

Årsredovisning

Vikingbäcken Aktiebolag

Org.nr 556361-2992

Räkenskapsår 2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vikingbäcken Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 5 januari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Helsingborg den 5 januari 2026



Nis Barnholdt

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen och verkställande direktören för Vikingbäcken Aktiebolag avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Helsingborg

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).



Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvaltning av fastigheten Helsingborg Skogsviolen 1.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fastmix AB, org.nr 556817-1143. I koncernen ingår även Påarps Fastighets AB, org.nr 556415-3413, Fastighets AB Mixtura, org.nr 556226-5230, Fastighets AB Rååmix, org.nr 559026-1706, Påarps Industrifastighet AB, org nr 556646-4169 samt Fastighets AB Maskinistgatan AB, org nr 559271-1658.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	400	384	360	318
Resultat efter finansiella poster	-915	-1 044	-896	-856
Soliditet (%)	50,0	37,6	36,2	35,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	591 709	81 946	823 655
Disposition enligt beslut av årsstämman:		81 946	-81 946	0
Årets resultat			64 565	64 565
Belopp vid årets utgång	150 000	673 655	64 565	888 220

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	673 655
årets vinst	64 565
	738 220
disponeras så att i ny räkning överföres	738 220
	738 220

✓

Resultaträkning	Not	2024-09-01	2023-09-01
	1	-2025-08-31	-2024-08-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		400 015	384 375
Övriga rörelseintäkter		0	610
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		400 015	384 985
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-215 046	-373 321
Personalkostnader	2	-1 007 326	-955 784
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-59 114	-61 019
Summa rörelsekostnader		-1 281 486	-1 390 124
Rörelseresultat		-881 471	-1 005 139
Finansiella poster			
Ränteintäkter		1 508	1 754
Räntekostnader	3	-35 000	-40 157
Summa finansiella poster		-33 492	-38 403
Resultat efter finansiella poster		-914 963	-1 043 542
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 000 000	1 150 000
Summa bokslutsdispositioner		1 000 000	1 150 000
Resultat före skatt		85 037	106 458
Skatter			
Skatt på årets resultat		-20 472	-24 512
Årets resultat		64 565	81 946

hr

Balansräkning Not 2025-08-31 2024-08-31
1

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 4 1 611 168 1 670 282

Inventarier, verktyg och installationer 5 0 0

Summa materiella anläggningstillgångar **1 611 168** **1 670 282**

Summa anläggningstillgångar **1 611 168** **1 670 282**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 11 358 11 181

Fordringar hos koncernföretag 95 000 574 000

Övriga fordringar 120 846 107 258

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 69 113 69 351

Summa kortfristiga fordringar **296 317** **761 790**

Kassa och bank

Kassa och bank 91 118 53 612

Summa kassa och bank **91 118** **53 612**

Summa omsättningstillgångar **387 435** **815 402**

SUMMA TILLGÅNGAR **1 998 603** **2 485 684**

2026011201810

lv

Balansräkning Not 2025-08-31 2024-08-31
1

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	150 000	150 000
Summa bundet eget kapital	150 000	150 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	673 655	591 710
Årets resultat	64 565	81 946
Summa fritt eget kapital	738 220	673 656
Summa eget kapital	888 220	823 656

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	140 000	140 000
Summa obeskattade reserver	140 000	140 000

Långfristiga skulder

6

Skulder till koncernföretag	800 000	1 300 000
Summa långfristiga skulder	800 000	1 300 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	10 685	16 431
Skulder till koncernföretag	32 000	76 000
Övriga skulder	42 078	48 841
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	85 620	80 756
Summa kortfristiga skulder	170 383	222 028

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 998 603 **2 485 684**

202601201811

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	35 000	40 000
Övriga räntekostnader	0	157
	35 000	40 157

lv

Not 4 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 321 456	2 111 456
Inköp	0	210 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 321 456	2 321 456
Ingående avskrivningar	-651 174	-593 805
Årets avskrivningar	-59 114	-57 369
Utgående ackumulerade avskrivningar	-710 288	-651 174
Utgående redovisat värde	1 611 168	1 670 282

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	141 202	141 202
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	141 202	141 202
Ingående avskrivningar	-141 202	-137 552
Årets avskrivningar	0	-3 650
Utgående ackumulerade avskrivningar	-141 202	-141 202
Utgående redovisat värde	0	0

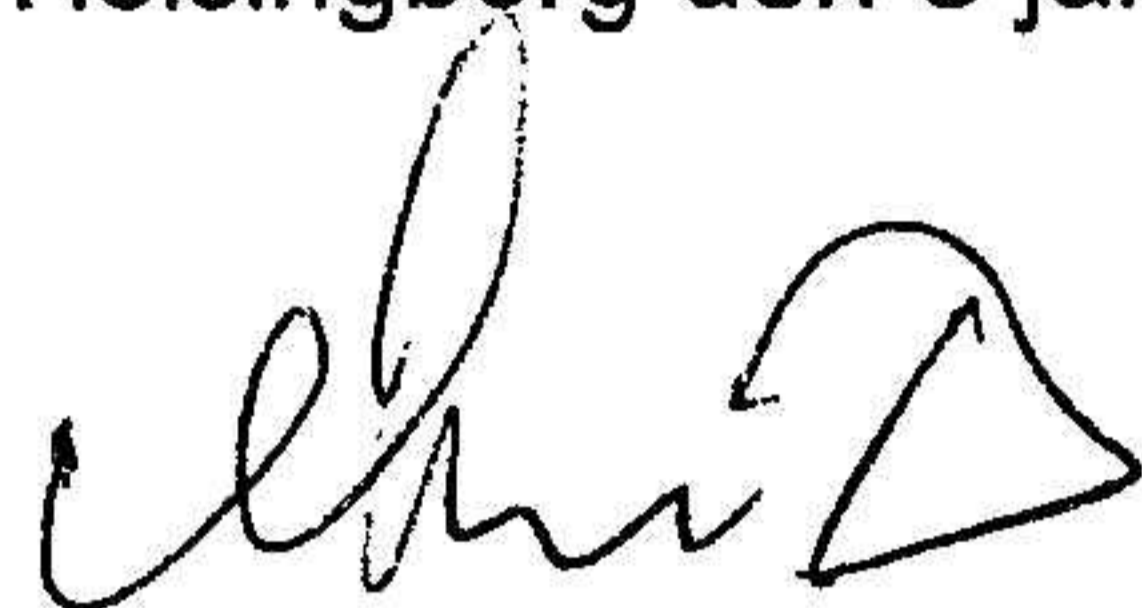
2026011201813

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till koncernföretag	500 000	1 000 000
	500 000	1 000 000

Årsredovisningen beslutades den 5 januari 2026

Helsingborg den 5 januari 2026



Nis Barnholdt
Verkställande direktör

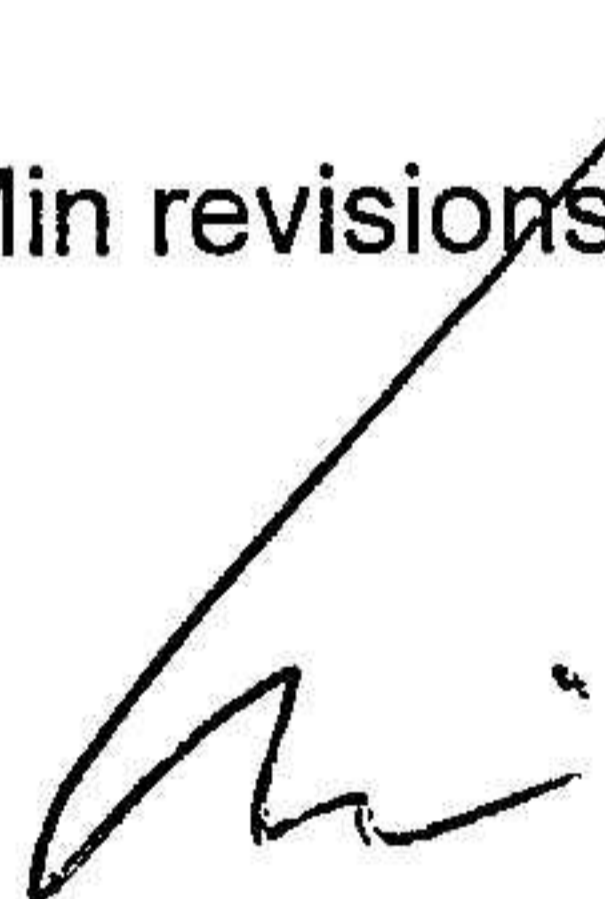


Jan Alkefelt



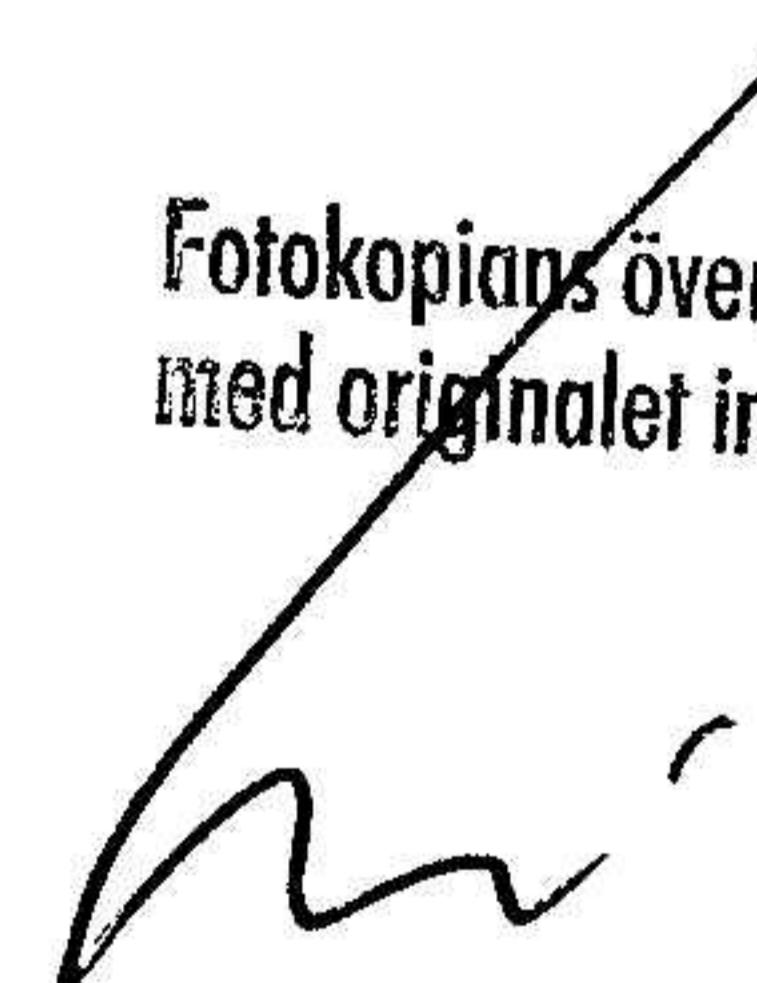
Anita Barnholdt

Min revisionsberättelse har lämnats den 5 januari 2026



P-O Rosenqvist
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:





Building a better
working world

2026011201815

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vikingbäcken AB, org.nr 556361-2992

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Vikingbäcken AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vikingbäcken ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Vikingbäcken AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

**EY**Building a better
working world

2026011201816

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Vikingbäcken AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Vikingbäcken AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

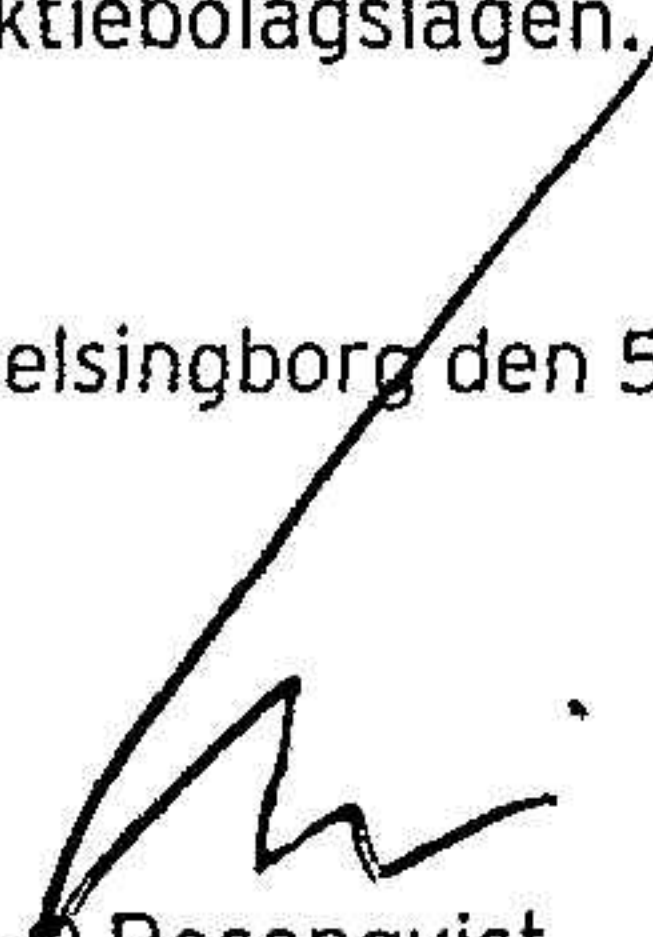
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 5 januari 2026


P-O Rosenqvist
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

