resultat			-43 640	-43 640
Belopp vid årets utgång	25 000	1 140	-43 640	-17 500

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	1 140
årets förlust	-43 640
	-42 500
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-42 500
	-42 500

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-09-21 -2022-12-31 (16 mån)
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	0
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-9 550	-8 750
		-9 550	-8 750
Rörelseresultat		-9 550	-8 750
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	-34 090	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	0	1 140
		-34 090	1 140
Resultat efter finansiella poster		-43 640	-7 610
Bokslutsdispositioner		0	8 750
Resultat före skatt		-43 640	1 140
Årets resultat		-43 640	1 140

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

34 890

0

34 890

Summa omsättningstillgångar

0

34 890

SUMMA TILLGÅNGAR

0

34 890

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

1 140

0

Årets resultat

-43 640

1 140

-42 500

1 140

Summa eget kapital

-17 500

26 140

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

17 500

8 750

Summa kortfristiga skulder

17 500

8 750

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

0

34 890

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Oscar Properties Holding AB (publ) med organisationsnummer 556870-4521 med säte i Stockholm.

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023	2021-09-21 -2022-12-31
Nedskrivning av koncernfordringar	34 090	0
	34 090	0

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2021-09-21 -2022-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	0	-1 140
	0	-1 140

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Med anledning av att bolagets egna kapital är förbrukat har kontrollbalansräkning upprättats.

Stockholm

28/6-24



Oscar Engelbert