

Årsredovisning

Inbora Invest AB

556457-2955

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Kjell Skjærstad
2025-07-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till INBORA INVEST AS , orgnr: 880860852 Norge.

Företaget har sitt säte i Torsby.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	0	309	0	0
Resultat efter finansiella poster	-15	193	-14	-63
Soliditet %	14	15	16	28

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	13 400	454 760	267
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			267	-267
- Årets resultat				-14 864
- Belopp vid årets utgång	100 000	13 400	455 028	-14 864

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	455 028
<i>Årets resultat</i>	<i>-14 864</i>
<i>Summa</i>	<i>440 164</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	440 164
<i>Summa</i>	<i>440 164</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	308 553
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	308 553
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-14 858	-115 220
Summa rörelsekostnader	-14 858	-115 220
Rörelseresultat	-14 858	193 333
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	36	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	-42	0
Summa finansiella poster	-6	1
Resultat efter finansiella poster	-14 864	193 334
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	0	-193 000
Summa bokslutsdispositioner	0	-193 000
Resultat före skatt	-14 864	334
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-67
Årets resultat	-14 864	267

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 203 841	3 203 841
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	191 395	180 195
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 395 236	3 384 036
Summa anläggningstillgångar		3 395 236	3 384 036
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3	1
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		3	1
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		371 092	406 092
<i>Summa kassa och bank</i>		371 092	406 092
Summa omsättningstillgångar		371 095	406 093
SUMMA TILLGÅNGAR		3 766 331	3 790 129

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	13 400	13 400
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>113 400</i>	<i>113 400</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	455 028	454 760
Årets resultat	-14 864	267
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>440 164</i>	<i>455 027</i>
Summa eget kapital	553 564	568 427
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	3 206 208	3 161 957
Summa långfristiga skulder	3 206 208	3 161 957
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	67	664
Övriga skulder	6 492	49 080
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	10 000
Summa kortfristiga skulder	6 559	59 744
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 766 331	3 790 128

NOTER

Not 1 Redovisningsprinsiper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 203 841	3 203 841
Utgående anskaffningsvärden	3 203 841	3 203 841

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	180 195	174 515
Nedlagda utgifter	11 200	5 680
Utgående anskaffningsvärden	191 395	180 195

UNDERSKRIFTER

Långflon

Morten Johansen

Morten Johansen

2025-06-26

Torunn Johansen

Torunn Johansen

2025-06-26

Kjell Skjærstad

Kjell Skjærstad

2025-06-26

Stian Reiten Johansen

Stian Reiten Johansen

2025-06-26