

Årsredovisning för

Hallbergs Hus Byggservice AB

556879-4977

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

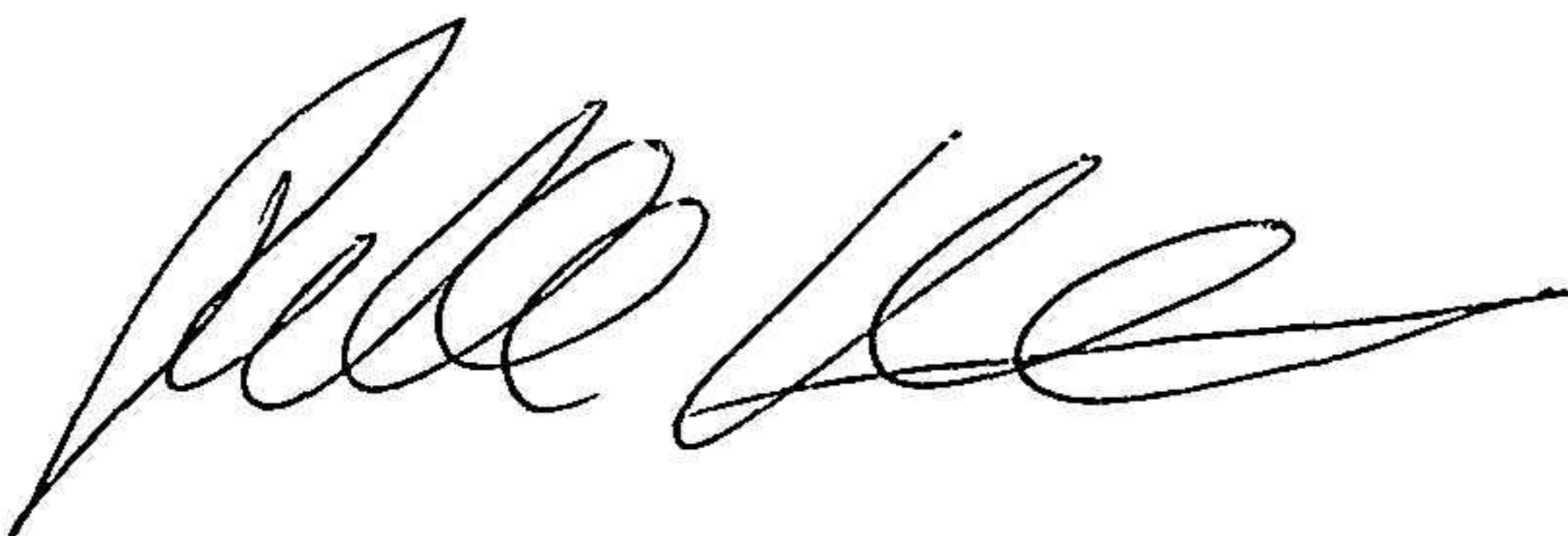
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet överensstämmer med originalet och att originalet undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Enköping, 2024-05-24



Petter Hallberg
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hallbergs Hus Byggservice AB, 556879-4977, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2012 och bedriver sedan dess ombyggnad, reparation och service inom byggbranschen samt därmed förenlig verksamhet. Företaget är verksamt i Enköping och Västerås. Företaget har sitt säte i Helsingborg, Skåne Län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året påbörjat två och färdigställt en byggentreprenad.

Flerårsöversikt

	Belopp i Tkr			
	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	34 869	35 299	36 141	33 490
Resultat efter finansiella poster	468	-338	-364	-44
Soliditet %	1	0	0	1

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	27 641	788
Balanseras i ny räkning		788	-788
Årets resultat			412
Belopp vid årets utgång	50 000	28 429	412

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Belopp i kr

	2023-01-01- 2023-12-31
Balanserat resultat	28 429
Årets resultat	412
Summa	28 841

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

2023-01-01-
2023-12-31

Balanseras i ny räkning	28 841
Summa	28 841

2024061120696

Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2023-01-01-
2023-12-31

2022-01-01-
2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning		34 869 177	35 298 604
Övriga rörelseintäkter		387 565	374 169
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		35 256 742	35 672 773

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-27 001 296	-28 564 343
Övriga externa kostnader		-1 826 464	-2 415 585
Personalkostnader	2	-5 687 972	-4 775 259
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-141 590	-155 672
Övriga rörelsekostnader		-6 232	-17 414
Summa rörelsekostnader		-34 663 554	-35 928 273

Rörelseresultat

593 188 **-255 500**

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15 678	7 945
Räntekostnader och liknande resultatposter		-141 338	-90 111
Summa finansiella poster		-125 660	-82 166

Resultat efter finansiella poster

467 528 **-337 666**

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag		-	348 500
Lämnade koncernbidrag		-455 000	-
Summa bokslutsdispositioner		-455 000	348 500

Resultat före skatt

12 528 **10 834**

Skatter

Skatt på årets resultat		-12 116	-10 046
-------------------------	--	---------	---------

Årets resultat

412 **788**

2024061120697

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 3 4 602 451 4 674 079

Maskiner och andra tekniska anläggningar - -

Inventarier, verktyg och installationer 4 365 515 89 077

Summa materiella anläggningstillgångar 4 967 966 4 763 156

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar 5 347 019 -

Summa finansiella anläggningstillgångar 347 019 -

Summa anläggningstillgångar 5 314 985 4 763 156

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 93 844 19 212

Fordringar hos koncernföretag 7 546 648 9 529 936

Övriga fordringar 1 386 409 1 766 801

Upparbetad men ej fakturerad intäkt 1 318 945 787 692

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 121 394 30 952

Summa kortfristiga fordringar 10 467 240 12 134 593

Kassa och bank

Kassa och bank 761 840 635 914

Summa kassa och bank 761 840 635 914

Summa omsättningstillgångar 11 229 080 12 770 507

SUMMA TILLGÅNGAR 16 544 065 17 533 663

2024061120698

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		28 429	27 641
Årets resultat		412	788
Summa fritt eget kapital		28 841	28 429
Summa eget kapital		78 841	78 429
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	2 656 358	2 721 950
Summa långfristiga skulder		2 656 358	2 721 950
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		65 592	65 592
Leverantörsskulder		1 508 507	1 190 716
Skulder till koncernföretag		9 976 662	12 406 109
Skatteskulder		20 775	8 939
Övriga skulder		1 337 718	347 075
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		899 612	714 853
Summa kortfristiga skulder		13 808 866	14 733 284
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 544 065	17 533 663

2024061120699

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	9	8

Not 3 Byggnader och mark

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 921 232	4 771 232
Inköp	-	150 000
Utgående anskaffningsvärden	4 921 232	4 921 232
Ingående avskrivningar	-247 153	-178 525
Årets avskrivningar	-71 628	-68 628
Utgående avskrivningar	-318 781	-247 153
Redovisat värde	4 602 451	4 674 079

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	812 281	844 718
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	346 400	72 579
Försäljningar/utrangeringar	-	-105 016
Utgående anskaffningsvärden	1 158 681	812 281
Ingående avskrivningar	-723 204	-687 109
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	-	50 949
Årets avskrivningar	-69 962	-87 044
Utgående avskrivningar	-793 166	-723 204
Redovisat värde	365 515	89 077

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	-	-
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån	347 019	-
Utgående anskaffningsvärden	347 019	-
Redovisat värde	347 019	-

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 328 398	2 393 990

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Fastighetsinteckningar	2 987 500	2 987 500
Summa ställda säkerheter	2 987 500	2 987 500

Not 8 Upplysning om moderföretag

Företaget är ett helägt dotterföretag till Hallbergs Hus Holding AB, org nr 556711-0217, med säte i Enköping.

Underskrifter

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Petter Hallberg
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Henrik Nilsson
Auktoriserad revisor

2024061120702

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

KARL PETTER JULIUS HALLBERG

Undertecknare 1

På uppdrag av: Henrik Nilsson

Serienummer: eb33d5fab8d943[...]b465dffa7a1b0

IP: 94.191.xxx.xxx

2024-05-24 13:21:40 UTC



HENRIK NILSSON

Undertecknare 2

Serienummer: 4280fb8e5b3f2a[...]c191658d9fbb

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-24 13:41:43 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: W7C64-FD4UA-GIZEM-SX2GQ-4FNF2-V6NTS



Building a better
working world

2024061120703

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hallbergs Hus Byggservice AB, org.nr 556879-4977

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hallbergs Hus Byggservice AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hallbergs Hus Byggservice ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hallbergs Hus Byggservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Building a better
working world

2024061120704

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Hallbergs Hus Byggservice AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hallbergs Hus Byggservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ängelholm den dag som framgår av den digitala signaturen

Henrik Nilsson
Auktoriserad revisor

2024061120705

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

HENRIK NILSSON

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 4280fb8e5b3f2a[...]1c191658d9fbb

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-24 13:44:17 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: U8G6D-2EVX5-JZ8GU-C416L-06Y00-P2F64