

Årsredovisning

Grosset 1 i Söderhamn AB

556714-1063

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Thomas Andersson
2025-07-07

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar egna fastigheter som uthyrning samt utför byggtreprenader och byggservice.

Företaget har sitt säte i Söderhamn.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2405-2504	2305-2404	2205-2304	2105-2204
Nettoomsättning	334	536	466	436
Resultat efter finansiella poster	-170	37	65	-479
Soliditet %	13	19	18	12

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%, vilket i första hand beror på mindre byggtreprenader, men även lägre hyrsintäkter på grund av renovering av lägenheter.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	120 000	431 393	36 786	588 179
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		36 786	-36 786	0
- Årets resultat			-170 173	-170 173
- Belopp vid årets utgång	120 000	468 179	-170 173	418 006

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	468 179
Årets resultat	-170 173
Summa	298 006

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	298 006
Summa	298 006

RESULTATRÄKNING

1

	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	334 062	535 833
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	334 062	535 833
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-23 385	-28 828
Övriga externa kostnader	-356 300	-377 335
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-46 179	-43 872
Summa rörelsekostnader	-425 864	-450 035
Rörelseresultat	-91 802	85 798
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	243	249
Räntekostnader och liknande resultatposter	-78 614	-49 261
Summa finansiella poster	-78 371	-49 012
Resultat efter finansiella poster	-170 173	36 786
Resultat före skatt	-170 173	36 786
Årets resultat	-170 173	36 786

BALANSRÄKNING

1

	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2 3 102 304	2 687 030
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	0	132 639
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	<i>3 102 304</i>	<i>2 819 669</i>
Summa anläggningstillgångar	3 102 304	2 819 669
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	10 880	0
Övriga fordringar	38 574	39 845
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	736	45 436
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>50 190</i>	<i>85 281</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	22 397	131 919
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>22 397</i>	<i>131 919</i>
Summa omsättningstillgångar	72 587	217 200
SUMMA TILLGÅNGAR	3 174 891	3 036 869

BALANSRÄKNING

	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	120 000	120 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	468 179	431 393
Årets resultat	-170 173	36 786
<i>Summa fritt eget kapital</i>	298 006	468 179
Summa eget kapital	418 006	588 179
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 1 819 500	1 659 500
Summa långfristiga skulder	1 819 500	1 659 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	38 000	34 000
Leverantörsskulder	17 760	57 840
Övriga skulder	848 928	663 663
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	32 697	33 687
Summa kortfristiga skulder	937 385	789 190
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 174 891	3 036 869

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	50

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 922 333	2 922 333
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	461 453	-
Utgående anskaffningsvärden	3 383 786	2 922 333
Ingående avskrivningar	-235 303	-191 431
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-46 179	-43 872
Utgående avskrivningar	-281 482	-235 303
Redovisat värde	3 102 304	2 687 030

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 667 500	1 523 500

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckningar	2 950 000	1 800 000
Summa ställda säkerheter	2 950 000	1 800 000

Not 5 Medelantalet anställda

	2025-04-30	2024-04-30
Medelantalet anställda	1	1

UNDERSKRIFTER

Söderhamn

Thomas Andersson

Thomas Andersson

2025-07-01