

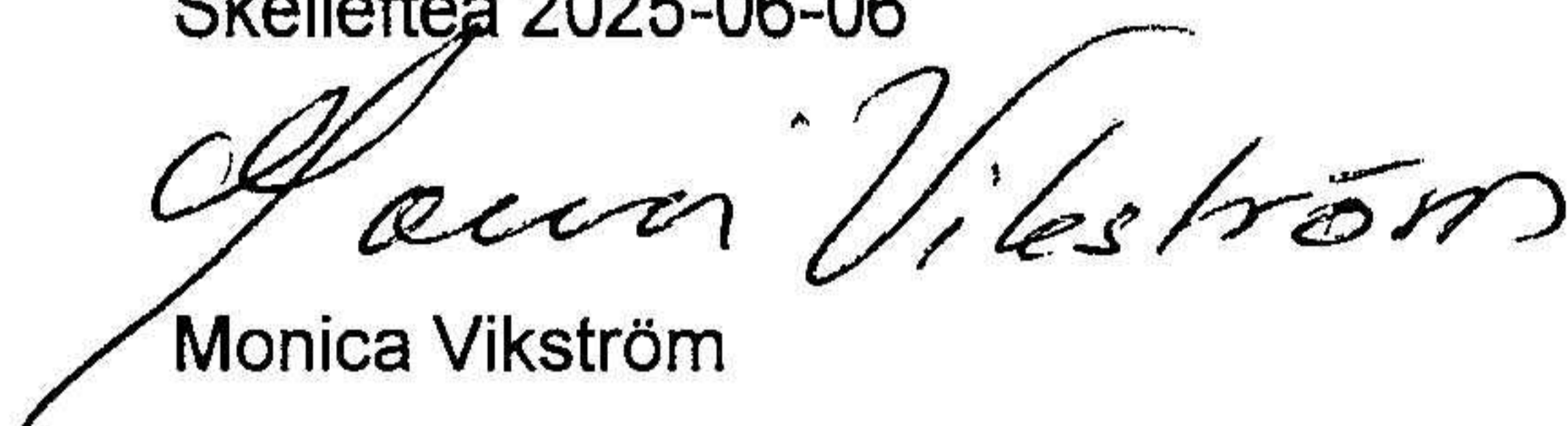
Årsredovisning för
Monvik i Skellefteå AB
559293-2338

Räkenskapsåret
2024-06-01 - 2025-05-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Monvik i Skellefteå AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-06. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skellefteå 2025-06-06


Monica Vikström

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Monvik i Skellefteå AB, 559293-2338, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-06-01 - 2025-05-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Skellefteå bedriver Förvaltning av hyreshus, kapitalförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i Tkr 2021/2022
Nettoomsättning	2 107	1 955	1 945	2 333
Resultat efter finansiella poster	618	687	485	123
Soliditet, %	12	12	7	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		749 996
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-500 000
Årets resultat			363 345
Vid årets slut	25 000		613 341

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 613341, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	249 996
Årets resultat	363 345
Totalt	613 341
Disponeras för	
Utdelning,	200 000
Balanseras i ny räkning	413 341
Summa	613 341

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: 

Resultaträkning


Belopp i kr	Not	2024-06-01- 2025-05-31	2023-06-01- 2024-05-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		14	-3
Övriga rörelseintäkter		2 107 250	1 954 597
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 107 264	1 954 594
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-45 878	-29 790
Övriga externa kostnader		-986 214	-758 381
Personalkostnader	2	-142 954	-72 952
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-108 950	-105 937
Summa rörelsekostnader		-1 283 996	-967 060
Rörelseresultat		823 268	987 534
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 894	10 927
Räntekostnader och liknande resultatposter		-220 609	-311 946
Summa finansiella poster		-205 715	-301 019
Resultat efter finansiella poster		617 553	686 515
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-157 000	-
Summa bokslutsdispositioner		-157 000	-
Resultat före skatt		460 553	686 515
Skatter			
Skatt på årets resultat		-97 207	-142 968
Årets resultat		363 346	543 547

2025121005123

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-05-31</i>	<i>2024-05-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	6 147 134	6 256 084
Summa materiella anläggningstillgångar		6 147 134	6 256 084
Summa anläggningstillgångar		6 147 134	6 256 084
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		962 069	1 103 858
Summa kassa och bank		962 069	1 103 858
Summa omsättningstillgångar		962 069	1 103 858
SUMMA TILLGÅNGAR		7 109 203	7 359 942

2025121005124

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: 

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-05-31</i>	<i>2024-05-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		249 996	206 449
Årets resultat		363 346	543 547
Summa fritt eget kapital		613 342	749 996
Summa eget kapital		638 342	774 996
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		280 000	123 000
Summa obeskattade reserver		280 000	123 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		5 769 284	5 769 284
Summa långfristiga skulder		5 769 284	5 769 284
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		53 053	24 605
Skatteskulder		148 402	254 253
Övriga skulder		30 332	145 195
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		189 790	268 609
Summa kortfristiga skulder		421 577	692 662
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 109 203	7 359 942

2025121005125

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: 

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2024-06-01- 2025-05-31	2023-06-01- 2024-05-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-05-31	2024-05-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 652 081	6 291 754
-Nyanskaffningar		360 327
	6 652 081	6 652 081
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-395 997	-290 060
-Årets avskrivning enligt plan	-108 950	-105 937
	-504 947	-395 997
Redovisat värde vid årets slut	6 147 134	6 256 084

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: 

Underskrifter

Skellefteå

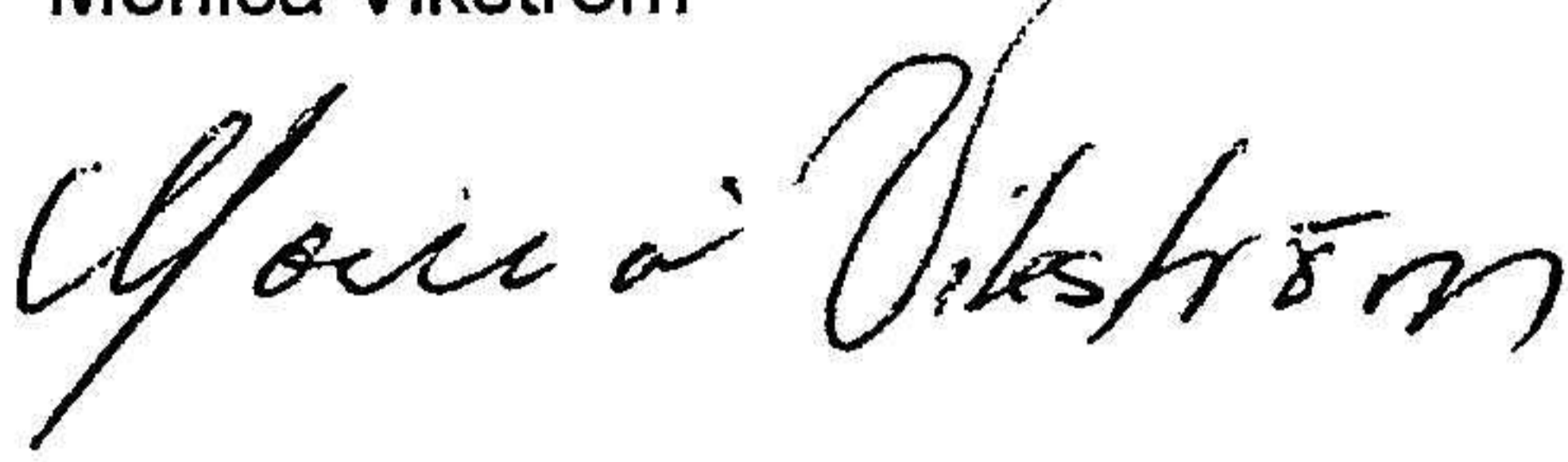
2025121005127

Monica Vikström

2025-06-06

Per-Ove Vikström

2025-06-06



Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: 