

Årsredovisning

Kjellsson & Söner AB

Org.nr 559301-9853

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Kjellsson, Styrelseledamot

2024-03-19

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Kjellsson & Söner AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Örnköldsvik
Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).
Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Örnsköldsvik, förvaltar fast och lös egendom.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (11 mån)
Nettoomsättning	2 307	1 757	0
Resultat efter finansiella poster	-926	141	10 337
Soliditet (%)	39,6	40,4	76,8

Bolagets omsättning har ökat i förhållande till föregående år som en följd av att bolaget har ägt fastigheten hela detta räkenskapsår.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	10 337 265	23 022	10 385 287
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		23 022	-23 022	0
Årets resultat			-823 334	-823 334
Belopp vid årets utgång	25 000	10 360 287	-823 334	9 561 953

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 360 287
årets förlust	-823 334
	9 536 953
disponeras så att i ny räkning överföres	9 536 953
	9 536 953

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		2 306 950	1 757 374
Övriga rörelseintäkter		171 482	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 478 432	1 757 374
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-2 078 581	-703 079
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-764 090	-655 878
Summa rörelsekostnader		-2 842 671	-1 358 957
Rörelseresultat		-364 239	398 417
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		97 007	91 547
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 270	190
Räntekostnader och liknande resultatposter		-661 045	-349 069
Summa finansiella poster		-561 768	-257 332
Resultat efter finansiella poster		-926 007	141 085
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		102 673	-102 673
Summa bokslutsdispositioner		102 673	-102 673
Resultat före skatt		-823 334	38 412
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-15 390
Årets resultat		-823 334	23 022

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	19 313 015	19 937 045
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	390 593	530 653
Summa materiella anläggningstillgångar		19 703 608	20 467 698
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	3 013 813	3 013 813
Andra långfristiga fordringar	6	5 144	5 144
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 018 957	3 018 957
Summa anläggningstillgångar		22 722 565	23 486 655
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		688 052	735 101
Övriga fordringar		1 497	187 721
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		82 132	11 232
Summa kortfristiga fordringar		771 681	934 054
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		633 987	1 503 692
Summa kassa och bank		633 987	1 503 692
Summa omsättningstillgångar		1 405 668	2 437 746
SUMMA TILLGÅNGAR		24 128 233	25 924 401

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 360 287	10 337 265
Årets resultat		-823 334	23 022
Summa fritt eget kapital		9 536 953	10 360 287
Summa eget kapital		9 561 953	10 385 287
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		0	102 673
Summa obeskattade reserver		0	102 673
Långfristiga skulder 7, 8			
Övriga skulder till kreditinstitut, långfristiga		8 800 000	9 200 000
Övriga skulder, långfristiga		3 820 104	4 183 744
Summa långfristiga skulder		12 620 104	13 383 744
Kortfristiga skulder 8			
Övriga skulder till kreditinstitut		400 000	400 000
Leverantörsskulder		313 522	238 537
Skatteskulder		46 075	15 390
Övriga skulder		458 964	761 149
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		727 615	637 621
Summa kortfristiga skulder		1 946 176	2 052 697
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		24 128 233	25 924 401

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 458 063	0
Fusion	0	20 458 063
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 458 063	20 458 063
Ingående avskrivningar	-521 018	0
Årets avskrivningar	-624 030	-521 018
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 145 048	-521 018
Utgående redovisat värde	19 313 015	19 937 045

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	700 300	661 300
Inköp	0	39 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	700 300	700 300
Ingående avskrivningar	-169 647	-34 787
Årets avskrivningar	-140 060	-134 860
Utgående ackumulerade avskrivningar	-309 707	-169 647
Utgående redovisat värde	390 593	530 653

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	0	15 295 850
Fusion	0	-15 295 850
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 013 813	3 013 813
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 013 813	3 013 813
Utgående redovisat värde	3 013 813	3 013 813

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 144	5 144
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 144	5 144
Utgående redovisat värde	5 144	5 144

Not 7 Långfristiga skulder

Bolaget har inga skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen.

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets Övriga skulder till kreditinstitut om 9 200 000 kr och företagets Övriga skulder om 4 183 738 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	8 800 000	9 200 000
Övriga skulder	3 820 104	4 183 744
	12 620 104	13 383 744
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	400 000	400 000
Övriga skulder	363 634	363 634
	763 634	763 634

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	11 900 000	11 900 000
	11 900 000	11 900 000

Örnsköldsvik 2024-03-19

Daniel Kjellsson
Daniel Kjellsson
Verkställande direktör