

**Årsredovisning**  
för  
**Lindvedens Byggvaruhus AB**  
556116-3113

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-04.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jörgen Ohlsson, Styrelseledamot  
2025-06-04

Styrelsen för Lindvedens Byggvaruhus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget säljer byggmaterial i egen fastighet strax söder om Trollhättan.

Bolaget ingår i Bolist-kedjan.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Trollhättans kommun.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	7 243	7 454	9 229	10 273
Resultat efter finansiella poster	32	-818	233	-1 208
Soliditet (%)	13	13	37	35

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	945 746	-818 361	<b>367 385</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-818 361	818 361	<b>0</b>
Årets resultat				32 270	<b>32 270</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>40 000</b>	<b>127 385</b>	<b>32 270</b>	<b>399 655</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	127 386
årets vinst	32 270
	<b>159 656</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	159 656
	<b>159 656</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		7 242 916	7 454 142
Övriga rörelseintäkter		171 742	19 387
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 414 658</b>	<b>7 473 529</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		-4 884 278	-5 328 732
Övriga externa kostnader		-628 900	-627 646
Personalkostnader	3	-1 735 094	-2 204 525
Avskrivning materiella anläggningstillgångar		-30 793	-42 812
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 279 065</b>	<b>-8 203 715</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>135 593</b>	<b>-730 186</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	45 573
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		52 776	1 407
Räntekostnader och liknande resultatposter		-156 099	-135 155
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-103 323</b>	<b>-88 175</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>32 270</b>	<b>-818 361</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>32 270</b>	<b>-818 361</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>32 270</b>	<b>-818 361</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	64 450	64 810
Inventarier, verktyg och installationer	5	166 028	196 461
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>230 478</b>	<b>261 271</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	153 683	153 683
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>153 683</b>	<b>153 683</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>384 161</b>	<b>414 954</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		2 054 798	2 004 682
<b>Summa varulager</b>		<b>2 054 798</b>	<b>2 004 682</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		451 989	288 298
Övriga fordringar		24 390	770
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		84 484	165 526
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>560 863</b>	<b>454 594</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 500	14 053
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>10 500</b>	<b>14 053</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 626 161</b>	<b>2 473 329</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 010 322</b>	<b>2 888 283</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		127 386	945 746
Årets resultat		32 270	-818 361
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>159 656</b>	<b>127 385</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>399 656</b>	<b>367 385</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		653 872	697 456
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>653 872</b>	<b>697 456</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>	8		
Checkräkningskredit	9	779 617	1 106 687
Övriga skulder till kreditinstitut		43 584	43 584
Förskott från kunder		3 498	2 470
Leverantörsskulder		766 155	291 823
Övriga skulder		156 764	186 216
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		207 176	192 662
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 956 794</b>	<b>1 823 442</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 010 322</b>	<b>2 888 283</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 7 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	3,25	4,25

### Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	409 925	409 925
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>409 925</b>	<b>409 925</b>
Ingående avskrivningar	-345 115	-344 755
Årets avskrivningar	-360	-360
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-345 475</b>	<b>-345 115</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>64 450</b>	<b>64 810</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	784 111	784 111
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>784 111</b>	<b>784 111</b>
Ingående avskrivningar	-587 650	-545 198
Årets avskrivningar	-30 433	-42 452
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-618 083</b>	<b>-587 650</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>166 028</b>	<b>196 461</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	153 683	153 683
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>153 683</b>	<b>153 683</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>153 683</b>	<b>153 683</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	479 536	523 120
	<b>479 536</b>	<b>523 120</b>

**Not 8 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 697 456 (741 040) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	653 872	697 456
	<b>653 872</b>	<b>697 456</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	43 584	43 584
	<b>43 584</b>	<b>43 584</b>

**Not 9 Checkräkningskredit**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 300 000	1 300 000
Utnyttjad kredit uppgår till	779 617	1 106 687

**Not 10 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Företagsinteckning	1 300 000	1 300 000
Fastighetsinteckning	850 000	850 000
	<b>2 150 000</b>	<b>2 150 000</b>

Trollhättan 2025-04-25

*Jörgen Ohlsson*  
Jörgen Ohlsson  
Ordförande

*Stefan Ohlsson*  
Stefan Ohlsson

## **Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-04

*Mona Granath*  
Mona Granath  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

### Till bolagsstämman i Lindvedens Byggvaruhus Aktiebolag

Org.nr 556116-3113

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lindvedens Byggvaruhus Aktiebolag för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lindvedens Byggvaruhus Aktiebolags finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lindvedens Byggvaruhus Aktiebolag enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lindvedens Byggvaruhus Aktiebolag för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för

# **NOHAB REVISION**

räkenskapsåret.

## **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lindvedens Byggvaruhus Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Trollhättan 2025-06-04

*Mona Granath*

---

Mona Granath

Auktoriserad revisor