

**Årsredovisning**  
för  
**Dragmark Invest AB**  
559125-5988

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Markus Dragicevic, Styrelseledamot  
2026-02-23

Styrelsen för Dragmark Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget äger och förvaltar värdepapper och fastighet.

Företaget har sitt säte i MALMÖ.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-48	-40
Soliditet (%)	91,7	92,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	4 403 929	-39 565	<b>4 414 364</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-39 565	39 565	<b>0</b>
Årets resultat			-47 633	<b>-47 633</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 364 364</b>	<b>-47 633</b>	<b>4 366 731</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 364 364
årets förlust	-47 633
	<b>4 316 731</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	4 316 731
	<b>4 316 731</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-26 818

-39 565

**Summa rörelsekostnader**

**-26 818**

**-39 565**

**Rörelseresultat**

**-26 818**

**-39 565**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-20 815

0

**Summa finansiella poster**

**-20 815**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**-47 633**

**-39 565**

**Resultat före skatt**

**-47 633**

**-39 565**

**Årets resultat**

**-47 633**

**-39 565**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	4	25 000	25 000
Fordringar hos koncernföretag	5	4 736 775	4 758 575
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 761 775</b>	<b>4 783 575</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 761 775</b>	<b>4 783 575</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		2 182	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 182</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 182</b>	<b>0</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

4 763 957

4 783 575

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 364 364	4 403 929
Årets resultat		-47 633	-39 565
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 316 731</b>	<b>4 364 364</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 366 731</b>	<b>4 414 364</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		0	700
Övriga skulder		391 726	346 911
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>391 726</b>	<b>347 611</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 500	21 600
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 500</b>	<b>21 600</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 763 957</b>	<b>4 783 575</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Koncernuppgifter

Bolaget är moderbolag, men upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap. 3§.

### Not 3 Eventualförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Proprieborgen med Dragfors AB	17 452 677	17 828 673
	<b>17 452 677</b>	<b>17 828 673</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	225 000	225 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>225 000</b>	<b>225 000</b>
Ingående nedskrivningar	-200 000	-200 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-200 000</b>	<b>-200 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	4 758 575	4 772 575
Avgående fordringar	-21 800	-14 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 736 775</b>	<b>4 758 575</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 736 775</b>	<b>4 758 575</b>

Årsredovisningens innehåll blev klart den 23 februari 2026.

Malmö 2026-02-23

*Markus Dragicevic*  
Markus Dragicevic