

Årsredovisning

för

Bikupa Real Estate AB

Org.nr. 559435-3905

Räkenskapsåret

2023-05-24 – 2024-03-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Kassaflödesanalys

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Martin Eriksson, Styrelseledamot

2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Bikupa Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-24 - 2024-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Detta är företagets första verksamhets år.

Verksamhetens art och inriktning

Företaget ska äga, förvalta och hyra ut fastigheter med hänförlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Boden, Norrbottens län.

Ägarförhållande

Bolaget ägs till 100% av det kanadensiska bolaget Hive Digital Technologies Ltd.

Flerårsöversikt

	2023/2024
Nettoomsättning	242 293
Resultat efter finansiella poster	-483 322
Avkastning totalt kapital (%)	-2,79
Avkastning eget kapital (%)	-4,06
Balansomslutning	28 151 140
Kassalikviditet (%)	192,03
Soliditet (%)	84,54

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital: Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Avkastning på totalt kapital: Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Kassalikviditet: Omsättningstillgångar exklusive varulager i procent av kortfristiga fordringar

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	0	0	0	0
Nyemission	25 000	0	0	25 000
Erhållna aktieägartillskott	0	24 257 802	0	24 257 802
Årets resultat	0	0	-483 322	-483 322
Belopp vid årets utgång	25 000	24 257 802	-483 322	23 799 480

Kommentar

Villkorade aktieägartillskott uppgår 2024-03-31 till: 24 257 802,00

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	24 257 802
Årets resultat	-483 322
Summa	23 774 480

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	23 774 480
Summa	23 774 480

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-05-24 2024-03-31
Rörelseresultat		
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		242 293
Övriga rörelseintäkter		164
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		242 456
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader		-175 179
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-408 886
Övriga rörelsekostnader		-500
Summa rörelsens kostnader		-584 564
Rörelseresultat		-342 108
Resultat från finansiella poster		
Resultat från finansiella poster - med nedskrivningar i respektive post		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-141 214
Summa resultat från finansiella poster		-141 214
Resultat efter finansiella poster		-483 322
Resultat före skatt		-483 322
Årets resultat		-483 322

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-03-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	18 819 271
Övriga materiella anläggningstillgångar	3	4 317 113
Summa materiella anläggningstillgångar		23 136 384
Summa anläggningstillgångar		23 136 384
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncernföretag		100 955
Övriga fordringar		4 250 031
Summa kortfristiga fordringar		4 350 986
Kassa och bank		
Kassa och bank		663 770
Summa kassa och bank		663 770
Summa omsättningstillgångar		5 014 756
SUMMA TILLGÅNGAR		28 151 140

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder

Not

2024-03-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 25 000

Summa bundet eget kapital 25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat 24 257 802

Årets resultat -483 322

Summa fritt eget kapital 23 774 480

Summa eget kapital 23 799 480

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder 720 506

Skulder till koncernföretag 3 631 154

Övriga skulder 0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 0

Summa kortfristiga skulder 4 351 660

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 28 151 140

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalys	Not	2023-05-24 2024-03-31
Den löpande verksamheten		
Ingångsvärde löpande verksamheten		
Rörelseresultat		-342 108
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet		408 886
Erlagd ränta		-141 214
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		
		-74 436
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		
Förändring rörelsefordringar		
Ökning/minskning kundfordringar		-100 955
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar		-4 350 031
Ökning/minskning av rörelsefordringar		
		-4 450 986
Förändring rörelseskulder		
Ökning/minskning leverantörsskulder		720 506
Ökning/minskning övriga kortfristiga skulder		3 731 154
Ökning/minskning av rörelseskulder		
		4 451 660
Kassaflöde från den löpande verksamheten		
		-73 762
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		
Förvärv av förvaltningsfastigheter		-18 916 892
Förvärv av övriga materiella anläggningstillgångar		-4 628 378
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		
		-23 545 270
Kassaflöde från investeringsverksamheten		
		-23 545 270
Finansieringsverksamheten		
Nyemission		25 000
Erhållna tillskott		24 257 802
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		
		24 282 802
Årets kassaflöde		
		663 770
Likvida medel vid årets början		
Likvida medel vid årets slut		
		663 770

Noter

Not 1 – Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
Byggnader	
Grund, Stomme	100
Tak, Fasad	50
Innerväggar, Kabeldragning, Stammar	40
Kök, Badrum	30
Maskiner och andra tekniska anläggningar	
Kylsystem, Transformatorer, Säkerhetssystem	5
Nätverksutrustning	4

Not 2 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

	2024-03-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	18 916 892
Utgående anskaffningsvärden	18 916 892
Ingående avskrivningar	0
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	97 621
Utgående avskrivningar	97 621
Ingående nedskrivningar	0

2024-03-31

Utgående nedskrivningar	0
Redovisat värde	19 014 513

Not 3 – Maskiner och andra tekniska anläggningar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

2024-03-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	4 628 378
Utgående anskaffningsvärden	4 628 378
Ingående avskrivningar	0
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	311 265
Utgående avskrivningar	311 265
Ingående nedskrivningar	0
Utgående nedskrivningar	0
Redovisat värde	4 939 643

Underskrifter av årsredovisning

Frank Holmes

Frank Holmes

2024-09-30

Styrelseordförande / Styrelseledamot

Johan Eriksson

Johan Eriksson

2024-09-30

Styrelseledamot

Johanna Thörnblad

Johanna Thörnblad

2024-09-30

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 2024-09-30

NEXIA Revision Sverige AB

Per Åke Bois

Per Åke Bois

Auktoriserad revisor